

---

EDITAL DE LEILÃO: Dia 03 de MARÇO de 2022, às 10:00 horas Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta. Dia 31 de MARÇO de 2022, às 10:00 horas Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior. NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE. Site: [www.pbcastro.com.br](http://www.pbcastro.com.br) PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Sr. Drs. Juizes do Trabalho, em exercício na 5ª, 10ª, 11ª, 16ª, 18ª, 22ª e 23ª Vara da Justiça do Trabalho, do Tribunal Regional do Trabalho, 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitado, e/ou de forma online no site [pbcastro.com.br](http://pbcastro.com.br) conforme preconiza o artigo 28 do Ato Conjunto Presidência – Corregedoria n.03, de 22 de Setembro de 2020 os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo o processo e o bem a seguir descrito: 5ª VARA: 0000464-03.2021.5.09.0005 ADILMA MELO BARBARA X 3C COMÉRCIO DE MATERIAIS DE HIGIENIZAÇÃO, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO – EIRELI Um veículo Fiat Strada Working 1.4 Flex, 2016/2017, branco, Renavam 001103243796, álcool/gasolina, veículo em bom estado geral, mas não foi possível testar seu funcionamento pois encontra-se com a bateria descarregada. Avaliado em R\$ 52.141,00. 0000926-91.2020.5.09.0005 VALTER SOUZA SIQUEIRA X INSTITUTO CORPORE PARA O DESENVOLVIMENTO DA QUALIDADE DE VIDA Apartamento duplex nº 802, localizado no 10º piso ou 8º pavimento ou duplex inferior e 11º piso ou ático ou duplex superior, do bloco A, do empreendimento denominado ROSSI PÁTIO DAS PALMEIRAS, situado na Rua Palmeiras, 582, nesta cidade, do tipo duplex I, com área privativa de 147,622075m², área comum de 41,854136m², perfazendo a área construída de 189,476211m². Indicação Fiscal: 41099031. Trata-se de um apartamento com 03 dormitórios, sendo 02 suítes, tudo conforme matrícula 69.140 do 5º CRI de Curitiba. Avaliado em R\$ 1.300.000,00. 0001508-04.2014.5.09.0005 OSNIR REINALDO HOFFMANN X AUTO MECÂNICA ALTO DA GLÓRIA LTDA Uma rampa alinhadora automotiva 3D da marca Truck Center, modelo RP 045, nº de série AK2-91112H, cor cinza e vermelha, capacidade para 4.000kg, com sistema de nivelamento em 4 pontos, torre com câmeras e placas de leitura, garras para rodas com pratos móveis traseiros e dianteiros e gabarito de aferição. Encontra-se acoplado computador com software MTM e elevador pneumático. A rampa e os acessórios encontram-se em regular estado de conservação e bom funcionamento. Avaliado em R\$ 45.000,00. Uma montadora e desmontadora de pneus da marca Truck Center, modelo Maxiauto linha leve, nº de série EKO-1041-3F, na cor cinza e vermelha, com centragem automática através de sistema de quatro garras, para todos os tipos de rodas, aço ou liga leve, com eficiente descolador pneumático, ajustável para qualquer tipo de aro e pneu da linha leve, completa, que se encontra em regular estado de conservação e bom funcionamento. Avaliado em R\$ 5.000,00. Uma balanceadora de rodas da marca Truck Center, modelo T66-C linha leve, nº de série AV1-0041-3T, na cor cinza e vermelho, com sistema de acionamento manual para rodas de automóveis e utilitários leves, com as funções mais utilizadas para balanceamento de rodas, com engate rápido para fixação e remoção da roda, com régua integrada para medição de distância e do diâmetro e função de estatística e balanceamento dinâmico, encontra-se em regular estado de conservação e bom funcionamento. Avaliado em R\$ 5.000,00. Um elevador automotivo da marca Hidromar, modelo HI4.0-S, série 3P Sat, nº 5663, com capacidade para 4.000kg, 220/380v, na cor vermelha, com dois motores Weg, trifásicos, de 3cv, completo, em regular estado de conservação e bom funcionamento. Avaliado em R\$ 8.000,00. Um elevador automotivo da marca Rodovale, modelo RDV-2500, nº de série 6511, com capacidade para 2.500kg, 220/380v, na cor vermelha, com um motor Weg, trifásicos, de 3CV, completo, em regular estado de conservação e bom funcionamento. Avaliado em R\$ 4.000,00. 10ª VARA: 0000667-47.2021.5.09.0010 IVAN RICARDO DA SILVA X MASTEL PROJETOS E CONSTRUÇÕES ELETRICAS LTDA. Parte ideal de 50% do apartamento nº 1802, do

