EDITAL DE LEILÃO: Dia 05 de NOVEMBRO de 2020, às 10:00 horas Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta. Dia 26 de NOVEMBRO de 2020, às 10:00 horas Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior. NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE. Site: www.pbcastro.com.br PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Sr. Drs. Juízes do Trabalho, em exercício na 1ª, 5ª, 6ª, 7ª, 10ª, 11ª, 12ª, 18ª, 19ª, 22ª e 23ª Vara da Justiça do Trabalho, do Tribunal Regional do Trabalho, 9a Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitado, e/ou de forma online no site pbcastro.com.br conforme preconiza o artigo 30 do ATO CONJUNTO PRESIDÊNCIA –CORREGEDORIA N.01, DE 8 DE JUNHO DE 2020 os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo o processo e o bem a seguir descrito: 1ª VARA: 2912100-90.1996.5.09.0001 JOSÉ MARIA PEREIRA DA CRUZ X ESACONTA ASSESSORIA EMPRESARIAL S C LTDA ME - Vaga nº 17, localizado no subsolo do Edifício Colina do Guaimirim, sito a Rua Cândido Xavier, 755, para estacionamento de um automóvel médio, com área privativa de 7,82m², tudo conforme matrícula nº 22.588 do 6º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 40.000,00. 5ª VARA: 0000992-76.2017.5.09.0005 MARCO AURÉLIO PEREIRA X MJS MÁRMORES E GRANITOS EIRELI – ME Imóvel matricula nº 37.767 da 5º Circunscrição de Registro de Imóveis de Curitiba – PR, que corresponde ao lote de terreno sob nº 09, da quadra nº06 da planta Vila Aurora, medindo 12,00 m de frente para a Rua Carolina Castelli, estendendo-se da frente para os fundos com 32,00m do lado direito de quem esta na rua olha o imóvel, onde faz divisa com o lote nº08 e parte do lote nº 13, de outro lado , com 31,00m, onde faz divisa com o lote nº 10, fechand0 na linha de fundos, com 12,00m, onde se faz divisa com lote nº 03, todos da citada quadra e planta de 378,00m². Indicação Fiscal: 85-376-022. 000-6. Descrição conforme matrícula anexa ao mandado. O imóvel recebe o nº 517 da Rua Carolina Castelli, Bairro Novo Mundo, em Curitiba – PR, nos fundos do Imóvel há apenas uma cobertura em telhas em estado muito precário, cobertura em uma área de aproximadamente 80m². Imóvel matricula nº 37.767 da 5º Circunscrição de Registro de Imóveis de Curitiba – PR, que corresponde ao lote de terreno sob nº 09, da quadra nº06 da planta Vila Aurora, medindo 12,00 m de frente para a Rua Carolina Castelli, estendendo-se da frente para os fundos com 32,00m do lado direito de quem esta na rua olha o imóvel, onde faz divisa com o lote nº08 e parte do lote nº 13, de outro lado , com 31,00m, onde faz divisa com o lote nº 10, fechand0 na linha de fundos, com 12,00m, onde se faz divisa com lote nº 03, todos da citada quadra e planta de 378,00m². Indicação Fiscal: 85-376-022. 000-6. Descrição conforme matrícula anexa ao mandado. O imóvel recebe o nº 517 da Rua Carolina Castelli, Bairro Novo Mundo, em Curitiba – PR, nos fundos do Imóvel há apenas uma cobertura em telhas em estado muito precário, cobertura em uma área de aproximadamente 80m². Avaliado em R$ 470.000,00. 6ª VARA: 0000070-35.2018.5.09.0026 ANGELITA DAS GRAÇAS VIANA X DAVISON NICOLODELLI DA SILVA FERREIRA Imóvel de matrícula 32.323 do 8º CRI, constituído pelo lote de terreno nº 03, da quadra 1 da planta Vila Nova, sito no lugar Campo da Ponte, Portão, nesta capital, perfazendo a área total de 420,00m² e um Imóvel de matrícula 32.324 do 8º CRI, constituído pelo lote de terreno nº04, da quadra 1 da planta Vila Nova, sito no lugar Campo da Ponte, Portão, nesta capital, perfazendo a área total de 420,00m², na Rua Jaguapitã, 508/520 - Alto Boqueirão- Curitiba -Pr. Os dois imóveis penhorados integram uma área maior de barracões (4 ou 5 terrenos) com cerca de 360m² de área construída coberta de galpão em cada um dos terrenos constritos. O imóvel é ocupado pelo inquilino Luciano Encinas, que exerce uma atividade empresarial. O executado Davison da Silva Ferreira é nu proprietário e tem usufruto vitalício em favor de Orivaldo Ferreira desde 1990. Avaliado em R$ 950.000,00. 0000519-29.2013.5.09.0006 RIVALCIR DE ALMEIDA RODRIGUES X EISMANN DO BRASIL LTDA. Um veículo Caminhão, marca Iveco/Daily 455 17cs,

