EDITAL DE LEILÃO: Dia 04 de NOVEMBRO de 2021, às 10:00 horas Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta. Dia 25 de NOVEMBRO de 2021, às 10:00 horas Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior. NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE. Site: www.pbcastro.com.br PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Sr. Drs. Juízes do Trabalho, em exercício na 5ª, 7ª, 11ª, 12ª, 13ª, 14ª, 16ª, 18ª, 19ª E 23ª Vara da Justiça do Trabalho, do Tribunal Regional do Trabalho, 9a Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitado, e/ou de forma online no site pbcastro.com.br conforme preconiza o artigo 28 do Ato Conjunto Presidência – Corregedoria n.03, de 22 de Setembro de 2020 os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo o processo e o bem a seguir descrito: 5ª VARA: 0583200-12.2007.5.09.0005 WALTER APARECIDO DE GODOY X TROJAN CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA. Uma área de terras medindo 532,00m², constituída pelo Lote nº 18, da Quadra nº 29, situada na Rua Guarapuava, 1398, Nova Olímpia, com divisas e confrontações constantes da matrícula 19.311 do CRI de Cidade Gaúcha- PR. Avaliado em R$ 70.000,00. 7ª VARA: 0000297-77.2021.5.09.0007 UNIRIO PESSALI X WALDEMIR JOSÉ ANDRADE ADAD. Fração ideal 88,00m² do lote de terreno 07, matriculado sob nº 11.820 do 1º CRI de Curitiba, Indicação Fiscal 15.061.047.001-4, sem edificação. Avaliado em R$ 150.000,00. Fração ideal de 60,00m² do lote de terreno 6, matriculado sob nº 11.916 do 1º CRI de Curitiba, sem edificação. Avaliado em R$ 100.000,00. 11ª VARA: 0000505-54.2018.5.09.0011 ILSON GONÇALVES X EVEREST EQUIPAMENTOS LTDA Torno mecânico, marca Comendador, barramento 1,5m de comprimento, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R$ 7.500,00. Torno mecânico, marca Nardini, modelo Nodus, em bom estado de conservação, funcionando. Avaliado em R$ 25.000,00. Fresadora mecânica, marca MillMaster, modelo 4KHV, número 1011101, com painel digital, em bom estado de conservação, funcionando. Avaliado em R$ 33.000,00. Fresadora mecânica, marca Clever, número 4692, em bom estado de conservação e funcionando. Avaliado em R$ 19.500,00. 0001826-03.2013.5.09.0011 JEFFERSON MINEIRO X TECNICARE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA Terreno de 690m², com um barracão empresarial de 456m² e duas unidades imobiliárias residenciais de 49,10m² cada uma, perfazendo o total de 554,20m² construídos no imóvel. Tudo conforme matrícula 14.321 do 4º CRI de Curitiba, na Rua Doutor Julio Cesar Ribeiro de Souza, 331 – Vila Hauer – Curitiba – Pr. Desocupado. Avaliado em R$ 1.100.000,00. 0010535-22.2016.5.09.0011 ADORI GLOWACKI X TEESAL CONSTRUTORA LTDA Um cavalo mecânico Volskwagem 35.300, Renavam 70.249942-0, placa CLJ 3862, ano de fabricação/modelo 1998/1998, cor branca. Avaliado em R$ 30.000,00. Um semi reboque caçamba Pastre, 3 eixos, Renavam 00607705264, placa ADM 3551, ano de fabricação/modelo 1993/1993. Avaliado em R$ 28.000,00. 12ª VARA: 0233000-73.1995.5.09.0012 ELOI ELIEZER PEREIRA DE ARAÚJO X A SOUZECAR S/C Lote de terreno sob nº 11 da quadra 14, da planta Moradias Flamboyant, situada nesta Capital, de forma regular com a área de 220,50m², e com as seguintes medidas, características e confrontações. Mede 10,50m de frente para a Rua 11, pelo lado direito de quem da frente do imóvel o observa mede 21,00m e confronta com a Rua 05, pelo lado esquerdo mede 10,50m confronta com o lote 10. Averba-se sobre o imóvel objeto da presente matrícula a construção de uma residência em alvenaria tipo CT 23, com a área construída de 23,10m² em 27/07/1997. Matrícula 77.402 do 8º CRI de Curitiba. O imóvel possui um sobrado construído, e não averbado, com área construída aproximada de 330,00m2. Avaliado em R$ 700.000,00. 13ª VARA: 0002030-41.2013.5.09.0013 CRISTIANO GONÇALVES DE DEUS X DENISIA DA COSTA FERREIRA GRAFICA ME Lote de terreno nº 16 da quadra 04, do Loteamento Alto Barigui I, situado na Cidade Industrial de Curitiba, de forma irregular, medindo 7,55 metros de frente para a Rua Frederico Carlos

