



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
19ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA
ATOrd 0000420-75.2022.5.09.0028
AUTOR: DEISI MARA GRECA
RÉU: MARISE GOMES (Espólio de)

EDITAL DE ALIENAÇÃO DE VENDA DIRETA

Plínio Barroso de Castro Filho, Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular, Matrícula JUCEPAR 668 com determinação do MM. Juiz da Vara do Trabalho de Campo Largo, venderá na modalidade de **Venda Direta os imóveis abaixo descritos** DESCRIÇÃO OFICIAL: Conjunto para escritório sob nº 406 do 4º andar do Edifício Bantiba, nesta capital, à Rua Marechal Floriano Peixoto, 170, tudo conforme matrícula 22.526 do 6º CRI de Curitiba. Avaliado em R\$ 122.000,00. DÉBITO DE CONDOMÍNIO R\$ 23.730,59 E DÉBITO DE IPTU R\$ 7.968,30. OS DÉBITOS CONDOMINIAIS SERÁ DE TOTAL RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE OU DO ADJUDICATÁRIO, NÃO SE ADMITINDO SUB-ROGAÇÕES OU DEDUÇÕES DESSAS DÍVIDAS NO PREÇO DA ARREMATACÃO OU ADJUDICAÇÃO. Valor Avaliação: R\$122.000,00 (cento e vinte e dois mil reais)

Negativo o leilão, intime-se o leiloeiro para proceder diretamente a alienação dos bens, conforme autoriza o art. 888, 8º, da CLT, pelo prazo de 90 dias, a qual dever ser formalizada mediante termo de alienação expedido pelo leiloeiro, com a assinatura do adquirente, a ser encaminhado aos autos, condicionada a formalização da venda à homologação do Juízo da execução.

CURITIBA/PR, 17 de julho de 2025.

VANESSA MARIA ASSIS DE REZENDE
Juíza do Trabalho Substituta