diesel, ano/modelo 2013/2014, renavam 998437000, placa AYE 1027, de propriedade do executado, acrescido de caçamba/baú câmara fria em funcionamento. Estofamento, pneus e lataria em bom estado. Painel em médio estado. Veículo em funcionamento. Bom estado geral de conservação. DÉBITO DE IPVA/MULTAS R$ 2.702,79. A BAIXA DE EVENTUAIS RESTRIÇÕES DO RENAJUD, FICARÃO A ENCARGO DO ARREMATANTE. Avaliado em R$ 105.000,00. 1392900-73.2007.5.09.0006 PEDRO VIEIRA DA ROCHA X SATCO TRADING S/A Parte ideal do terreno rural com área total de sete alqueires (cerca de 169.400m² - considerando o alqueire paulista), sem benfeitorias averbadas, situado na Rua João Antonio Zen, s/nº, Lamenha Pequena, Curitiba-Pr, demais dados, medidas e confrontações conforme Matricula nº 68.518 do 9º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 3.400.000,00. 7ª VARA: 0000224-86.2013.5.09.0007 ALBENI JOSÉ PRZYBYSZEWSKI X NEXO INDUSTRIAL EIRELI - Um forno para tempera, área útil 50x50x60cm, marca Jung. Avaliado em R$ 10.000,00; Uma impressora serigráfica, semiautomática, 80x1,00m, marca Imah. Avaliado em R$ 25.000,00; Uma lixadeira de cinta, para madeira, marca Makisiwa, 3,00m, com motor 2CV. Avaliado em R$ 3.000,00; Uma gravadora para tela serigráfica, 1,00x2,00m. Avaliado em R$ 3.000,00; Uma guilhotina para papel, boca 70 cm, em ferro fundido. Avaliado em R$ 5.000,00; Uma máquina para encartelar Skin, marca Dalmark 50x30cm. Avaliado em R$ 3.000,00; Uma impressora serigráfica, à vácuo, marca Otian, 1,23x1,60m. Avaliado em R$ 5.000,00. 0001037-21.2010.5.09.0007 ANDERSON DAINEZ DE ALMEIDA X FIDELIS DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE TINTAS LTDA ME. Lote de terreno sb nº 12/13, oriundo da unificação dos lotes de terreno sob os nºs 12 e 13, da quadra nº 56 da Planta Vila Guaíra, situado nesta cidade, medindo 40,00m de frente para a Rua Augusto de Mari por 45,50m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando com o lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote nº14, do lado esquerdo confronta com a Rua Rio de janeiro com o qual faz esquina, medindo na linha dos fundos 21,00m onde confronta com o lote nº 10, perfazendo a área total de 1.238,87m². Contendo uma casa de alvenaria, com área global de 435,200m² e mais benfeitorias, tudo conforme matrícula 58.107 do 5º CRI. Avaliado em R$ 2.750.000,00. 10ª VARA: 1657500-93.1996.5.09.0010 PEDRO CAMARGO MAYER X MANUT SOE ELETRO MECANINCA LTDA ME Direito de uso da vaga de garagem do apartamento nº 13 do Edifício Palm Springs, situado na Rua São Luiz, 73, Cabral – Curitiba – Pr, com os limites e confrontações constantes da matrícula nº 32.869 do 2º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 30.000,00. 11ª VARA: 0000868-17.2013.5.09.0011 PABLON DIEGO RODRIGUES DE LIMA X INSTEL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS S/C LTDA Parte ideal de 50% do apartamento nº 702, Torre1/2, do Edifício Prime Class Residence, situado à Avenida dos Estados, 261 e ou Rua Amazonas, 368, Curitiba, Pr, com área privativa construída de 75,4300m² e área total construída de 88,3300m². Indicação FIscal n º 41.105.022.023-5, registrado sob matrícula nº 75.217 do 5º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 300.000,00. Parte ideal de 50% da vaga de garagem nº 125/126, situado à Avenida dos Estados, 261 e ou Rua Amazonas, 368, Curitiba, Pr, com área privativa construída de 24,0000m² e área total construída de 88,3300m². Indicação Fiscal nº 41.105.022.023-5, registrado sob matrícula nº 75.218 do 5º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 40.000,00. EVENTUAIS DÉBITOS DE CONDOMÍNIO E IPTU FICARÃO A ENCARGO DO ARREMATANTE. 