EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO: Dia 03 de Junho de 2020 as 10:00 horas Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta. DIA 24 de junho de 2020 as 10:00 horas Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior. NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE. LOCAL: HOTEL CAMBOA – RUA JOÃO ESTEVÃO, S/Nº - PARANAGUÁ - PR PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos (as) Srs.(as). Drs.(as). Juízes (as) do Trabalho, em exercício nas 2ª Vara da Justiça do Trabalho de Paranaguá do Tribunal Regional do Trabalho, 9a Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: 2ª VARA: 0000214-57.2019.5.09.0322 FABIO RIBEIRO DIAS X M C DE ARAUJO JUNIOR BELLAMARCA - EPP, MARCOS CORREIA DE ARAUJO JUNIOR Um lote de terreno sob o número 12 da quadra 462, Planta Jardim Jiçara e Comarca de Guaratuba, "sem benfeitorias" demais medidas e confrontações constantes da matrícula 10.035 do Cartório de Registro de Imóveis de Guaratuba.; ÔNUS: Penhoras de ações trabalhistas: R-13, e Indisponibilidade de Bens AV-9, AV-10 e AV-11. - avaliado em R$ 100.000,00 0000408-28.2017.5.09.0322 VALDOMIRO BORGES DE OLIVEIRA X COLIDER S A IMOBILIARIA E COLONIZADORA LIDER E OUTROS (3) Lote de terreno n° 12 da quadra 53 do loteamento Saint Etienne . Situado no município de Matinhos - PR, medindo 13,00 metros de frente para a Rua 26, por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, com área de 325,00 m², com divisas e confrontações constantes da matrícula 43.603 do CRI de Matinhos. Atualmente contém uma pequena meia-água de madeira, desocupada há poucos meses, segundo informações dos vizinhos. - avaliado em R$ 30.000,00 0000429-48.2010.5.09.0322 EDUARDO PELEGRINI X CLINICA MEDICA LITORANEA LTDA - EPP E OUTROS Parte ideal de 50% do lote de terreno nº 13, da quadra nº 379 da Planta Geral da cidade de Guaratuba, do município e comarca de Guaratuba/PR., medindo: 13,00 metros de frente para a Rua Francisco Árcega, por 35,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, limitando-se do lado direito com o lote nº 14, do lado esquerdo, com o lote nº 12, e nos fundos medindo 13,00 metros divide com o lote nº 05, com área total de 455m², conforme matrícula 5.620 do CRI de Guaratuba. Sobre o lote há uma construção de 3 pavimentos em alvenaria, com cerca de 970m², não averbada. ÔNUS: Penhoras de ações trabalhistas: R-3. - avaliado em R$ 450.000,00 0000558-72.2018.5.09.0322 ELISEU BUDNIAK X OLIVEIRA & BRODIN LTDA - ME Veículo marca FIAT , modelo LINEA LX 1.9 FLEX Ano Modelo/ Fabricação: 2010/2010 Placa AWL-2904 Cor Cinza claro , Chassi:9BD110546A1525618 , com leves riscos na lataria , pneus meia vida , capô com leve amassado , em bom estado de conservação , em funcionamento.RENAVAM: 0022515117-0 - avaliado em R$ 23.000,00 0000759-30.2019.5.09.0322 VANDO ANTONIO DO NASCIMENTO X Lote de terreno n° 10 (dez) da quadra n° 03 (três) da planta "Parque Balneário Coroados", situado nesta cidade, Município e Comarca de Guaratuba/PR, com a área de 360,00 m², medindo 12,00m de frente para a AV. Paraíba, por 30,00m de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pela lateral direita com o lote n° 09; pela lateral esquerda com o lote n° 11, e na linha de fundos, onde mede 12,00m, confronta com o lote n° 21. Sem benfeitorias. Endereço atualizado: Rua Des. Antonio Francisco Ferreira, entre rua Formosa D'Oeste e rua Bela Vista do Paraíso. Matrícula: 25.185 do Cartório de Registro de Imóveis de Guaratuba.. ÔNUS: Penhoras de ações trabalhistas: R-9, AV-5 e AV-7. - avaliado em R$ 195.000,00 0001080-12.2012.5.09.0322 ELIZEU DIAS ANTONIO X INSTECH INDUSTRIAL ELETROMECANICA EIRELI - EPP 01 KIT Mesa de corte , Fabricante KEEL, Modelo KSDF 6000 3D, Ano de Fabricação 2013, Equipamento METALIQUE PLASMA CNC, Tipo de mesa de corte CNC, capacidade de furação 25mm Espessura de corte 75mm - avaliado em R$ 174.500,00 0001515-78.2015.5.09.0322 JIMMY

