



Valide aqui este documento

CURITIBA - CARTÓRIO DO 2º

REGISTRO DE IMÓVEIS

Praca Osório 379 - 10.º Andar
Conj. 1001 - Fone: 283-7282

Dra. Milene Berthier Name Lucchesi

Oficial Titular - C.P.F. 583 084 409-59

Dr. Antonio Carlos Lucchesi Filho

JURAMENTADO

CURITIBA

PARANÁ

LIVRO 2 -

083246.2.0029070-13

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º 29.070

LUBRICA

IMÓVEL - Lote de terreno sob nº 30 (trinta) da Planta Vila Santa Tereza, com a indicação fiscal de setor 58, quadra 215, lote nº 002.000 do Cadastro Municipal, situado no bairro do Bacacheri, nesta Capital, medindo 10,00m (dez metros) de frente para a rua Belém, por 40,00m (quarenta metros) de extensão da frente aos fundos em ambos os lados e 10,00m (dez metros) de largura na linha de fundos, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com imóvel pertencente ao Educandário de Curitiba, pelo lado esquerdo com o lote nº 31 e pelos fundos com o lote nº. 33, da mesma planta, de forma retangular, perfazendo a área de... 400,00m2, sem benfeitorias.*****

PROPRIETÁRIOS - JORGE MIGUEL SPHAIR e sua mulher AGATA SPHAIR, brasileiros, ele securitário, ela do lar, C.I.nºs..... 213.228-PR e 53.335 e CPF/MF sob nº 007.162.869-07, residentes e domiciliados nesta cidade.*****

REGISTRO ANTERIOR - 33.503 do livro 3-AB deste Cartório, data-do de 31 de Outubro de 1.972.*****
Curitiba, 23 de Setembro de 1.991.- O Oficial:

Observação - No título que deu origem à presente matrícula consta declaração das partes assumindo inteira responsabilidade pela enunciação das medidas e confrontações do imóvel matriculado e omissas no respectivo registro anterior.*****

R-1-29.070 - Por escritura pública lavrada às fls. 011 do livro 708-N, aos 31 de Dezembro de 1.976, nas notas do 7º Tabelião desta Capital, extraída por certidão aos 08 de Maio de 1.991 JORGE MIGUEL SPHAIR e sua mulher AGATA SPHAIR, com as identificações e qualificações supra, venderam, sem condições, o imóvel que consta desta matrícula a **MARCOS SOBEZAK**, brasileiro, casado sob o regime da comunhão universal de bens com **NILDA VERGINIA SOBEZAK**, securitário, C.I.nº 536.066-PR e CPF/MF nº 001.738.789-20, residente nesta cidade, pela importância de **CR\$35.000,00** (trinta e cinco mil cruzeiros antigos) devidamente quitada. (Protocolo Geral nº 128.298 - Sisa talão nº 1036962-5 - Distribuição nº 158/91 - eai). Curitiba, 23 de Setembro de 1.991.-
Custas: 50 VRC=CR\$2.465,00.- O Oficial:

R-2-29.070 - Por escritura pública lavrada às fls. 009 do livro 235-E, aos 09 de Julho de 1.991, nas notas do 12º Tabelião desta Capital, **MARCOS SOBEZAK** e sua mulher **NILDA VERGINIA SOBEZAK**, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, ele securitário, C.I.RG.nº 536.066-PR, ela do lar, C.I. RG. nº 571.903-PR, CPF/MF (conjunto) nº 001.738.789-20, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Francisco Motta Machado nº.... 1.176, Cajuru, venderam, sem condições, o imóvel que consta desta matrícula, havido na forma do R-1 supra, a **MAURICIO DUDEQUE**, brasileiro, casado com **IDA REGINA MAIA DUDEQUE** sob o regime da comunhão universal de bens, engenheiro civil, C.I.RG.nº 898.740-PR, CPF/MF nº 353.637.549-91, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Maria Beatriz Rotta nº 601, pela importância de **CR\$200.000,00** (duzentos mil cruzeiros) devidamente quitada. (Protocolo Geral nº 128.299 - Sisa Guia nº 78.130 - Avaliação: CR\$... 1.846.894,72 - eai). Curitiba, 23 de Setembro de 1.991.-
Custas: 450 VRC=CR\$22.185,00.- O Oficial:

