EDITAL DE LEILÃO: Dia 06 de MAIO de 2021, às 10:00 horas Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta. Dia 27 de MAIO de 2021, às 10:00 horas Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior. NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE. Site: www.pbcastro.com.br PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Sr. Drs. Juízes do Trabalho, em exercício na 5ª, 6ª, 7ª, 10ª, 11ª, 12ª, 18ª e 19ª Vara da Justiça do Trabalho, do Tribunal Regional do Trabalho, 9a Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias e hora local supracitado, e/ou de forma online no site pbcastro.com.br conforme preconiza o artigo 28 do Ato Conjunto Presidência – Corregedoria n.03, de 22 de Setembro de 2020 os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo o processo e o bem a seguir descrito: 5ª VARA: 0000102-11.2015.5.09.0005 WALDECIR IZABEL MARTINS X SILENTEC – ESCAPAMENTOS E METALURGIA LTDA EPP. Um veículo marca I/Hyundai, modelo Vera Cruz 3.8 v6, ano 2008, modelo 2009, placas ANY 0905, chassi KMHNU81CP9U082485, de propriedade de Marta Ancelmo, Renavam 14.663042-4. DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R$ 2.315,58. Avaliado em R$ 45.000,00. 0000812-02.2013.5.09.0005 EMERSON LUIZ VIEIRA DE SOUZA X INSTEL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS S/C LTDA Apartamento nº 702, Torre1/2, do Edifício Prime Class Residence, situado à Avenida dos Estados, 261 e ou Rua Amazonas, 368, Curitiba, Pr, com área privativa construída de 75,4300m² e área total construída de 88,3300m². Indicação Fiscal n º 41.105.022.023-5, registrado sob matrícula nº 75.217 do 5º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 600.000,00. Vaga de garagem nº 125/126, situado à Avenida dos Estados, 261 e ou Rua Amazonas, 368, Curitiba, Pr, com área privativa construída de 24,0000m² e área total construída de 88,3300m². Indicação Fiscal nº 41.105.022.023-5, registrado sob matrícula nº 75.218 do 5º CRI de Curitiba. Avaliado em R$ 80.000,00. 0001256-93.2017.5.09.0005 SIND TRABS IND MATE LAT CARNES IND CONG ERC CTBA REG X ITALLI ALIMENTOS EIRELI Uma balança piso 1.500kg, inox, marca Toledo. Avaliado em R$ 6.000,00. Um chiller de tingimento, 650. Avaliado em R$ 50.000,00. Duas serpentinas de resfriamento. Avaliado em R$ 10.000,00. Uma esteira transportadora, 5,00. Avaliado em R$ 6.000,00. Um elevador - 30º de congelamento. Avaliado em R$ 10.000,00. Um silo com rosca. Avaliado em R$ 5.000,00. 6ª VARA: 2148100-97.2002.5.09.0006 TONY MIGUEL X SITESE SISTEMAS TECNICOS DE SEGURANÇA S/C LTDA Apartamento nº 13 no 13º pavimento, do Edifício Uirapuru, com área privativa de 244,12m², área comum de 79,74m² e área total de 323,86m², de acordo com os limites e confrontações constantes na matrícula 5.930 do 5º CRI de Curitiba/Pr. Está localizado na Rua Tenente Max Wolf Filho, 242 – Curitiba – PR. Avaliado em R$ 850.000,00. 7ª VARA: 0001130-03.2018.5.09.0007 LUCIANO DA SILVA X ASPEN MONTAGENS FRIGORÍFICAS E MANUTENÇÃO LTDA ME Uma casa nº 1, do Residencial R C M, situado a Rua Prof. Zimmermann, 326, esquina coma Rua Humberto Zanato nº 570, com a frente para a referida rua Humberto Zanato, sendo a primeira unidade contada da esquerda para a direita, de quem dessa rua olha o conjunto, construção em alvenaria, com dois pavimentos, com área total construída exclusiva de 84,02m², sendo 17,52m² de área no subsolo e 66,50m² de área no pavimento térreo, área total de terreno de uso exclusivo de 192,00m², sendo 125,50m2 de área destinada para jardim e quintal e 66,50m² de área de implantação de construção. Indicação Fiscal 83.542.013.000-0. Benfeitorias: Residência em alvenaria, padrão médio, com a área total construída exclusiva de 84,02m². Idade aparente: 15 anos. ÔNUS: HIPOTECA EM PRIMEIRO GRAU R-2. Avaliado em R$ 294.300,00. 10ª VARA: 0000012-80.2018.5.09.0010 MARIA ALICE DA SILVA X INSTITUTO PRO CIDADANIA DE CURITIBA Lote 2-A com área de 30.185,21m², matrícula 42.282 CRI de Colombo, na Avenida Santos Dumonte, 2587 - Colombo/Pr. Benfeitorias não averbadas: área administrativa com aproximadamente 300m², com mezanino e pé direito alto. Escola Estadual Ulysses Guimarães, integrante do CEEBEJA.