ALEXANDRE PINTO ALEXANDRE X PAWELAK APOIO PORTUARIO LTDA - ME E OUTROS (3) Embarcação Genesis II - tipo: transporte de carga. Ano de construção: 1971. - avaliado em R$ 707.911,10. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. . Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados, no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos Escritórios do Leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao Leiloeiro. Nos termos da nova redação do Art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria - Geral da Justiça do Trabalho, determina a alienação de bem(ns), e por ordem judicial, faz-se constar expressamente do edital, além dos requisitos do art. 886 do CPC, a isenção do arrematante/alienante dos débitos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), (Incluído pelo Ato Nº 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016), bem como o que determina o Artigo 908 § 1º do CPC e ainda, segundo o artigo 18 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, os bens serão vendidos ad-corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus de o interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para alienação judicial. Também com fundamento no artigo 29 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, às despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte patrimonial e transferência dos bens correrão por conta dos arrematantes. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região, bem como pelo Artigo 895 do CPC. O leilão será realizado simultaneamente em modo eletrônico e presencial (Resolução CNJ 236/2016, art. 11, parágrafo único), assegurada a possibilidade de apresentação prévia de lances e de propostas de aquisição em prestações pela internet (no site do leiloeiro oficial) no mínimo nos cinco dias que antecedem a data do leilão. O leilão será anunciado em duas rodadas. A primeira delas para quem quiser ofertar lances com pagamento à vista, os quais prevalecerão sobre propostas de aquisição a prazo enviadas previamente ao leiloeiro (CPC, art. 895, I e § 7º). Não havendo lance com proposta de pagamento à vista, o leiloeiro anunciará uma segunda rodada, na qual o bem poderá ser disputado por quem se dispuser a adquiri-lo a prazo, observadas as condições mínimas de proposta previstas no art. 895, § 1º, do CPC. Por se tratar de leilão simultâneo (eletrônico e presencial), o horário de fechamento será definido e anunciado pelo leiloeiro no dia e local do leilão e também no site. Anunciado o horário de encerramento, será assegurado, no mínimo, 60 segundos para novos lances. A cada lance que ocorrer após o anúncio do encerramento seguirá, no mínimo, 60 segundos para oportunidade de novo lance que cubra a proposta anterior (Resolução CNJ, art. 21, parágrafo único) e assim sucessivamente. Quem tiver interesse em participar do leilão pela internet, deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro (www.pbcastro.com.br), o que implicará aceitação das regras da Resolução CNJ 236/2016, assim como das demais condições estipuladas no respectivo edital de leilão. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. De acordo com a redação do artigo 7º da Resolução n° 236 do CNJ/Conselho Nacional de Justiça, além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, § único), no mínimo de 5% (cinco por cento) (art. 24, § único, do Decreto 21.981/1932), para pagamento à vista. Sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas de remoção, guarda e

conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, e os meios com fulcro no Artigo 888 da CLT e nos Artigos 272, 273, 274 e 275 da Lei 13.105/2015. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Este edital está publicado no site www.pbcastro.com.br bem como o leiloeiro e sua equipe se colocam desde já, a disposição dos interessados para dirimir qualquer dúvida com relação às condições do leilão. Curitiba, 06 de maio de 2020 - Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.