EDITAL DE LEILÃO: Dia 03 de DEZEMBRO de 2020, às 10:00 horas Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta. Dia 10 de DEZEMBRO de 2020, às 10:00 horas Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior. NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE. Site: www.pbcastro.com.br PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Sr. Drs. Juízes do Trabalho, em exercício na 5ª, 7ª, 10ª, 12ª, 18ª, 19ª, 20ª, 22ª, NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO e POSTO DE ATENDIMENTO DE CAMPO LARGO Vara da Justiça do Trabalho, do Tribunal Regional do Trabalho, 9a Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitado, e/ou de forma online no site pbcastro.com.br conforme preconiza o artigo 28 do Ato Conjunto Presidência – Corregedoria n.03, de 22 de Setembro de 2020 os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo o processo e o bem a seguir descrito: 5ª VARA: 0000734-37.2015.5.09.0005 SIND DOS TRABS NAS IND DA CONST CIVIL DE CURITIBA X ECSAM SERVIÇOS MABIENTAIS LTDA –ME Lote de terreno nº 17, situado no lugar denominado Cercado ou Cercadinho, no bairro Uberaba, Curitiba-Pr, medindo 107,50m de frente para a Rua Simão Guebur, nº 555, por 60,72m² de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, perfazendo a área total de 6.527,50m². Matrícula 83.428 4º CRI. Indicação Fiscal: 88.214.035.000-2. Avaliado em R$ 7.000.000,00. 0002152-39.2017.5.09.0005 MARGARETE GOMES PASQUINI X BODY FIT – CONFECÇÕES DE ROUPAS EIRELI Um veículo Tiguan 2.0 TSI, placa ASV 1726, Renavam 0022.528294-1, 2010/2010, preta, gasolina, pára-choque direito levemente riscado, pintura danificada na traseira direita, pára-choque traseiro direito quebrado e traseira danificada. Em funcionamento. Parabrisa dianteiro rachado, com rádio e módulo buster 600W, roda dianteira esquerda amassada, km 142.379. DÉBITO DE IPVA/MULTAS R$ 12.081,72. Avaliado em R$ 48.000,00. 7ª VARA: 2613900-57.2009.5.09.0007 MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO X COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA Lote de terreno denominado 6-C/13-C-1/6-D/7-B/13-E-1, oriundo da subdivisão e unificação dos lotes 6-C/13-C e 6-D/7-B/13-E, da quadra 07, da planta IV da Cia. Territorial Cajuru, situado na Rua Des. Mercer Júnior, 297, com área total de 376,91m², imóvel matriculado sob nº 73.890 do 4º CRI, Indicação Fiscal 28.036.036.000, lote vago e sem benfeitorias. Avaliado em R$ 400.00,00. 10ª VARA: 0000613-52.2019.5.09.0010 DIONÉSIO CAETANO DE OLIVEIRA FILHO X P S N MONTAGENS E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL LTDA 08 máquinas de solda, marca Bambozzi, modelo TRR 2600, usadas, em funcionamento e em bom estado de conservação. Avaliados em R$ 3.200,00. 12ª VARA: 0000143-20.2016.5.09.0012 DENNER TRIERWAILER MACHADO X RHM2 CURSOS PREPARATÓRIOS PARA CONCURSOS LTDA - Um ar condicionado, marca Fujitsu, modelo ABBA60AAT, serial T000564, sessenta mil BTUS, de parede, cor bege, usado, não testado, em funcionamento, conforme representante da executada. Acompanha caixa de refrigeração modelo ABBA60AAT e serial T000622. Avaliado em R$ 5.000,00; Dois ar condicionados, marca Gree, modelo GST 60, sessenta mil BTUS, 220V, de parede, usado, em funcionamento conforme informação da executada, com caixa de refrigeração da mesma marca e modelo, sem serial aparente. Avaliado em R$ 10.000,00; Um ar condicionado marca Fujitsu, modelo ABBA60AAT, serial T000639, sessenta mil BTUS, de parede, cor bege, usado, não testado, em funcionamento, conforme representante da executada, com a respectiva caixa condensadora. Avaliado em R$ 5.000,00.0000982-79.2015.5.09.0012 ARAMIS ANTONIO MAIER STENCEL X CONMIX CONSTRUTORA LTDA ME Apartamento nº 1205, localizado no 12º andar ou 13º pavimento, do Edifício Jerônimo de Albuquerque, situado à Rua Francisco Torres, 143, nesta cidade, de frente do lado esquerdo de quem da Rua Francisco Torres olha o prédio, entre os apartamento com numeração final 4 e 6, com área privativa construída de 35,2900m², área de uso comum construída 13,0700m², área total