Dobbins,81, pelo lado direito, de quem da frente do imóvel o observa, mede 16,93 metros e confronta com o lote 15, pelo lado esquerdo mede 15,68 metros e confronta com o lote 17 e na linha de fundos, mede em duas linhas 7,81 metros e 3,08 metros, confronta com o lote 18 e 4,71 metros, confronta com o lote 14, fechando o perímetro e perfazendo a área total de 126,03m². Indicação Fiscal : Setor 89, quadra 639, lote 016.000-2. Benfeitorias: uma residência em dois pisos, sobrado, construção de alvenaria, padrão popular, com uma área de 147m² e um anexo de 31m², totalizando de área construída de 178,00m², porém não estão averbadas na matrícula. Avaliado em R$ 430.000,00. 0011799-68.2016.5.09.0013 CARLOS DE JESUS MARQUES X RODOJAN TRANSPORTES LTDA Lote de terreno número 21, da quadra 6, da Planta Vila Higienópolis, situado entre os lotes 20 e 22, medindo 12mx48m, situado na Rua Santa Madalena Sofia Barat, 245, Bairro Alto, com área total de 576,00m², imóvel matriculado sob nº 84.118 do 9º CRI de Curitiba, com indicação fiscal 38.111.021.000-8, tendo como benfeitorias muro alto frontal em alvenaria em bom estado e área coberta no fundo do imóvel com aproximadamente 100m² em mal estado de conservação, não averbadas. Avaliado em R$ 720.000,00. 14ª VARA: 0001158-86.2014.5.09.0014 YURI DOS SANTOS X FACCE GROUP COSMÉTICOS LTDA Lote rural 68-A, localizado num lugar denominado Granja das Acácias, Borda do Campo, em Quatro Barras, onde faz divisa com a Rua Durval Ribeiro da Costa e com o lote 67, com área de 2.500m², objeto da matrícula 5.090 do CRI de Campina Grande do Sul. Avaliado em R$ 355.000,00. 16ª VARA: 0002237-60.2015.5.09.0016 JÉSSICA PRESTES DE PAULA X NOVATELE TELEATENDIMENTOS E COMÉRCIO DE TELEFONES LTDA Um veículo I/Mini One, ano/modelo 2012/2013, cor preta, placa BBJ 1311, em mau estado de conservação, retrovisor do lado direito quebrado, lataria com avarias, banco do motorista rasgado. Avaliado em R$ 35.000,00. 0010188-71.2016.5.09.0016 EVERALDO DE GODOY X PEIXARIA PARAIZO LTDA Um veículo Fiat/Fiorino – Flex, ano 2009/2010, 3P, 71CV, branca, placa ARK 1162, RENAVAM 00148381081, sem reserva, com lataria, pintura, estofamento, mecânica e pneus em regular estado de conservação e bom funcionamento. Avaliado em R$ 17.000,00. 18ª VARA: 0000013-74.2021.5.09.0652 UNIÃO FEDERAL X DIAMENTE FERRAMENTARIA LTDA ME Um veículo Fiat Pálio Fire Flex, 2007/2007, álcool/gasolina, cor prata, placa ALJ 0216, Renavam 0090.829812-9. Veículo em regular estado, com a pintura bastante danificada, necessitando manutenção. Avaliado em R$ 14.000,00. 0012033-73.2016.5.09.0652 MARCIA SANTOS CALIARI X A. M. S PORTELLA – ESTÚDIO FOTOGRÁFICO Apartamento sob nº 191, com a área construída exclusiva de 125,788m², área construída global de 191,557176m², localizado 19º andar ou 21º pavimento do Edifício Duarte da Costa, que tem o nº 1.250 da numeração predial da rua Capitão Souza Franco, nesta cidade. Ao apartamento está vinculado o direito de uso de uma vaga para estacionamento de automóvel na garagem coletiva situada no subsolo, tudo conforme matrícula 4.222 do 1º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 550.000,00. 1739400-10.1999.5.09.0652 ADEMIR ALVES DOS ANJOS X CIA ESTEARINA PARANAENSE Lote de terreno nº 3-C-2-A/3-C-2-B-2/3-D-2-2/3-D-1/3-E-2 da planta Herdeiros de Guilherme Richter, medindo 13,10m de frente para o contorno da rua dos Lazaristas, daí segue em linha reta à direita de quem da rua olha o imóvel, medindo 10,52m onde confronta com o imóvel fiscal 001.000, pelo lado direito da mesma posição a partir dessa linha mede 17,50m. confrontando com o lote A, pelo lado esquerdo mede 14,00m, confrontando com o lote fiscal 029.000 e na linha de fundos, formada por três lindas, a primeira com 10,80m confronta com o lote fiscal 021.000, a segunda com 2,00m e a terceira com 13,00m, confrontando com o lote B de propriedade, perfazendo a área de 382,75m², com as demais características e confrontações descritas na matrícula 35.559 do 6º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 895.000,00. 19ª VARA: 3028100-69.2008.5.09.0029 ADEMIR BUENO X RIO MAMORÉ REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA LOJA E SOBRELOJA, localizadas no andar térreo ou segundo pavimento e sobreloja ou terceiro pavimento do EDIFÍCIO TIFFANY, sito nesta Capital, à Avenida Sete de Setembro, 4.079, que em conjunto tem a área total construída de 357,50m2, correspondendo-lhe uma fração ideal do solo referente a 0,05537391 ou 45,52m2. Referido edifício está construído sobre o lote de terreno, constituindo a Parte A-1 do croqui n.º 5.028 da PMC, medindo 20,00m de frente para a Avenida Sete de Setembro, com as demais características e confrontações