Duas residências, totalizando aproximadamente 100m², utilizadas por 2 famílias. Igreja em construção, medindo 1.600m² e pé direito de 15m, aproximadamente. Barracão com aproximadamente 400m², utilizado para até 40 residentes. 8 casas com 4 quartos, sala, banheiro, medindo cada uma aproximadamente 60m², utilizada por residentes. Pátio coberto com aproximadamente 200m². Capela, com aproximadamente 30m². 2 barracões, totalizando aproximadamente 200m², utilizados para enfermaria, psicologia e serviço social. 1 barracão com cerca de 140m², usado como academia e sala de palestras. No local funciona a Comunidade Hermon, destinada a hospedagem e recuperação de pessoas com vícios ou com vulnerabilidade social. Avaliado em R$ 11.000.000,00. 0000290-81.2018.5.09.0010 IARA FERREIRA DA SILVA GUIDOLIN X IN INSTITUTO PRO CIDADANIA DE CURITIBA Lote 2-A com área de 30.185,21m², matrícula 42.282 CRI de Colombo, na Avenida Santos Dumont, 2587 - Colombo/Pr. Benfeitorias não averbadas: área administrativa com aproximadamente 300m², com mezanino e pé direito alto. Escola Estadual Ulysses Guimarães, integrante do CEEBEJA. Duas residências, totalizando aproximadamente 100m², utilizadas por 2 famílias. Igreja em construção, medindo 1.600m² e pé direito de 15m, aproximadamente. Barracão com aproximadamente 400m², utilizado para até 40 residentes. 8 casas com 4 quartos, sala, banheiro, medindo cada uma aproximadamente 60m², utilizada por residentes. Pátio coberto com aproximadamente 200m². Capela, com aproximadamente 30m². 2 barracões, totalizando aproximadamente 200m², utilizados para enfermaria, psicologia e serviço social. 1 barracão com cerca de 140m², usado como academia e sala de palestras. No local funciona a Comunidade Hermon, destinada a hospedagem e recuperação de pessoas com vícios ou com vulnerabilidade social. Avaliado em R$ 11.000.000,00. 1530800-91.2004.5.09.0010 LEO AUGUSTO STEIN X BOLICHE PIZZA BAR SAMBUSKAO LTDA Lote de terreno sob nº 7-B, subdivisão do lote 7 da quadra 36, setor 53, medindo 12,00 metros de frente para a citada Rua Padre Ludovico Brony, no lado direito de quem da rua olha para o lote mede 30,00, no lado esquerdo mede 30,00 metros, fechado assim o perímetro e perfazendo a área de 360,00m², contendo uma casa de madeira e outras benfeitorias. Demais especificações constantes da matrícula 63.404 do 1º CRI de Curitiba/Pr. Indicação Fiscal: 53-036-019.0007. Contém uma casa de madeira e outras benfeitorias. Há cerca de 130m² de área construída, a residência é uma construção mista, térrea, de 3 quartos. Ao lado da residência tem uma garagem. O imóvel está locado. Avaliado em R$ 427.635,00. 11ª VARA: 0000067-23.2021.5.09.0011 JOZIEL PAULO PEREIRA X T G M TRANSPORTES LTDA Apartamento sob nº 25, localizado no 2º pavimento da Torre E, do Condomínio Villa Pontoni II, com acesso pela Rua João Bonat, 1385, do tipo J, com área construída de utilização exclusiva de 58,2000m², área de uso comum de 9,2448m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 67,448m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,012519227 e quota do terreno de 72,3111m², com direito de uso de uma área comum descoberta de 10,1723m², localizada no térreo, com demais especificações constantes na matrícula 61.144 do 5º CRI de Curitiba, Indicação Fiscal 85.070.002.000. Avaliado em R$ 250.000,00; Vaga de estacionamento coberto nº 52 do Condomínio Villa Pontoni II, simples, com capacidade para um veículo de pequeno porte, sem necessidade de manobrista, localizado no térreo, do tipo G1, com área construída de utilização exclusiva de 12,0000m², área de circulação de veículos de 0,3205m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 12,3205m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,000812509 e quota do terreno de 4,6931m², com direito de uso de uma área comum descoberta de 8,0241m², referente a circulação de veículos, com demais especificações constantes na matrícula 61.145 do 5º CRI de Curitiba, Indicação Fiscal 85.070.002.000. Avaliado em R$ 35.000,00. 