
EDITAL DE LEILÃO: Dia 02 de ABRIL de 2020, às 10:00 horas Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta. Dia 30 de ABRIL de 2020, às 10:00 horas Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior. NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE. Local: Rua Jacarezinho 1257 1o andar - Curitiba – Paraná – Fone (41) 3029-8555 PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Sr. Drs. Juízes do Trabalho, em exercício na 1ª, 5ª, 6ª, 7ª, 10ª, 11ª, 12ª, 13ª, 14ª, 16ª, 18ª, 20ª, 23ª E POSTO DE ATENDIMENTO DE CAMPO LARGO Vara da Justiça do Trabalho, do Tribunal Regional do Trabalho, 9a Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitado, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo o processo e o bem a seguir descrito: 1ª VARA: 0000147-85.2019.5.09.0001 ALCIDES BOSCHINI X INSOL INTERTRADING DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO S/A Imóvel matrícula 49.375 do 6º CRI de Curitiba, referente ao escritório nº 1006, localizado no 10º andar ou 16º pavimento do Edifício "Business Tower", sito à Avenida Sete de Setembro, 4476 'e 4484, em Curitiba/Pr, com área útil de 88,76m², área privativa de 93,36m², área comum (incluindo garagem) de 116,22m², área construída total de 209,58m². DÉBITO DE IPTU R\$ 29.341,52 E CONDOMÍNIO R\$ 100.963,50 - avaliado em R\$ 616.000,00. 0010887-10.2016.5.09.0001 JOSE CARLOS DA SILVA X EXPRESSO RODOVIÁRIO TAMOYO LTDA Um veículo marca/modelo Honda City LX Flex, ano de fabricação/modelo 2010/2010, placa ASH 2323, chassi 93HGM2520AZ119411, renavam 00200395670, cor predominante prata, em bom estado de conservação e funcionamento. DÉBITO IPVA/MULTAS R\$ 11.497,36, COM RESERVA DE DOMÍNIO SOMACO S/A - avaliado em R\$ 31.000,00. 5ª VARA: 0000235-19.2016.5.09.0005 ADIR FERREIRA MARTINS X CRS ESTRUTURAS METÁLICAS E CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA ME - Um monitor LCD 19,5", marca Dell, modelo E19911C. Avaliado em R\$ 400,00;- Seis relógios de ponto eletrônico, marca Dimep, digital , com leitor de cartão, compacto, sem leitor biométrico, em funcionamento, cor preta. Avaliado em R\$ 3.000,00. 0962800-48.2003.5.09.0005 ALCINDA DE OLIVEIRA LIMA X AUGUSTO BELLINI 1/3 ou seja 33,33% - de um lote de terreno, designado sob o nº 10 da quadra 18 do loteamento denominado Nova Matão, nesta cidade, distrito, município e comarca de Matão, lote com frente para a Avenida um, medindo 13,75m de frente, 35,00m da frente aos fundos de ambos os lados e finalmente 13,75m nos fundos, perfazendo uma área de 481,25m², confrontações conforme descrito na matrícula 4.964 do CRI de Matão/SP . USUFRUTO VITALÍCIO: R-13 - avaliado em R\$ 190.000,00. 1885400-67.2005.5.09.0005 JOSÉ ALEXANDRE VIEIRA X SATCO TRADING S.A Parte ideal correspondente a 87,80% do terreno rural com área total de sete alqueires (cerca de 169.000m² - considerando o alqueire paulista), sem benfeitorias averbadas, situado na Rua João Antonio Zen, s/nº, Lamenha Pequena, Curitiba-Pr, demais dados, medidas e confrontações conforme Matrícula nº 68.518 do 9º CRI de Curitiba. - avaliado em R\$ 4.090.000,00. 