SEGUIR NO VERSO

MATRÍCULA N.º 29.070

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVF85-RK9M4-BEGJB-VMPFL



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





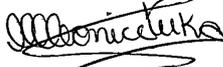
Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVF85-RK9M4-BEGJB-VMPFLF>

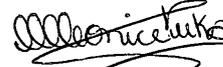
CONTINUAÇÃO

083246.2.0029070-13

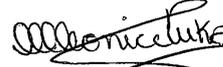
AV-3-29.070 - (Protocolo 302.164 de 19/09/2016) - INCLUSÃO DE RG E CPF - Conforme requerimento firmado nesta Cidade em 16 de setembro de 2016 e fotocópia autenticada do próprio documento, os quais ficam arquivados nesta Serventia sob n° 109.370, averba-se que a proprietária IDA REGINA MAIA DUDEQUE é portadora da C.I. RG 1.290.586-6-SSP/PR e inscrita no CPF 234.364.769-00. FUNREJUS: Recolhido. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$57,33. (vs/aps).

Curitiba, 22 de setembro de 2016. O REGISTRADOR: 

AV-4-29.070 - (Protocolo 302.164 de 19/09/2016) - INCLUSÃO DA DATA DE CASAMENTO - Conforme requerimento que deu origem a AV-3 e fotocópia autenticada da certidão de casamento extraída do termo n° 1711, lavrada às folhas 258 do Livro B-3-Aux, no Serviço Distrital do Cajuru desta Capital, os quais ficam arquivados nesta Serventia sob n° 109.370, averba-se que os proprietários MAURICIO DUDEQUE e IDA REGINA MAIA DUDEQUE, são casados desde 31 de agosto de 1978. FUNREJUS: recolhido. Dou fé. CUSTAS: 315 VRC = R\$57,33. (vs/aps).

Curitiba, 22 de setembro de 2016. O REGISTRADOR: 

AV-5-29.070 - (Protocolo 302.163 de 19/09/2016) - PACTO ANTENUPCIAL - Averba-se que a Escritura Pública de Pacto Antenupcial de MAURICIO DUDEQUE e IDA REGINA MAIA DUDEQUE, casados sob o regime da "Comunhão de Universal de Bens", encontra-se registrada nesta Serventia sob n° 6.400, do Livro 3/RA. Dou fé. Custas: 20 VRC = R\$3,64. (vs/aps).

Curitiba, 22 de setembro de 2016. O REGISTRADOR: 

R-6-29.070 - (Protocolo 302.014 de 13/09/2016) - HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU - Conforme a Cédula de Crédito Bancário n° 493.901.984, emitida nesta Cidade em 06 de setembro de 2016, da qual uma via fica arquivada nesta Serventia sob n° 302.014, MAURICIO DUDEQUE (C.I. RG 898.740-9-SSP/PR e CPF 353.637.549-91), brasileiro, empresário, e sua esposa IDA REGINA MAIA DUDEQUE (C.I. RG 1.290.586-6-SSP/PR e CPF 234.364.769-00), brasileira, do lar, casados pelo regime de Comunhão Universal de Bens, em data de 31/08/1978, residentes e domiciliados na Rua Maria Beatriz Rotta, 601, Bacacheri, Curitiba/PR, DERAM o imóvel objeto desta matrícula em HIPOTECA CEDULAR de 1º grau, em favor do credor BANCO DO BRASIL S/A (CNPJ/MF n° 00.000.000/0001-91), sociedade de economia mista, com sede em Brasília/DF, por sua dependência GECOR ING CURITIBA-PR, (CNPJ/MF sob o n° 00.000.000/4258-77), em garantia do pagamento do crédito concedido pelo credor em favor da emitente MAGIL CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ/MF n° 78.157.260/0001-62), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Paraguai, 357, Bacacheri, Curitiba/PR, devidamente representada, dívida essa no valor de R\$3.722.400,67 (três milhões, setecentos e vinte e dois mil e quatrocentos reais e sessenta e sete centavos), que será paga em 91 parcelas/prestações mensais e sucessivas no valor de R\$96.568,24 cada uma, com vencimento da primeira parcela em 05/02/2017 e vencimento da última em 05/08/2024. OBSERVAÇÃO: constou no referido título que compareceram na qualidade de avalistas: MAURICIO DUDEQUE (CPF 353.637.549-91); IDA REGINA

SEGUE



Valide aqui este documento

083246.2.0029070-13

RUBRICA

FICHA

[Handwritten signature]

02/MAT. 29.070

CONTINUAÇÃO

MAIA DUDEQUE (CPF 234.364.769-00); CRISTIANO MAIA DUDEQUE (CPF 034.642.009-14); CYNTHIA MAIA DUDEQUE (CPF 034.642.079-27). Demais condições constam da aludida cédula. FUNREJUS: guia n° 24000000001909701-1 paga de R\$7.444,80 sobre o valor de R\$3.722.400,67 (incluso neste valor o imóvel matriculado nesta Serventia sob n° 37.037 Livro 02/RG). Dou fé. CUSTAS: 2156 VRC = R\$392,39. (vs/aps).