construída 48,3600m², tudo conforme matrícula 50.078 do 3º CRI. Vaga nº 31 do tipo A, localizada no estacionamento coberto do 2º pavimento, do Edifício Jerônimo de Albuquerque, com capacidade para um veículo de passeio de porte pequeno, sem necessidade de manobrista, com a área privativa construída de 9,9000m², tudo conforme matrícula 50.079 do 3º CRI. Avaliados em R$ 230.000,00. 0233000-73.1995.5.09.0012 ELOI ELIEZER PEREIRA DE ARAÚJO X A SOUZECAR S/C LTDA Lote de terreno sob nº 11 da quadra 14, da planta Moradias Flamboyant, situada nesta Capital, de forma regular com a área de 220,50m², e com as seguintes medidas, características e confrontações. Mede 10,50m de frente para a Rua 11, pelo lado direito de quem da frente do imóvel o observa mede 21,00m e confronta com a Rua 05, pelo lado esquerdo mede 10,50m confronta com o lote 10. Averba-se sobre o imóvel objeto da presente matrícula a construção de uma residência em alvenaria tipo CT 23, com a área construída de 23,10m² em 27/07/1997. Matrícula 77.402 do 8º CRI de Curitiba. O imóvel possui um sobrado construído, e não averbado, com área construída aproximada de 330,00m2. Avaliado em R$ 700.000,00. 0274600-98.2000.5.09.0012 MARCOS AURÉLIO ROCHA X INTERNACIONAL PUBLICIDADE LTDA ME Lote de terreno 96 da quadra letra D da planta Jardim Patrícia com área total de 624,81m², com demais características, divisas e confrontações constantes na matrícula 118 do CRI de Campina Grande do Sul-Pr. Lote de terreno 95 da quadra letra D da planta Jardim Patrícia com área total de 624,81m², com demais características, divisas e confrontações constantes na matrícula 117 do CRI de Campina Grande do Sul-Pr. Total da área penhorada 1.249,62m². Observação: no autos de Usucapião a área reivindicada mede 1.235,78m². Sobre o imóvel há uma residência em alvenaria, com cerca de 120,00m², terreno murado. Aparentemente a construção em formato de L se sobrepõe de um lote para o outro, compondo um só lote unificado. Avaliado em R$ 450.000,00. 3559600-50.2008.5.09.0012 CINTIA HELENA JHON PORATTI X EUGENIO KUTIANSKI Lote de terreno nº 04, da quadra nº F da Planta Vila São Pedro situado no Bairro Alto, nesta capital, de frente para a Rua Alferes Marcilio Machado, com medidas e confrontações descritas na matrícula nº 51.007 do 2º CRI de Curitiba-Pr, com área total de 473,00m². Avaliado em R$ 250.000,00.Lote de terreno nº 05, da quadra nº F da Planta Vila São Pedro situado no Bairro Alto, nesta capital, de frente para a Rua Alferes Marcilio Machado, com medidas e confrontações descritas na matrícula nº 51.433 do 2º CRI de Curitiba-Pr, com área de 504,34m². Avaliado em R$ 280.000,00. 18ª VARA: 0001720-58.2013.5.09.0652 ADERILSON DOS SANTOS X ARTE COMÉRCIO DE PAINEIS LTDA Uma máquina de corte e gravação a laser marca Cutlite, modelo penta, 250 watts, em razoável estado, em funcionamento. Avaliado em R$ 40.000,00. 0011119-09.2016.5.09.0652 THIAGO TRONCHINI STEIN X CENTRO DE FORMAÇÃO DE CONDUTORES ORION LTDA Um automóvel da marca Volkswagen, modelo Gol 1.0 Trend, cor vermelha, ano 2011/20122, Renavam 32712741-4, placa ATZ 1474, chassi 9BWAA05W9CPO10493. O veículo aparenta um bom estado geral de conservação e funcionamento, condizente com a idade do veículo. Há pequenos riscos na lataria, bem como os pneus se encontram em estado meia vida. DÉBITO DE IPVA/MULTAS R$ 5.204,75. Avaliado em R$ 17.000,00. 