12ª VARA: 0000754-41.2014.5.09.0012 LARISSA HARTMANN DOS SANTOS X NAIM DOMINGUES DA SILVA – SOLDAS ME Lote de Terreno nº 04, quadra nº 49, Planta Moradias Santa Rita, Tatuquara, Indicação Fiscal setor 89, quadra 576, lote 004.000, e demais características constante da matrícula 106.722 do 8º CRI de Curitiba. Sobre o imóvel encontra-se uma construção não averbada, tipo sobrado em alvenaria, sem acabamento com aproximadamente 150m². Avaliado em R$ 225.000,00. 1559700-25.1997.5.09.0012 CLAUDINEI FERNANDES X PFAFF INDÚSTRIA DE MÁQUINAS LTDA. Área de terreno denominada B-5 com 109.164,83m², situado na Cidade Industrial de Curitiba, medindo 560,00m de frente, 240,00m onde confronta com a área B-4. Tudo conforme matrícula 77.460 8º CRI. Com área construída de aproximadamente 7.793,98m². Avaliado em R$ 27.000,00. 18ª VARA: 0000777-70.2015.5.09.0652 THIAGO HERLLAIN DA SILVA X FELIPE ASTOR CHAVES ME Um lote de terreno, número 601, da quadra nº 37, da Planta Vila Santa Quitéria, situado à Rua João Gilberto Justus, 49, Santa Quitéria, Curitiba - PR, com área total de 269,50m². Indicação Fiscal nº 45.043.002.000-1. Registrado sob

matrícula nº 91.043 do 6º CRI de Curitiba/Pr. Benfeitorias: uma casa de alvenaria, do tipo sobrado, com área total construída de aproximadamente 240,00m², sem averbação na matrícula imobiliária. Residem no imóvel o casal Gaspar Carmo e Ivanilde Aparecida Bento dos Santos. ÔNUS: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM FAVOR DE CAIXA ECONÔMICA FEDERAL R-5. Avaliado em R$ 550.000,00. 0001490-74.2017.5.09.0652 EDUARDO FERNANDES SOUZA PORATTI X MARCOS LEONEL ESTEVAM DA SILVEIRA Apartamento residencial nº 403, localizado no 4º andar e a garagem localizada no térreo do Edifício Glória, na Rua Marechal Hermes, 240, Juvevê - Curitiba-Pr, com área exclusiva de 127,8200m², área útil 115,9200m², área comum de 15.6566m², área de garagem de 18,3883m², área total de 161,8650m², tudo conforme matrícula 5.075 do 2º CRI, idade aparente de 42 anos, residência da locatária Sra. Amanda Peçanha Teixeira Vaz. Avaliado em R$ 441.262,23. 0011463-87.2016.5.09.0652 SELMA REGINA FERNANDES KASABIAN X CURY & FORTES COMÉRCIO DE CHOCOLATES LTDA ME - Uma cristaleira de imbuia maciça, vidros bisotados, estilo Renascença, com duas portas, entalhada à mão, com 1,76m de altura, 1,93m de largura e 70cm de profundidade. Avaliada em R$ 22.000,00; - Um balcão de imbuia maciça, entalhado à mão, estilo Renascença, com duas portas e três gavetas, com 1,32m de altura, 2,47m de largura e 2,47m de comprimento. Avaliado em R$ 28.000,00; - Duas cristaleiras estilo Luiz XV, de canto, modelo Bagé, em madeira marchetada, com apliques em bronze polido, prateleiras internas espelhadas. Avaliadas em R$ 13.000,00. 0424200-04.2009.5.09.0652 MOISES MOREIRA DOS SANTOS X SATCO TRADING S/A Parte ideal correspondente a 75,60% do terreno rural com área total de sete alqueires (cerca de 169.400m² - considerando o alqueire paulista), sem benfeitorias averbadas, situado na Rua João Antonio Zen, s/nº, Lamenha Pequena, Curitiba-Pr, demais dados, medidas e confrontações conforme Matricula nº 68.518 do 9º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 3.073.593,60. 0002296-12.2015.5.09.0028 IDELZINA MACHADO LONGO X CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL RABISCO S/S LTDA ME Casa sob nº 01 integrante do Condomínio Residencial Anna Barbara Xavier, casa esta com frente e acesso independente pela Rua Wadisnaw Murcharski geminada pelo lado direito de quem da referida rua olha, com a casa 02 deste condomínio. Área construída total de 150,03m², com 3 quartos e com demais características e confrontações constantes da matrícula 52.586 do 2ºCRI. Endereço Rua Wadisnaw Mucharski, 195, casa 01 - Abranches - Curitiba - Pr. Avaliado em R$ 320.000,00. 