Curitiba, 22 de setembro de 2016. O REGISTRADOR: *[Handwritten signature]*

AV-7-29.070 - (Protocolo 306.689 de 16/03/2017) - Conforme Aditivo de Retificação e Ratificação a Cédula de Crédito Bancário n° 493.901.984, assinado nesta Cidade em 21 de fevereiro de 2017, do qual uma via fica arquivada nesta Serventia sob n° **306.689, MAGIL CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA**, e o credor **BANCO DO BRASIL S/A**, já identificados e qualificados, **aditaram a Hipoteca Cedular de 1° Grau, objeto do R-6 desta matrícula, para alterar:** a) o valor total da dívida passa a ser de **R\$4.058.807,07** (quatro milhões, cinquenta e oito mil e oitocentos e sete reais e sete centavos); b) data de vencimento do financiamento para **20/07/2024**; c) a data base da operação para dia **20** de cada mês; d) o prazo de amortização para **86** (oitenta e seis) meses, ficando assim ratificados todos os termos, cláusulas e condições do instrumento particular originário que não tenham sido modificados pelo aditamento em questão. **OBSERVAÇÃO:** constou no referido título que compareceram na qualidade de: avalista/interveniente garante: MAURICIO DUDEQUE (CPF 353.637.549-91); e avalistas: IDA REGINA MAIA DUDEQUE (CPF 234.364.769-00); CRISTIANO MAIA DUDEQUE (CPF 034.642.009-14); CYNTHIA MAIA DUDEQUE (CPF 034.642.079-27). FUNREJUS: guia n° 14000000002438729-6 paga de R\$672,81 sobre o valor de R\$336.406,40. Dou fé. Custas: 2156 VRC = R\$392,39. (yo/aps).

Curitiba, 06 de abril de 2017. O REGISTRADOR: *[Handwritten signature]*

AV-8-29.070 - (Protocolo 319.157 de 18/05/2018) - ADITAMENTO - Conforme Aditivo de Retificação e Ratificação a Cédula de Crédito Bancário n° 493.901.984, assinado nesta cidade em 18 de maio de 2018, do qual uma via fica arquivada, **MAGIL CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA**, e o credor **BANCO DO BRASIL S/A**, já identificados e qualificados, **aditaram a Hipoteca Cedular de 1° Grau, objeto do R-6 e AV-7 desta matrícula, para alterar:** a) o valor total da dívida passa a ser de **R\$4.000.020,000** (quatro milhões e vinte reais), atualizada até 18/05/2018; b) o número da operação passar a ser **4936** no sistema de informações do Banco do Brasil S/A; c) a alteração do prazo de vencimento para o dia **10/06/2026**; d) a alteração dos encargos financeiros, incidindo a taxa de juros efetiva de **1,400% a.m.**, correspondente à taxa efetiva de **18,156% a.a.**, calculados por dias corridos, utilizando o método exponencial, com base nos meses civis de 28, 29, 30 ou 31 dias; e e) fica excluída da garantia constituída o aval prestado pela Sra. CYNTHIA MAIA DUDEQUE (CPF/MF 034.642.079-27), ficando assim ratificados todos os termos, cláusulas e condições do instrumento particular originário que não tenham sido modificados pelo aditamento em questão. Compareceram no ato da assinatura do referido título na qualidade de **avalistas** MAURICIO DUDEQUE (CPF 353.637.549-91); IDA REGINA MAIA DUDEQUE (CPF 234.364.769-00) e

SÉGUE

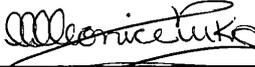
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVF85-RK9M4-BEGJB-VMPFLF>