---

tipo II, do bloco B, sito no 18º andar, ou 21º pavimento, do Residencial Westphalen, localizado na Rua Desembargador Westphalen, 824, com área construída exclusiva de 44,24m², vaga de garagem nº 68, com direito a estacionar um veículo de passeio de pequeno porte, com necessidade de manobrista ou garagista, com demais características e confrontações descritas na matrícula 36.197 do 5º CRI de Curitiba. Avaliado em R\$ 125.000,00. 0001094-15.2019.5.09.0010 PRISCILA FERNANDES ARTIGAS X MARCONI PAES E DOCES EIRELI – EPP Uma geladeira de inox com 4 portas, com capacidade aproximada de 1.500 litros, em perfeito estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 10.000,00. 0010615-86.2016.5.09.0010 DAVID AMPARO DA SILVA X PRECISA SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS EIRELI ME Um veículo Audi A3 1.8T, placa DHR 5004, Renavam 0078.851506-3, 2002/2003, gasolina, prata. Avaliado em R\$ 23.000,00. 0011079-13.2016.5.09.0010 ZAYRA UTZIG DA SILVA PAIXAO X DENT PLUS CLINICA ODONTOLÓGICA LTDA Um veículo Chevrolet Cruze LT HB, placa AXQ 3801, Renavam 0059.067489-7, 2013/2014, álcool/gasolina, preta, bom estado geral. Avaliado em R\$ 56.000,00. 1530800-91.2004.5.09.0010 LEO AUGUSTO STEIN X BOLICHE PIZZA BAR SAMBUSKAO LTDA Parte ideal de 16,66% do lote de terreno sob nº 7-B, subdivisão do lote 7 da quadra 36, setor 53, medindo 12,00 metros de frente para a citada Rua Padre Ludovico Brony, no lado direito de quem da rua olha para o lote mede 30,00, no lado esquerdo mede 30,00 metros, fechado assim o perímetro e perfazendo a área de 360,00m², contendo uma casa de madeira e outras benfeitorias. Demais especificações constantes da matrícula 63.404 do 1º CRI de Curitiba/Pr. Indicação Fiscal: 53-036-019.0007. Contém uma casa de madeira e outras benfeitorias. Há cerca de 130m² de área construída, a residência é uma construção mista, térrea, de 3 quartos. Ao lado da residência tem uma garagem. O imóvel está locado. Avaliado em R\$ 71.243,99. 11ª VARA: 0001085-21.2017.5.09.0011 MICHELLE PEREIRA AZEVEDO X MI COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO DE REVESTIMENTOS EIRELI EPP 143 rolos de papel de parede da marca Muresco, coleção Cynthia. Avaliado em R\$ 9.868,43. 136 rolos de papel de parede da marca Muresco, coleção Urban. Avaliado em R\$ 9.583,92. 112 rolos de papel de parede da marca Muresco, coleção Coriun. Avaliado em R\$ 7.890,40. 101 rolos de papel de parede da marca Muresco, coleção Plisse. Avaliado em R\$ 7.066,97. 47 rolos de papel de parede da marca Muresco, coleção Nido. Avaliado em R\$ 3.176,73. 73 rolos de papel de parede da marca Muresco, coleção Galia. Avaliado em R\$ 4.509,21. construção mista, térrea, de 3 quartos. Ao lado da residência tem uma garagem. O imóvel está locado. Avaliado em R\$ 71.243,99. 16ª VARA: 0000280-22.2016.5.09.0652 ROBERT DE OLIVEIRA VENANCIO X COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE DO ALTO RIBEIRA (COPLAR) Um tanque resfriador de leite, com capacidade para 10 mil litros, todo em aço inoxidável. Sem uso há mais de cinco anos, quando do fechamento da cooperativa. Não foi possível testar o funcionamento. Bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 62.000,00. 0000728-84.2021.5.09.0016 DJALMA DIAS BATISTA X DÉBORA VIEIRA COMPOY Unidade nº 84, integrante do Conjunto Residencial VerdeVale, localizada de frente para os fundos do acesso da Rua Arthur Manoel Iwersen, 732, do tipo S3, sobrado, com 2 pavimentos, área construída de 54,00m², área útil de 43,60m², com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 45.792 do 4º CRI de Curitiba/Pr. Sobrado em alvenaria, padrão popular, em estado razoável de conservação, em condomínio fechado, com portaria, idade aparente de 25 anos. Avaliado em R\$ 136.000,00. 0000738-36.2018.5.09.0016 CLEVERSON DRABESKI X EMERSON DE MOURA DOMINGUES REVESTIMENTOS 10 latas de 3,6 litros de tinta esmalte e tinta a óleo, marca Universo, de cores e prazo de validade diversos, do estoque da empresa. Avaliado em R\$ 900,00. 130 latas de 1 litro de tinta esmalte e tinta a óleo, marca Universo, de cores e prazo de validade diversos, do estoque da empresa. Avaliado em R\$ 2.574,00. 18ª VARA: 0000463-56.2017.5.09.0652 HILÁRIO FRANCISCO PIECZKOSKI X VIDRAÇARIA VIANA LTDA Apartamento nº 32, localizado no 3º andar ou 4º pavimento, do Bloco B, do Residencial Toronto, situado à Rua Agenor Antonio Rodrigues, 1580, esquina com a Rua Desembargador Carlos Pinheiro Guimarães, 266 e com a Rua José Bessa, 1290 – Sítio Cercado, com área construída privativa de 43,19932203m², área construída de uso comum de 7,8327119m², área construída total de 51,03203389m². Apartamento com dois quartos, padrão popular, em Condomínio Residencial com quatro blocos, sem portaria e com parquinho de areia. Idade aparente