19ª VARA: 1478000-95.2005.5.09.0028 JOÃO MACHARTUR SILVA REBELLO X BOA COZINHA COMES E BEBES REFEIÇÕES S/C LTDA Vaga de garagem 88, tipo GI, do Condomínio Village Cabral, localizado na Rua Pedro Fabri, 165 – Cabral – Curitiba-Pr, com área total de 16,6290m², com os limites e confrontações constantes da matrícula nº 39.165 do 2º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 43.000,00. 22ª VARA: 0000331-25.2015.5.09.0084 EDILAINE RUFATTO KANOP X IVAIR JOSÉ CAMPOS ME - 24 cadeiras para manicure, estofadas em couro ecológico preto, com gaveta e rodinhas. Avaliado em R$ 4.800,00; 20 cadeiras de espera, estofadas em couro ecológico preto. Avaliado em R$ 6.000,00; 03 puffs, com base em metal, estofadas em couro ecológico preto. Avaliado em R$ 900,00; 03 banquetas giratórias, tipo mocho, com base em metal, estofadas em couro ecológico preto. Avaliado em R$ 450,00; 02 cadeiras hidráulicas giratórias, com braços em material sintético, base em metal, estofadas em couro ecológico preto, encosto vazado, em bom estado. Avaliado em R$ 3.000,00; 03 cadeiras hidráulicas giratórias, com braços e com apoio para os pés, base em metal, estofadas em couro ecológico preto, marca Ferrante. Uma delas com o apoio de pés um pouco descolado. Avaliado em R$ 4.800,00; 01 cadeira hidráulica giratória, marca Ferante, com braços em material sintético, sem apoio para os pés. Avaliado em R$ 1.300,00; 01 cadeira hidráulica giratória, com estrutura de base robusta cromada, com braços. Avaliado em R$ 1.600,00; 03 cadeiras giratórios de recepção, tipo escritório, modelos diversos, uma delas com braços. Avaliados em R$ 1.350,00; 04 armários com três gavetas e 1 porta, em MDF, cor branca, com rodinhas, medindo 41cmX44cmx77cm. Avaliado em R$ 1.600,00; 01 armário com três gavetas com fechaduras, com três alças metálicas de cada lado, em MDF, cor branca, medindo 35cmX38cmX82cm. Avaliado em R$ 500,00; 01 armário com três gavetas, em MDF, na cor branca, revestimento da parte superior descolando devido a umidade, medindo 44cmX44cmX65cm. Avaliado em R$ 300,00; 04 armários porta objetos em aço, vazados, com 4 gavetas plásticas pretas,

com rodinhas (faltando uma em um deles). Avaliado em R$ 800,00; 01 acelerador químico capilar Climazon, Wella. Avaliado em R$ 5.500,00; 01 ventilador Britânia Coluna 40, Suport Turbo Silencium. Avaliado em R$ 150,00; 02 microcomputadores, com monitor Samsung SyncMaster 540N, gabinete minitorre, teclado Mteck e mouse. Avaliado em R$ 900,00; 01 microcomputador, com monitor Kayomy 10", CPU minitorre, teclado Genius, sem os cabos. Avaliado em R$ 100,00; 01 impressora multifuncional HP Laserjet M 1132 MPF. Avaliado em R$ 500,00; 01 televisor Slim LG 32", sem o controle remoto. Avaliado em R$ 450,00; 02 autoclaves Cristofoli Vitale 12. Avaliado em R$ 3.200,00. 23ª VARA: 0000613-46.2018.5.09.0088 VANIA CRISTINA MACHADO X RANDAS JOSÉ VILELA BATISTA Lote de terreno sob nº 1-B-2-A, correspondendo ao lote nº 15-NO-F-20, parte do lote nº 8 da planta herdeiros de Catarina Nicaretta, com a indiciação fiscal 31-064-023.000, com área de 648,90m², sem benfeitorias, tudo conforme matrícula 3.840 do 1º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 650.000,00. 0001086-71.204.5.09.0088 LUCIMIR VIEIRA X D. R.RIBEIRO & J.FONSECA LTDA ME 03 portas de madeira cedro, externas, com medidas de 0,80m de largura por 2,10m de largura, cores 2 marrom claro e 1 escuro, no valor: R$ 1.650,00; 02 portas de madeira mexicanas de itaúba, externas, nas mesmas medidas, novas, na cor marrom claro. Valor: R$ 1.100,00; 01 porta lisa com friso, madeira itaúba, nas mesmas medidas, novas, marrom claro, valor: R$ 280,00; 10 portas lisas encabeçadas, madeira jequitiba, nas mesmas medidas, novas, internas, cores: marrom claro. Valor: R$ 1.500,00; 03 portas de madeira cedro, torneadas, externas, nas mesmas medidas, novas, cor marrom claro. Valor R$ 