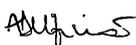


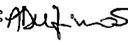
Valide aqui este documento

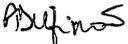
083246.2.0029070-13

CONTINUAÇÃO

CRISTIANO MAIA DUDEQUE (CPF 034.642.009-14). Funrejus: Recolhido. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80. (kb/alc). Curitiba, 24 de maio de 2018. REGISTRADORA: 

AV-9-29.070 - (Protocolo 322.051 de 15/08/2018) - RETIFICAÇÃO DE RG - Nos termos do artigo 213, inciso I, "a", Lei 6.015/73 e conforme cédula de crédito bancário que a seguir será registrada, da qual uma via fica arquivada, retifica-se para **898.740-8-SESP/PR o número da Carteira de Identidade de MAURICIO DUDEQUE**, mencionado no R-2 e R-6 desta matrícula. Funrejus: Recolhido. Dou fé. CUSTAS: 60 VRC = R\$11,58. (yo/alc). Curitiba, 21 de agosto de 2018. REGISTRADORA: 

R-10-29.070 - (Protocolo 322.051 de 15/08/2018) - HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU - Conforme a **Cédula de Crédito Bancário nº 22/99440-8**, emitida nesta cidade em 17 de maio de 2018, da qual uma via fica arquivada, **MAURICIO DUDEQUE** (C.I. RG 898.740-8-SESP-PR e CPF/MF 353.637.549-91), brasileiro, empresário e sua mulher **IDA REGINA MAIA DUDEQUE** (C.I. RG 12905866-SESP-PR e CPF/MF 234.364.769-00), brasileira, do lar, casados pelo regime de Comunhão Universal de Bens, em data de 31/08/1978, residentes e domiciliados na rua Maria Beatriz Rotta nº 601, Bacacheri, nesta cidade, **DERAM o imóvel objeto desta matrícula em HIPOTECA CEDULAR de 2º grau e sem concorrência de terceiros**, em favor do credor **BANCO DO BRASIL S/A**, sociedade de economia mista, com sede em Brasília/DF, por sua dependência GECOR ING CURITIBAPR, (CNPJ/MF sob o nº 00.000.000/4319-23), em garantia do pagamento do crédito concedido pelo credor em favor da emitente **MAGIL CONSTRUÇÕES CIVIS E EMPREENDIMENTOS LTDA** (CNPJ/MF nº 78.157.260/0001-62), com sede na rua Paraguai nº 357, Bacacheri, nesta cidade, **dívida essa no valor de R\$655.000,00** (seiscentos e cinquenta e cinco mil reais), que será paga em **08** (oito) parcelas no valor nominal de **R\$81.875,00** (oitenta e um mil e oitocentos e setenta e cinco reais), com vencimento da primeira parcela em **15/12/2018** e vencimento da última em **15/12/2025**, aos juros de **1,4% a.m.** e taxa efetiva de **18,156% a.a.**. Compareceram na qualidade de avalistas **MAURICIO DUDEQUE** (CPF/MF 353.637.549-91), **IDA REGINA MAIA DUDEQUE** (CPF/MF 234.364.769-00) e **CRISTIANO MAIA DUDEQUE** (CPF/MF 034.642.009-14). Demais condições constam da aludida cédula. Consulta **negativa de indisponibilidade** do sistema do CNIB: Hash - e4aa. 7c30. c2db. e886. 3849. fcb8. df6a. 0c24. d65e. 7448; 4b2d. 8e85. 24bf. 5807. 5cca. 3d5e. 723a. 6603. d17f. e2b1; 6b33. f501. 57d4. 7fbe. e347. df39. 2892. 81f6. 90ea. 3b91; 860e. 7067. 101b. 99c9. 3282. fca4. 52ae. 56eb. 1496. 0666. FUNREJUS: guia nº 14000000003818340-0 paga de R\$1.480,00 sobre o valor de R\$740.000,00. Dou fé. CUSTAS: 2156 VRC = R\$416,11. (yo/alc). Curitiba, 21 de agosto de 2018. REGISTRADORA: 

AV-11-29.070 - (Protocolo 322.051 de 15/08/2018) - RETIFICAÇÃO - Nos termos do artigo 213, inciso I, "a", Lei 6015/73, retifica-se a **AV-9** desta matrícula para constar que a mesma é isenta de emolumentos registraes, e não como constou. Dou fé. (alc). Curitiba, 21 de agosto de 2018. REGISTRADORA: 

