

Depositário: JAUVENAL DE OMS

Leiloeiro: PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO

Localização dos bens: R.7 De Mossungó, Al. Carifta, 1377, com frente e acesso pela

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

111-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 111 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

201-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 201 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

301-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 301 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

401-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 401 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

501-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 501 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

601-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 601 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

701-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 701 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

801-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 801 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

901-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 901 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

1001-IMÓVEL- Fração ideal de 0,0009091 que corresponde ao APARTAMENTO nº 1001 do Edifício de 11 andares do Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de Matrícula nº 70.654-1 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia - Presença de

Observações do Oficial de Justiça no momento da reavaliação:

" 1- Sobre o Edifício:

Obra entregue no ano de 2004, até hoje, está sem moradores.

Quádrula em duas partes, fronteira na qual se encontra a instalação de água e esgoto para os apartamentos, no geral, de toda a área externa do prédio em qualquer ambiente. Em cada apartamento, uma plataforma metálica de 89,00 m² foi instalada lateralmente ao apartamento, de concreto, com uma porta de acesso para o terraço de cada apartamento, e os moradores no Edifício foram vítimas de ataques pessoais e vandalismo.

2- Sobre os apartamentos

Foram vendidos os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901, 1001 e 111. Os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901, 1001 e 111 foram vendidos para o Sr. PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, leiloeiro, e os apartamentos 101, 201, 301, 401, 501, 601, 701, 801, 901, 1001 e 111 foram vendidos para o Sr. JAUVENAL DE OMS, depositário.

Despesas recustas de arrematação dos meios de leilão, estas de 5% (cinco por

Observações: 1) Hipótese (a) ou (b) - Exatidão (a) ou (b) - não inferior a 60% (a) ou (b)

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia **06-06-2018** às **10:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia **13-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia **20-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia **27-06-2018** às **10:00 horas**, pelo maior lance, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Edifício 335 - Rua Jacarezinho, 1257 cj 104 - Mercês, Curitiba (PR) -
Separatização em nome de todos os herdeiros do Sr. Alexandre Fátima da
Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1722 - www.jfpr.jus.br -
Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ATILA IMOVEIS LTDA - EPP

APENSO(S) ART.28 LEF: 5012322-42.2015.4.04.7000

DESPACHO/DECISÃO

(dat nº 81.861) Tendo em vista que o processo de execução fiscal nº 5007958-27.2015.4.04.7000/PR
designado, todos os meios de leilão, por preço igual ou superior ao da avaliação.

1º leilão: 06 de junho de 2018;
2º leilão: 13 de junho de 2018;
3º leilão: 20 de junho de 2018; e
4º leilão: 27 de junho de 2018.
3. Comunique-se o Sr. Leiloeiro.