19ª VARA: 0000210-29.2019.5.09.0028 LUCIANO BIGLIARDI X ARDAN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE METAIS LTDA Uma prensa expandideira, SORG, cor verde, para a fabricação de chapa expandida, máquina alemã e de grande porte, capacidade de 250 toneladas, espessura 3mm, 3,8m de altura, 3,44 de largura, comprimento aproximado de 1,3, com painel de comando, automática, com 1 motor de 100cv e 3 motores de automação, não acompanha mesa de alimentação. Em bom estado geral e em funcionamento. Avaliado em R$ 300.000,00. 0010934-97.2016.5.09.0028 PAULO SÉRGIO DA SILVA X AIMMONS CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA Lote de terreno cadastrado com a indicação fiscal 21-072-017.000-5, distantes 24,30m da esquina com a Rua Nunes Machado, nesta cidade, medindo 11m de frente para a Rua Brasílio Itiberê e demais medidas e confrontações constantes da matrícula 26.247m do 5º CRI. Sobre o lote está edificado um prédio de 3 pavimentos, não averbado na matrícula. O imóvel está fechado, visivelmente desocupado e com janelas quebradas. Avaliados em R$ 300.000,00. 20ª VARA: 0000537-10.2015.5.09.0029 LAUDEMIRO RAMOS X TRANS-GREBOS TURISMO LTDA Um veículo ônibus Mercedes Benz Carroceria Neobus SP1, OF 1418, 2008/2008, placa AQF 4105, renavan 00971543631, estado regular, em funcionamento, os pneus estão careca e

não tem estepe, lataria regular, pintura regular. No lado esquerdo, próximo ao motorista, farol do motorista e farol do lado oposto do motorista. Interior regular. Acessórios Câmera de Ré. DÉBITO DE IPVA/MULTAS R$ 290,78. Avaliado em R$ 56.333,33. 0000802-07.2018.5.09.0029 ADEMAR MACIEL FARIAS X JAIME PAULO KLEIN Um apartamento nº 31, localizado no 2º andar do Condomínio Residencial Vitória Régia, situado na Rua Professor Elevir Dyonisio, 361, com área construída privativa de 60,17m² e área total de 68,37m², com uma vaga de estacionamento no pátio do condomínio, medindo 12,00m², total da área de 87,62m², tudo conforme descrito matrícula nº 94.601 do 6º CRI de Curitiba – Pr.. O apartamento possui sala, cozinha, bwc, dois quartos. Avaliado em R$ 230.000,00. 0001636-44.2017.5.09.0029 ROGÉRIO ADILIO BORGES X SANDRO BAPTISTA DE OLIVEIRA Lote de terreno nº 98, da quadra 07, da Planta Jardim da Campina, situada em Campina Grande do Sul, conforme medidas e confrontações constantes na matrícula nº 00037 do CRI de Campina Grande do Sul, perfazendo a área total de 522,00 m², contendo uma unidade residencial em alvenaria com 60,00 m² de área construída, sito à rua Valdomiro de Souza Hathy 726. Avaliado em R$ 350.000,00. 22ª VARA: 0000429-68.2019.5.09.0084 CLEBER CARLOS DE MIRANDA X DG TAPETES PERSONALIZADOS LTDA ME - 1 compressor, sem marca aparente, cor azul, com motor, usado. Avaliado em R$ 2.000,00; - 1 compressor, Motomic, cmv 20 HP, 10pl/100, usado. Avaliado em R$ 1.000,00; - 1 geladeira marca Consul, compacto, 120 litros, em mau estado de conservação. Avaliado em R$ 300,00. NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO: 2555800-82.1995.5.09.0013 ANDREIA APARECIDA PRADO X CENTRO MÉDICO AMAI S/C LTDA Apartamento nº 1002 do Edifício Leonor M Franco, sito a Rua David Carneiro, 328, localizado no 10º andar, de frente, com direito a estacionar dois veículos de porte médio, com área global de 214,19m² e área exclusiva de 113,71m², demais dados e confrontações constantes da matrícula nº 7.621 do 2º CRI de Curitiba-Pr. Avaliado em R$ 500.00,00. POSTO DE ATENDIMENTO DE CAMPO LARGO: 0001026-90.2013.5.09.0005 LUCINEI MACHADO X FERRAGENS OLEINIK COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA 01 módulo de banheiro tipo container, com 3 vasos sanitários, com 06 portas / chuveiro, um mictório, tamanho 6m X 2,30m X 2,40m, (C x L x A) marca Prisma, em regular estado. Avaliado em R$ 