6ª VARA: 0000408-74.2015.5.09.0006 VALDECI MOREIRA RAMOS X BENFICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Apartamento nº 72, do tipo E, localizado no 7º andar ou 8º pavimento do Edifício Gilberto Leão, situado na Rua Brasílio Itiberê, nº 4,029, com a área privativa de 122,26m², área construída comum de 23,7733m², perfazendo a área correspondente total de 146,033m², fração ideal do solo de 0,042679, com direito a área de uso de recreação descoberta comum de 10,6464m², localizada no andar térreo, e ainda a área de 60,26m² referente a terraço descoberto localizado no Ático que sobrepõe o apartamento cadastrado pela Indicação Fiscal nº 41.018.027.027-7, edifício este encontra-se construído sobre o lote nº 70/71/72, resultante da unificação dos lotes 70, 71 e 72 da Planta Gomm & Machado, situada no Bairro Água Verde, medindo 33,37m de frente para a Rua Brasílio Itiberê, por 33,25m de extensão da frente para os fundos, em ambos os lados e 33,37m da linha de fundos, com as demais características e

confrontações descritas na Matrícula nº 78.608 do 6º Cri de Curitiba-PR. DÉBITO DE IPTU R\$ 8.130,68 E DE CONDOMÍNIO R\$ 42.920,93 avaliado em R\$ 465.000,00. 11ª VARA: 0000300-25.2018.5.09.0011 GABRIEL GORISCH VARGAS X CRISTIANO MAZALLI Um veículo M. Benz C320, placa ANB 1823, gasolina, Renavam 00755991060, prata, modelo/fabricação 2001/2001, sem chaves, não foi possível verificar a quilometragem, pneus desgastadas, não foi possível verificar o funcionamento do motor. DÉBITO DE IPVA/MULTAS R\$ 15.625,84 - avaliado em R\$ 31.000,00. 0010418-31.2016.5.09.0011 ADRIANA FLORENCIO X JOÃO PEDRO FERREIRA Um automóvel de marca/modelo BMW XI SDRIVE 201, VL91, com placa DZQ 4300, cor preta, ano fabricação/modelo 2012/2013, em bom estado de conservação e sem possibilidade de aferir o funcionamento. Checagem do veículo: pneus meia vida, direção automática, elétrica impossível conferir. Lataria com avarias pequenas: amassados e riscados. Possibilidade de mais avarias não detectadas pela sujeira. Com chave de ignição, com documentos, bateria sem carga, sem estepe, sem macaco, sem chave de roda. - avaliado em R\$ 63.750,00. 12ª VARA: 0000143-20.2016.5.09.0012 DENNER TRIERWAILER MACHADO X RHM2 CURSOS PREPARATÓRIOS PARA CONCURSOS LTDA E OUTROS - Um ar condicionado, marca Fujitsu, modelo ABBA60AAT, serial T000564, sessenta mil BTUS, de parede, cor bege, usado, não testado, em funcionamento, conforme representante da executada. Acompanha caixa de refrigeração modelo ABBA60AAT e serial T000622. Avaliado em R\$ 5.000,00; - Dois ar condicionados, marca Gree, modelo GST 60, sessenta mil BTUS, 220V, de parede, usado, em funcionamento conforme informação da executada, com caixa de refrigeração da mesma marca e modelo, sem serial aparente. Avaliado em R\$ 10.000,00; - Um ar condicionado marca Fujitsu, modelo ABBA60AAT, serial T000639, sessenta mil BTUS, de parede, cor bege, usado, não testado, em funcionamento, conforme representante da executada, com a respectiva caixa condensadora. Avaliado em R\$ 5.000,00. 0000632-24.2019.5.09.0668 PAOLO CESAR MARTINEZ FERNANDES X MUNDISEG VIGILANCIA LTDA Lote denominado B da planta Vila São Gregório, situado no Bairro de Santa Quitéria, medindo 11m de frente para a Rua Jacob Foltran, prolongamento da Rua Bocaiuva, antiga Rua Alberto Klemtz por 35m de fundos de um lado e 38m de outro lado, confrontando de um lado com o lote A, de outro lado com o lote C-1 e na linha de fundos com o lote E, sendo o terreno de forma irregular, e ainda uma casa residencial de alvenaria a ser ali construída com a área de 352,14m², tendo o terreno a IF 65-148-003.000-4 da PM, tendo na linha de fundos 11m. DÉBITO DE IPTU R\$ 10.409,34 - avaliado em R\$ 600.000,00. 