AV-12-29.070 - (Protocolo 388.197 de 28/07/2023) -

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVF85-RK9M4-BEGJB-VMPFLF>



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVF85-RK9M4-BEGJB-VMPFLF>

FICHA

03
Mat.29.070

RUBRICA

328

CNM

083246.2.0029070-13

CONTINUAÇÃO

INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202307.2713.02833167-IA-720, Processo nº 00004099320195090014, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **MAURICIO DUDEQUE** - CPF nº 353.637.549-91. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFRII.VJkZP.sjUVz-DxULr.F378q.
Curitiba, 04 de agosto de 2023. REGISTRADORA: 328

AV-13-29.070 - (Protocolo 404.388 de 12/09/2024) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202409.1109.03571615-IA-820, Processo nº 00009178420215090041, da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica digitalizada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **MAURICIO DUDEQUE** (CPF nº 353.637.549-91). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFRII.LJLTP.3Wrg6-caoOw.F378q.
Curitiba, 19 de setembro de 2024. REGISTRADORA: 328

AV-14-29.070 - (Protocolo 404.691 de 19/09/2024) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202409.1814.03587015-IA-600, Processo nº 00018457320175090009, da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica digitalizada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **MAURICIO DUDEQUE** (CPF nº 353.637.549-91). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFRII.LJOTP.3Wrg6-waxOw.F378q.
Curitiba, 26 de setembro de 2024. REGISTRADORA: 321

R-15-29.070 - (Protocolo 404.013 de 04/09/2024) - PENHORA - Conforme requerimento e termo de penhora expedido pelo Juízo de Direito da 8ª Vara Cível de Curitiba/PR, aos 07 de agosto de 2024, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial sob nº 0014326-77.2019.8.16.0001, tendo como **exequente** BANCO DO BRASIL S/A (CNPJ nº 00.000.000/0001-91) e **executados** IDA REGINA MAIA DUDEQUE (CPF nº 234.364.769-00) e MAURICIO DUDEQUE (CPF nº 353.637.549-91), o qual fica digitalizado, procedo ao presente registro para consignar que **o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor para causa: R\$10.780.275,57 (dez milhões, setecentos e oitenta mil e duzentos e setenta e cinco reais e cinquenta e sete centavos), atualizado até 26/07/2024. FUNREJUS: guia nº 14000000010851533-3 recolhido o valor de R\$7.365,94 sobre R\$10.780.275,57. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (1.293,60 VRC) = R\$358,33; Fundep: R\$17,91; ISS: R\$14,33; Selo: R\$8,00.
Selo Funarpen: SFRI2.P55Ov.FeUAF-ENWLM.F378q.
Curitiba, 02 de outubro de 2024. REGISTRADORA: 328

R-16-29.070 - (Protocolo 415.322 de 25/06/2025) - PENHORA - Conforme certidão de penhora expedida pela 9ª Vara do Trabalho Curitiba/PR, aos 25 de junho de 2025, extraído dos autos de execução trabalhista sob nº





Valide aqui este documento

VERSO FICHA

CNM

03
Mat. 29.070

083246.2.0029070-13

CONTINUAÇÃO

0001845-73.2017.5.09.0009, tendo como exequente SILVERIO PINHEIRO DE SOUZA (CPF nº 023.217.929-81), e executado MAURICIO DUDEQUE (CPF nº 353.637.549-91), o qual fica digitalizado, procedo ao presente registro para consignar que **o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da dívida : R\$117.569,05 (cento e dezessete mil e quinhentos e sessenta e nove reais e cinco centavos). FUNREJUS: Isento, conforme o art. 3º, VII, (b-10), a Lei Estadual nº 12.216 de 15.07.1998. Dou fé. Sem Custas - Justiça gratuita.

Selo Funarpen: SFRII.AJ3JP.F2juJ-RU9e3.F378q.

Curitiba, 02 de julho de 2025. REGISTRADORA: *[assinatura]*

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 29.070 (Código Nacional de Matrícula – CNM nº083246.2.0029070-13), Registro Geral, desta Serventia. Dou fé. Curitiba, 14 de julho de 2025. Certidão emitida às 10:18:23.

Mariana Carvalho Pozenato Martins
Oficial do Registro

ASSINADA DIGITALMENTE.

Buscas R\$5,81; Certidão da matrícula R\$38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,75 ISS: R\$1,77 FUNREJUS: R\$11,11 FUNDEP: R\$2,21 TOTAL: R\$69,20. Ka



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVF85-RK9M4-BEGJB-VMIPLF>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