0010796-84.2016.5.09.0011 MARCIEL FERREIRA GOMES X LIGA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA 1 TV LG 43 polegadas, cor preta, em funcionamento e bom estado de conservação. Avaliada em R$ 900,00. 12ª VARA: 0000331-23.2010.5.09.0012 ROMILDA BARROS DOS SANTOS X SOCIEDADE BEM PROTETORA DOS OPERÁRIOS. Apartamento nº 182, localizado no Edifício Imperatriz, situado na Avenida Atlântica, esquina com a Rua 2000, Bloco D, com área total de 89,56m², matrícula nº 15.735 do 1º CRI de Balneário Camboriú. Avaliado em R$ 500.000,00. Uma vaga de estacionamento nº 257, localizada no 4º andar ou 5º pavimento do Edifício Imperatriz, com área total de 30,42m²,

correspondendo-lhe a fração ideal de 1,27m² ou seja 0,04% do terreno com a área de 3.132,00m², situado na Avenida Atlântica, esquina com a Rua 2000, em Balneário Camboriú/SC, matrícula mº 29.670 do 1º CRI de Balneário Camboriú. Avaliado em R$ 85.000,00. 18ª VARA: 0000013-74.2021.5.09.0652 UNIÃO FEDERAL X DIAMANTE FERRAMENTARIA LTDA. Um veículo Fiat Pálio Fire Flex, 2007/2007, álcool/gasolina, cor prata, placa ALJ 0216, Renavam 0090.829812-9. Veículo em regular estado, com a pintura bastante danificada, necessitando manutenção. DÉBITO IPVA/MULTAS R$ 5.255,37. Avaliado em R$ 14.000,00. 1186400-45.2005.5.09.0652 ANDREA COSTA BATISTELLA JUNG X MICROSISTEMAS SA SISTEMAS ELETRONICOS Título patrimonial série B 4612, di titularidade do Réu Kelso Krieger Gomes, CPF 262.466.860-87, do Clube Curitibano. Avaliado em R$ 8.600,00. 3530300-20.1995.5.09.0652 LUCIA ZEVE X RIC'S INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA Lote nº 03 da quadra 32, da planta Vila São Pedro, sito no Bairro Pinheirinho, nesta capital, medindo 11 metros de frente para a Avenida Lucania (atual Rua Omar Raimundo Pichet, 1217), demais limites, medidas e confrontações constantes da matrícula 53.995 do 8º CRI. Indicação Fiscal: 81.242.003.000-4. Sobre o terreno acha-se construído um prédio de uso misto, com loja no piso térreo, dois apartamentos nos pisos superiores e garagem no subsolo. Todas as construções em alvenaria de médio padrão, em estado razoável e com área construída acabada de aproximadamente 620m². Idade aparente de 30 anos. Avaliado em R$ 1.754.581,40. 19ª VARA: 0011866-85.2016.5.09.0028 JEFFERSON GARCIA RIBEIRO X VRVS COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA Uma impressora (plotter), marca MeiTu, modelo IrkJet Printer, com quatro cabeças konicas, largura de impressão de 320cm, resolução máxima 1440 dpi, completa, ano 2011, cor predominantemente cinza, regular estado de conservação e perfeito funcionamento. Avaliada em R$ 45.000,00. Uma impressora marca Xuli (ploter), largura de impressão de 160cm, com uma cabeça DX5, resolução máxima 1440 dpi, completa, cor cinza e preta, regular estado de conservação e perfeito funcionamento. Avaliada em R$ 22.000,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados, no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos Escritórios do Leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão à disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao Leiloeiro. Nos termos da nova redação do Art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria - Geral da Justiça do Trabalho, determina a alienação de bem(ns), e por ordem judicial, faz-se constar expressamente do edital, além dos requisitos do art. 886 do CPC, a isenção do arrematante/alienante dos débitos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), (Incluído pelo Ato Nº 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016), bem como o que determina o Artigo 908 § 1º do CPC e ainda, segundo o artigo 18 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, os bens serão vendidos ad-corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus de o interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para alienação judicial. Também com fundamento no artigo 29 da Resolução n° 236 do CNJ Conselho Nacional de Justiça, às despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte patrimonial e transferência dos bens correrão por conta dos arrematantes. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região, bem como pelo Artigo 895 do CPC. O leilão será realizado simultaneamente em modo eletrônico e presencial (Resolução CNJ 236/2016, art. 11, parágrafo único), assegurada a possibilidade de apresentação prévia de lances e de propostas de aquisição em prestações pela internet (no site do leiloeiro oficial) no mínimo nos cinco dias que antecedem a data do leilão. O leilão será anunciado em duas rodadas. A primeira delas para quem quiser ofertar lances com pagamento à vista, os quais prevalecerão sobre propostas de aquisição a prazo enviadas previamente ao leiloeiro (CPC, art. 895, I e § 7º). Não havendo lance com proposta de

pagamento à vista, o leiloeiro anunciará uma segunda rodada, na qual o bem poderá ser disputado por quem se dispuser a adquiri-lo a prazo, observadas as condições mínimas de proposta previstas no art. 895, § 1º, do CPC. Por se tratar de leilão simultâneo (eletrônico e presencial), o horário de fechamento será definido e anunciado pelo leiloeiro no dia e local do leilão e também no site. Anunciado o horário de encerramento, será assegurado, no mínimo, 60 segundos para novos lances. A cada lance que ocorrer após o anúncio do encerramento seguirá, no mínimo, 60 segundos para oportunidade de novo lance que cubra a proposta anterior (Resolução CNJ, art. 21, parágrafo único) e assim sucessivamente. Quem tiver interesse em participar do leilão pela internet, deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro (www.pbcastro.com.br), o que implicará aceitação das regras da Resolução CNJ 236/2016, assim como das demais condições estipuladas no respectivo edital de leilão. Ficam através deste edital intimadas as partes, os cônjuges, os credores hipotecários, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. De acordo com a redação do artigo 7º da Resolução n° 236 do CNJ/Conselho Nacional de Justiça, além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, § único), no mínimo de 5% (cinco por cento) (art. 24, § único, do Decreto 21.981/1932), para pagamento à vista. Sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas de remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. Caso os Exequentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO, e os meios com fulcro no Artigo 888 da CLT e nos Artigos 272, 273, 274 e 275 da Lei 13.105/2015. Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação. Este edital está publicado no site www.pbcastro.com.br bem como o leiloeiro e sua equipe se colocam desde já, a disposição dos interessados para dirimir qualquer dúvida com relação às condições do leilão. Curitiba, 7 de abril de 2021. Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.