13ª VARA: 0000065-57.2015.5.09.0013 JEFERCIANE MORENO X BURIDAN DE PAULA XAVIER Apartamento 41, localizado no 4º andar ou 7º pavimento, do Edifício Vincennes, sito na Rua Deputado Joaquim José Pedrosa, 281, nesta capital, com área construída exclusiva de 115,485m², área construída comum de 51,24788m², incluso vaga para estacionamento de um automóvel de porte médio ou pequeno, na garagem coletiva, perfazendo área total correspondente de 166,73288m², e fração ideal do solo correspondente a 0,023157, com os limites e confrontações constantes da matrícula n. 28.643 do 2º CRI de Curitiba/Pr DÉBITO DE IPTU R\$ 8.252,87 E CONDOMÍNIO R\$ 94.402,28 - avaliado em R\$ 400.000,00. 0011799-68.2016.5.09.0013 CARLOS DE JESUS MARQUES X RODOJAN TRANSPORTES LTDA Lote de terreno número 21, da quadra 6, da Planta Vila Higienópolis, situado entre os lotes 20 e 22, medindo 12mx48m, situado na Rua Santa Madalena Sofia Barat, 245, Bairro Alto, com área total de 576,00m², imóvel matriculado sob nº 84.118 do 9º CRI de Curitiba, com indicação fiscal 38.111.021.000-8, tendo como benfeitorias muro alto frontal em alvenaria em bom estado e área coberta no fundo do imóvel com aproximadamente 100m² em mal estado de conservação, não averbadas. DÉBITO DE IPTU R\$ 67.179,32 - avaliado em R\$ 720.000,00. 14ª VARA: 0000865-58.2010.5.09.0014 JOÃO CARLOS DA SILVEIRA X COOPERATIVA DOS CARREGADORES TRABALHADORES NA CARGA E DESCARGA DE MERCADORIAS DE PINHAIS Lote de terreno nº 19, da quadra 5, da Planta Vila Walde Rosi Galvão, situado no município de Pinhais, com as medidas e confrontações indicadas na Matrícula 20.368 do CRI de Pinhais/Pr. Há sobre o terreno benfeitorias não averbadas, que consistem em uma casa de alvenaria, na parte frontal do lote, com área aproximada de 80m², bem como mais duas edificações, na parte do meio e dos fundos do lote, com cerca de 56m² cada. DÉBITO DE IPTU R\$ 2.102,00 - avaliado em R\$ 350.000,00. 16ª VARA:

0000228-23.2018.5.09.016 LUIZ CARLOS BORGES X CASH CAR SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS - EIRELI Veículo MIS/Camioneta, marca I MMC Pajero SP 4X4 GLS, ano e modelo 2001/2001, placa AZE 4959, cor preta, motor diesel, RENAVAL 00764019490, Chassi JMYORK9701P100719, de propriedade de Cash Car Veículos, em bom estado de conservação, inclusive revisão mecânica DÉBITO DE IPVA/MULTAS R\$ 1.110,10 CONSTA ALIENACAO FIDUCIARIA - BANCO SAFRA SA - avaliado em R\$ 29.000,00. 18ª VARA: 1286800-33.2006.5.09.0652 GERALDO DA COSTA X INDÚSTRIA TREVO LTDA Lote 93, com área de 4.307,82m², situado na quadra 14 do perímetro urbano da Colônia Witmarsum, comarca de Palmeira/PR, situado com frente para a Rua Joahannes Jansen, distante 272,60m da esquina com a Rua Senador Roberto Glasser, cadastro municipal nº 4.098-03, com as confrontações constantes da Matrícula nº 13.222 do CRI de Palmeira/Pr. - avaliado em R\$ 300.000,00. 20ª VARA: 0010147-65.2016.5.09.0029 LUCIMAR APARECIDA PEDROSO DE OLIVEIRA X VICOUE CONFECÇÕES LTDA - Máquina de costura reta industrial GC1-6, contendo mesa, motor e suporte para fios;- Máquina de costura reta industrial SEWSTRONG, contendo mesa, motor e suporte para fios;- Máquina de costura reta industrial ZOJE, contendo mesa, motor e suporte para fios;- Máquina de costura resta industrial WINNER, contendo mesa, motor e suporte para fios;- Ferro industrial com caldeira SUM SPECIAL 220V - avaliado em R\$ 6.050,00. 