descritas na matrícula n.º 44.208 do Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis- 6ª Circunscrição – da Comarca de Curitiba-PR. Avaliado em R$ 1.350.000,00. 23ª VARA: 0000078-93.2013.5.09.0088 CHRISTIANO LUIZ NAVARINI X NITROGENIUS PRODUTOS QUIMICOS EIRELI Vaga de garagem número 14, do tipo GII, subsolo do Edifício Hyde Park Condominium, com área total de 21,1252m², cujas metragens, características e confrontações constam da matrícula 37.119 do 3º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 45.000,00. 0000732-80.2013.5.09.0088 GIOVANI DE BARROS CAPPONI X CENTRO DE TECNOLOGIA E PESQUISA METROLOGICA DO PARANÁ LTDA Um forno industrial para produção de instrumentação para ferrovia, marca Jung, modelo 124225, número de série 5706 (ano 2008), cor predominante azul. Avaliado em R$ 170.750,00. 0001990-91.2014.5.09.0088 PEDRO OLIVEIRA X C V R PISOS INDUSTRIAIS LTDA Um automóvel marca/modelo Fiat Strada Fire Flex (222415), placa APY 5911, ano de fabricação/modelo 2008/2008, chassi 9BD27803A87065430, Renavam 0096.153115-0. Avaliado em R$ 16.500,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados, no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos Escritórios do Leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao Leiloeiro. Nos termos da nova redação do Art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria - Geral da Justiça do Trabalho, determina a alienação de bem(ns), e por ordem judicial, faz-se constar expressamente do edital, além dos requisitos do art. 886 do CPC, a isenção do arrematante/alienante dos débitos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), (Incluído pelo Ato Nº 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016), bem como o que determina o Artigo 908 § 1º do CPC e ainda, segundo o artigo 18 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, os bens serão vendidos ad-corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus de o interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para alienação judicial. Também com fundamento no artigo 29 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, às despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte patrimonial e transferência dos bens correrão por conta dos arrematantes. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região, bem como pelo Artigo 895 do CPC. O leilão será realizado simultaneamente em modo eletrônico e presencial (Resolução CNJ 236/2016, art. 11, parágrafo único), assegurada a possibilidade de apresentação prévia de lances e de propostas de aquisição em prestações pela internet (no site do leiloeiro oficial) no mínimo nos cinco dias que antecedem a data do leilão. O leilão será anunciado em duas rodadas. A primeira delas para quem quiser ofertar lances com pagamento à vista, os quais prevalecerão sobre propostas de aquisição a prazo enviadas previamente ao leiloeiro (CPC, art. 895, I e § 7º). Não havendo lance com proposta de pagamento à vista, o leiloeiro anunciará uma segunda rodada, na qual o bem poderá ser disputado por quem se dispuser a adquiri-lo a prazo, observadas as condições mínimas de proposta previstas no art. 895, § 1º, do CPC. Por se tratar de leilão simultâneo (eletrônico e presencial), o horário de fechamento será definido e anunciado pelo leiloeiro no dia e local do leilão e também no site. Anunciado o horário de encerramento, será assegurado, no mínimo, 60 segundos para novos lances. A cada lance que ocorrer após o anúncio do encerramento seguirá, no mínimo, 60 segundos para oportunidade de novo lance que cubra a proposta anterior (Resolução CNJ, art. 21, parágrafo único) e assim sucessivamente. Quem tiver interesse em participar do leilão pela internet, deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro (www.pbcastro.com.br), o que implicará aceitação das regras da Resolução CNJ 236/2016, assim como das demais condições estipuladas no respectivo edital de leilão. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes,

também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. De acordo com a redação do artigo 7º da Resolução n° 236 do CNJ/Conselho Nacional de Justiça, além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, § único), no mínimo de 5% (cinco por cento) (art. 24, § único, do Decreto 21.981/1932), para pagamento à vista. Sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas de remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, e os meios com fulcro no Artigo 888 da CLT e nos Artigos 272, 273, 274 e 275 da Lei 13.105/2015. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Este edital está publicado no site www.pbcastro.com.br bem como o leiloeiro e sua equipe se colocam desde já, a disposição dos interessados para dirimir qualquer dúvida com relação às condições do leilão. Curitiba, 18 de outubro de 2021. Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.