1.140,00; 01 porta de madeira itaúba, nova, externa, com desenho de escama de peixe, nas mesmas medidas, na cor marrom escuro. Valor: R$ 550,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados, no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos Escritórios do Leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao Leiloeiro. Nos termos da nova redação do Art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria - Geral da Justiça do Trabalho, determina a alienação de bem(ns), e por ordem judicial, faz-se constar expressamente do edital, além dos requisitos do art. 886 do CPC, a isenção do arrematante/alienante dos débitos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), (Incluído pelo Ato Nº 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016), bem como o que determina o Artigo 908 § 1º do CPC e ainda, segundo o artigo 18 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, os bens serão vendidos ad-corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus de o interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para alienação judicial. Também com fundamento no artigo 29 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, às despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte patrimonial e transferência dos bens correrão por conta dos arrematantes. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região, bem como pelo Artigo 895 do CPC. O leilão será realizado simultaneamente em modo eletrônico e presencial (Resolução CNJ 236/2016, art. 11, parágrafo único), assegurada a possibilidade de apresentação prévia de lances e de propostas de aquisição em prestações pela internet (no site do leiloeiro oficial) no mínimo nos cinco dias que antecedem a data do leilão. O leilão será anunciado em duas rodadas. A primeira delas para quem quiser ofertar lances com pagamento à vista, os quais prevalecerão sobre propostas de aquisição a prazo enviadas previamente ao leiloeiro (CPC, art. 895, I e § 7º). Não havendo lance com proposta de pagamento à vista, o leiloeiro anunciará uma segunda rodada, na qual o bem poderá ser disputado por quem se dispuser a adquiri-lo a prazo, observadas as condições mínimas de proposta previstas no art. 895, § 1º, do CPC. Por se tratar de leilão simultâneo (eletrônico e presencial), o horário de fechamento será definido e anunciado pelo leiloeiro no dia e local

do leilão e também no site. Anunciado o horário de encerramento, será assegurado, no mínimo, 60 segundos para novos lances. A cada lance que ocorrer após o anúncio do encerramento seguirá, no mínimo, 60 segundos para oportunidade de novo lance que cubra a proposta anterior (Resolução CNJ, art. 21, parágrafo único) e assim sucessivamente. Quem tiver interesse em participar do leilão pela internet, deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro (www.pbcastro.com.br), o que implicará aceitação das regras da Resolução CNJ 236/2016, assim como das demais condições estipuladas no respectivo edital de leilão. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. De acordo com a redação do artigo 7º da Resolução n° 236 do CNJ/Conselho Nacional de Justiça, além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, § único), no mínimo de 5% (cinco por cento) (art. 24, § único, do Decreto 21.981/1932), para pagamento à vista. Sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas de remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, e os meios com fulcro no Artigo 888 da CLT e nos Artigos 272, 273, 274 e 275 da Lei 13.105/2015. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Este edital está publicado no site www.pbcastro.com.br bem como o leiloeiro e sua equipe se colocam desde já, a disposição dos interessados para dirimir qualquer dúvida com relação às condições do leilão. Curitiba, 15 de outubro de 2020. Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.