23ª VARA: 0000613-46.2018.5.09.0088 VANIA CRISTINA MACHADO X RANDAS JOSÉ VILELA BATISTA Lote de terreno sob nº 1-B-2-A, correspondendo ao lote nº 15-NO-F-20, parte do lote nº 8 da planta herdeiros de Catarina Nicaretta, com a indicição fiscal 31-064-023.000, com área de 648,90m², sem benfeitorias, tudo conforme matrícula 3.840 do 1º CRI de Curitiba. DÉBITO DE IPTU R\$ 1.521,00 - avaliado em R\$ 650.000,00. POSTO DE ATENDIMENTO DE TRABALHO DE CAMPO LARGO: 0001137-57.2019.5.09.0654 WESLEY DAVILA DOS SANTOS X GULINVEST INCORPORAÇÕES E INVESTIMENTOS EIRELI ME Lote de terreno urbano, designado pela letra B, da Planta de Divisão Amigável arq. sob o nº 38.581 n/ofício, situado no Quarteirão Campo do Meio, do Foro Regional de Campo Largo, com características, limites e confrontações constantes da matrícula 47.199 CRI de Campo Largo, perfazendo a área total de 9.980,00m². DÉBITO DE IPTU R\$ 8.491,86 - avaliado em R\$ 1.500.000,00. 0001237-12.2019.5.09.0654 MANOEL PEREIRA DA SILVA X MUNDISEG VIGILÂNCIA LTDA Unidade nº 03, do Condomínio "Residencial Santa Rosa", composta de 02 pavimentos, nº predial 172 da atual Rua Bernardo Spack, Campo Largo/Pr, com características, limites e confrontações constantes da matrícula nº 38.109 do CRI de Campo Largo/Pr. ÔNUS: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM FAVOR DE RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA. DÉBITO DE IPTU R\$ 1.751,56 - avaliado em R\$ 320.000,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados, no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos Escritórios do Leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao Leiloeiro. Nos termos da nova redação do Art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria - Geral da Justiça do Trabalho, determina a alienação de bem(ns), e por ordem judicial, faz-se constar expressamente do edital, além dos requisitos do art. 886 do CPC, a isenção do arrematante/alienante dos débitos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), (Incluído pelo Ato Nº 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016), bem como o que determina o Artigo 908 § 1º do CPC e ainda, segundo o artigo 18 da Resolução nº 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, os bens serão vendidos ad-corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus de o interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para alienação judicial. Também com fundamento no artigo 29 da Resolução nº 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, às despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte patrimonial e transferência dos bens correrão por

conta dos arrematantes. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região, bem como pelo Artigo 895 do CPC. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. De acordo com a redação do artigo 7º da Resolução nº 236 do CNJ/Conselho Nacional de Justiça, além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, § único), no mínimo de 5% (cinco por cento) (art. 24, § único, do Decreto 21.981/1932), para pagamento à vista. Sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas de remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal Nº 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, e os meios com fulcro no Artigo 888 da CLT e nos Artigos 272, 273, 274 e 275 da Lei 13.105/2015. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Este edital está publicado no site www.pbcastro.com.br bem como o leiloeiro e sua equipe se colocam desde já, a disposição dos interessados para dirimir qualquer dúvida com relação às condições do leilão. Curitiba, 10 de março de 2020. Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.