---

de 15 anos, tudo conforme matrícula 122.319 do 8º CRI de Curitiba. Avaliado em R\$ 151.330,00. 2147200-48.2004.5.09.0652 ANTONIO JOAQUIM DE SOUZA X LUIZ VICENTE PAVÃO II Apartamento nº44, no 7º pavimento ou 4º andar do Edifício Cadiz, situado na Rua Engenheiro Arthur Bettet, 42, nesta cidade, com área privativa de 114,3500m², área de uso comum de 17,1487m², área total construída de 131,5087m², tudo conforme matrícula 47.587 do 5º CRI de Curitiba. Vaga de estacionamento nº 13, localizada no 3º pavimento ou térreo do Edifício Cadiz, situado na Rua Engenheiro Arthur Bettet, 42, nesta cidade, com área privativa de 10,0000m², área de uso comum de 2,2418m², área de circulação de estacionamento de 14,9127m², área total construída de 27,1545m², comportando um automóvel de passeio de porte médio, tudo conforme matrícula 47.588 do 5º CRI de Curitiba. Avaliado em R\$ 750.000,00. 3530300-20.1995.5.09.0652 NARCIZO LIPKA X RIC'S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA Lote nº 03 da quadra 32, da planta Vila São Pedro, sito no Bairro Pinheirinho, nesta capital, medindo 11 metros de frente para a Avenida Lucania (atual Rua Omar Raimundo Pichet, 1217), demais limites, medidas e confrontações constantes da matrícula 53.995 do 8º CRI. Indicação Fiscal: 81.242.003.000-4. Sobre o terreno acha-se construído um prédio de uso misto, com loja no piso térreo, dois apartamentos nos pisos superiores e garagem no subsolo. Todas as construções em alvenaria de médio padrão, em estado razoável e com área construída acabada de aproximadamente 620m². Idade aparente de 30 anos. Avaliado em R\$ 1.754.584,40. 22ª VARA: 0000084-44.2015.5.09.0084 TAYNA ANDRIELLYT DE OLIVEIRA X CLEUSA GUIDO ALUGUEL DE TRAJES ME. Cód. A-02 – 30 peças vermelho. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-24 – 30 peças preto. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-34 – 30 peças cores diversas. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-07 – 30 peças amarelo. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-05 – 30 peças verde. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-23 – 30 peças cores variadas. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-25 – 30 peças preto. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-06 – 30 peças preto. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-003 – 30 peças. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-01 – 30 peças vermelho. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-26 – 30 peças várias cores. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-33 – 30 peças várias cores. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-35 – 30 peças várias cores. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-31 – 30 peças várias cores. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-04 – 30 peças azul. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-32 – 30 peças branco. Avaliado em R\$ 1.500,00. Cód. A-16 – 30 peças verde. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-17 – 30 peças nude preto. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-12 – 30 peças marron e roxo. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-08 – 30 peças dourado. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-09 – 30 peças roxo. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-10 – 30 peças rosa preto. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-21 – 30 peças amarelo. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-18 – 30 peças rosa. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-13 – 30 peças cinza e prata. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-14 – 30 peças preto. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-19 – 30 peças dourado. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-11 – 30 peças roxo. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-15 – 30 peças verde. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-22 – 30 azul. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A-20 – 30 peças vermelho. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A- 30 – 30 peças várias cores. Avaliado em R\$ 3.000,00. Cód. A- 29 – 10 peças várias cores. Avaliado em R\$ 2.000,00. Cód. A- 28 – 10 peças várias cores. Avaliado em R\$ 2.000,00. Cód. A- 28 – 10 peças várias cores. Avaliado em R\$ 2.000,00. 0000494-73.2013.5.09.0084 ANTONIO ANSELMO DO NASCIMENTO X CONSAIART CURSOS DE FORMAÇÃO E CAPACITADÇÃO PROFISSIONAL EIRELE ME. Uma obra de arte com o título: Dom Quixote – Chico Mendes – O Defensor da Amazônia, de Luiz Antonio Gagliastri, em bronze e alumínio, com dimensões aproximadas de 300cm x 150cm. Avaliado em R\$ 200.000,00. 23ª VARA: 0000362-57.2020.5.09.0088 SERGIO GRINEVICIUS X DULCE INES ANTONIA CUNHA RIBEIRO Veículo Ford KA SE 1.0, placa AZJ 5475, Renavam 0104.036778-7, álcool/gasolina, 2015/2015, branco, bom estado geral. Avaliado em R\$ 29.000,00. 0001867-39.2016.5.09.0245 DANIELE SOUZA CORDEIRO X KENCKCORD SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA 35.000 unidade de macro gotas veterinária com agulha quarenta por dezesseis, código 6.0.0520-11. Avaliado em R\$ 84.000,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados, no endereço do leiloeiro e ou no