7.500,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados, no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos Escritórios do Leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao Leiloeiro. Nos termos da nova redação do Art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria - Geral da Justiça do Trabalho, determina a alienação de bem(ns), e por ordem judicial, faz-se constar expressamente do edital, além dos requisitos do art. 886 do CPC, a isenção do arrematante/alienante dos débitos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), (Incluído pelo Ato Nº 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016), bem como o que determina o Artigo 908 § 1º do CPC e ainda, segundo o artigo 18 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, os bens serão vendidos ad-corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus de o interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para alienação judicial. Também com fundamento no artigo 29 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, às despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte patrimonial e transferência dos bens correrão por conta dos arrematantes. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região, bem como pelo Artigo 895 do CPC. O leilão será realizado simultaneamente em modo eletrônico e presencial (Resolução CNJ 236/2016, art. 11, parágrafo único), assegurada a possibilidade de apresentação prévia de lances e de propostas de aquisição em prestações pela internet (no site do leiloeiro oficial) no mínimo nos cinco dias que antecedem a data do

leilão. O leilão será anunciado em duas rodadas. A primeira delas para quem quiser ofertar lances com pagamento à vista, os quais prevalecerão sobre propostas de aquisição a prazo enviadas previamente ao leiloeiro (CPC, art. 895, I e § 7º). Não havendo lance com proposta de pagamento à vista, o leiloeiro anunciará uma segunda rodada, na qual o bem poderá ser disputado por quem se dispuser a adquiri-lo a prazo, observadas as condições mínimas de proposta previstas no art. 895, § 1º, do CPC. Por se tratar de leilão simultâneo (eletrônico e presencial), o horário de fechamento será definido e anunciado pelo leiloeiro no dia e local do leilão e também no site. Anunciado o horário de encerramento, será assegurado, no mínimo, 60 segundos para novos lances. A cada lance que ocorrer após o anúncio do encerramento seguirá, no mínimo, 60 segundos para oportunidade de novo lance que cubra a proposta anterior (Resolução CNJ, art. 21, parágrafo único) e assim sucessivamente. Quem tiver interesse em participar do leilão pela internet, deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro (www.pbcastro.com.br), o que implicará aceitação das regras da Resolução CNJ 236/2016, assim como das demais condições estipuladas no respectivo edital de leilão. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. De acordo com a redação do artigo 7º da Resolução n° 236 do CNJ/Conselho Nacional de Justiça, além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, § único), no mínimo de 5% (cinco por cento) (art. 24, § único, do Decreto 21.981/1932), para pagamento à vista. Sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas de remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, e os meios com fulcro no Artigo 888 da CLT e nos Artigos 272, 273, 274 e 275 da Lei 13.105/2015. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Este edital está publicado no site www.pbcastro.com.br bem como o leiloeiro e sua equipe se colocam desde já, a disposição dos interessados para dirimir qualquer dúvida com relação às condições do leilão. Curitiba, 12 de novembro de 2020. Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.