



MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União no Paraná
Seção de Gestão e Controle

OFÍCIO SEI Nº 105969/2026/MGI

Curitiba, 18 de agosto de 2026.

À Senhora,
ANGELICA CANDIDO NOGARA SLOMP
Juíza do Trabalho
Supervisora da Divisão de Hastas Públicas
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região
Divisão de Hastas Públicas

Assunto: Resposta ao Ofício n.º COCAPE/DHP nº264/2026 - ATOrd 1219600-58.2007.5.09.0010.

Referência: Ao responder este Ofício, favor indicar expressamente o Processo nº 10154.047611/2026-69.

Senhora Juíza do Trabalho,

1. Em atenção ao Ofício n.º COCAPE/DHP nº264/2026, SEI 63161806, que tem por objeto dar ciência à União acerca da designação das datas para a realização dos leilões da fração correspondente a 0,970459% do domínio útil do imóvel registrado sob a matrícula nº 28.470 do Ofício de Registro de Imóveis de Paranaguá/PR, pertencente ao foreiro indicado no R.35. O bem refere-se ao lote nº 17, conforme planta da Associação dos Proprietários da Ilha de Guararema (Id. 0586617, fl. 09), localizado na Baía de Paranaguá/PR, e encontra-se penhorado nos autos em epígrafe. encaminhamos os esclarecimentos prestados pela área técnica, por meio do Despacho SEI 63461127.
2. A área técnica desta Superintendência, com base nas informações constantes do Registro Imobiliário (R. nº 35 da matrícula nº 28.470, documento SEI nº 63161874), identificou a vinculação do imóvel ao Registro Imobiliário Patrimonial (RIP) nº 7745.0000479-80. Verificou-se, ainda, conforme espelho cadastral juntado aos autos (SEI nº 63633801), que o referido imóvel encontra-se submetido ao regime de utilização de aforamento.
3. Sem mais para o momento, renovamos nossa disposição em colaborar com o que se fizer necessário, colocando-nos à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

ANEXOS:

I - Despacho SECAP - SEI 63461127;

Documento assinado eletronicamente

MARIANA KAUCHAKJE GUSMAN FERRAZ

Superintendente do Patrimônio da União no Paraná



Documento assinado eletronicamente por **Mariana Kauchakje Gusman Ferraz, Superintendente**, em 18/08/2026, às 15:50, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **63706850** e o código CRC **7B021615**.

Av. Cândido de Abreu, 344, 4º andar - Bairro Centro Cívico

CEP 80530-914 - Curitiba/PR

(41) 3254 -6365 - e-mail segec.spupr@gestao.gov.br - gov.br/gestao