---

endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos Escritórios do Leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao Leiloeiro. Nos termos da nova redação do Art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria - Geral da Justiça do Trabalho, determina a alienação de bem(ns), e por ordem judicial, faz-se constar expressamente do edital, além dos requisitos do art. 886 do CPC, a isenção do arrematante/alienante dos débitos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), (Incluído pelo Ato Nº 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016), bem como o que determina o Artigo 908 § 1º do CPC e ainda, segundo o artigo 18 da Resolução nº 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, os bens serão vendidos ad-corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus de o interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para alienação judicial. Também com fundamento no artigo 29 da Resolução nº 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, às despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte patrimonial e transferência dos bens correrão por conta dos arrematantes. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região, bem como pelo Artigo 895 do CPC. O leilão será realizado simultaneamente em modo eletrônico e presencial (Resolução CNJ 236/2016, art. 11, parágrafo único), assegurada a possibilidade de apresentação prévia de lances e de propostas de aquisição em prestações pela internet (no site do leiloeiro oficial) no mínimo nos cinco dias que antecedem a data do leilão. O leilão será anunciado em duas rodadas. A primeira delas para quem quiser ofertar lances com pagamento à vista, os quais prevalecerão sobre propostas de aquisição a prazo enviadas previamente ao leiloeiro (CPC, art. 895, I e § 7º). Não havendo lance com proposta de pagamento à vista, o leiloeiro anunciará uma segunda rodada, na qual o bem poderá ser disputado por quem se dispuser a adquiri-lo a prazo, observadas as condições mínimas de proposta previstas no art. 895, § 1º, do CPC. Por se tratar de leilão simultâneo (eletrônico e presencial), o horário de fechamento será definido e anunciado pelo leiloeiro no dia e local do leilão e também no site. Anunciado o horário de encerramento, será assegurado, no mínimo, 60 segundos para novos lances. A cada lance que ocorrer após o anúncio do encerramento seguirá, no mínimo, 60 segundos para oportunidade de novo lance que cubra a proposta anterior (Resolução CNJ, art. 21, parágrafo único) e assim sucessivamente. Quem tiver interesse em participar do leilão pela internet, deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro ([www.pbcastro.com.br](http://www.pbcastro.com.br)), o que implicará aceitação das regras da Resolução CNJ 236/2016, assim como das demais condições estipuladas no respectivo edital de leilão. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. De acordo com a redação do artigo 7º da Resolução nº 236 do CNJ/Conselho Nacional de Justiça, além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, § único), no mínimo de 5% (cinco por cento) (art. 24, § único, do Decreto 21.981/1932), para pagamento à vista. Sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas de remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal Nº 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de

---

INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, e os meios com fulcro no Artigo 888 da CLT e nos Artigos 272, 273, 274 e 275 da Lei 13.105/2015. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Este edital está publicado no site [www.pbcastro.com.br](http://www.pbcastro.com.br) bem como o leiloeiro e sua equipe se colocam desde já, a disposição dos interessados para dirimir qualquer dúvida com relação às condições do leilão. Curitiba, 10 de fevereiro de 2022. Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.