



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Perneta, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

CMM 080465.2.0005392-27
Valida este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
TITULAR: CLOTILDE A. GOMY DE RIBEIRO
C. P. F. 000.540.899-72

REGISTRO GERAL

FICHA
-1-

MATRÍCULA Nº: -5.392-

RUBRICA
Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes

IMÓVEL:-Lote de terreno nº32, da quadra nº3, da Planta Jardim Santa Fé, situado no arrabalde Colonia Argelina, desta cidade, medindo - 36,00m de frente para a rua Dicesar Plaisant, por 28,74m do lado direito de quem da rua olha o lote e 27,37m do lado esquerdo, com 36,00m na linha de fundos, com a indicação fiscal de setor 36, quadra 127, lote 32.000 do cadastro municipal; contendo uma casa residencial de alvenaria, com a área de 402,58m2.-

PROPRIETÁRIOS:-JOSÉ MELO DE SOUZA, médico, id. 327.928-Pr, CPF 056.679.849-20 e sua mulher VERA LUCIA MOUTINHO DE SOUZA, do lar, id. 795.196-Pr, brasileiros, residentes nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR:-Nº49.222, livro 3/X, desta Circunscrição.-

Curitiba, 11 de novembro de 1977

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Oficial *maior*

OBS:- Esta matricula é feita em caráter provisório de acordo com a sentença do MM. Dr. Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos, datada de 10.5.77, em virtude da omissão no título apresentado, das confrontações do terreno.-

AV-1/5.392.-

Na conformidade do contrato por instrumento particular subscrito pelos interessados em 03.12.74, do qual uma via encontra-se arquivada neste Cartório, averba-se que o imóvel citado, acha-se hipotecado - em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, conforme inscrição nº7.400, do livro 2/E, deste Cartório, pelo valor de CR\$229.275,00 iguais a 2.250,0000 UPC em 03.12.74, ao prazo de 180 meses, e juros de 9,57% a taxa nominal e 10% a taxa efetiva, ao ano. Dou fé. Curitiba, 11 de novembro de 1977.-

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Oficial *maior*

R-2/5.392.-

TÍTULO:-PENHORA.- Certidão extraída em 09.11.77, dos autos nº465/77, de Execução de Título Extrajudicial, da 6ª Vara Cível desta comarca.
CREADOR:-COMPANHIA ITAU DE INVESTIMENTOS, CRÉDITO E FINANCIAMENTO, pessoa jurídica de direito privado, com sede na capital do Estado de São Paulo.- **DEVEDORES:**-JOSÉ MELO DE SOUZA, já qualificado e JOÃO LAZAROTO SOUZA, militar, brasileiro, casado, residente nesta capital.- **OBSERVAÇÕES:**-Fica ressalvada a meação do imóvel, da esposa do executado José Melo de Souza.- **VALOR:**-CR\$51.100,60(cinquenta e um mil,cem cruzeiros e sessenta centavos).- **CONDICÕES:**-Consta a hipoteca, inscrita em primeiro lugar, em favor da Caixa Econômica Federal.- **Distribuição:**Nº2.866.- 11.11.77. Protocolo nº10.275.- 11.11.77. Dou fé. Curitiba, 11 de novembro de 1977.-

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Oficial *maior*

Custas CR\$820,00

MATRÍCULA Nº: -5.392-

SEGUE NO VERSO

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5 e o código de verificação do documento: 8AMVRS19
Consulta disponível por 30 dias



ri digital
Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui este documento

CNM 080465.2.0005392-27
Valida este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

CONTINUAÇÃO

R-3/5392.-

TÍTULO: -Penhora.- Certidão extraída pelo escrivão Edison Loyola Antunes, dos autos nº37.380 de Ação de Execução, da 2ª Vara Cível desta comarca.- **CREADOR:**-IRMÃOS ALMEIDA LTDA.- **DEVEDOR:**-JOSÉ MELO DE SOUZA, já qualificados.- **VALOR:**-CR\$152.000,00(cento e cinquenta e dois mil cruzeiros).- **CONDICÕES:**-Consta a hipoteca, inscrita em primeiro lugar, em favor da Caixa Econômica Federal, e a penhora em favor de Cia. Itau de Investimentos, Crédito e Financiamento.- **OBSERVAÇÕES:**-Esta penhora refere-se a MEACÃO que o devedor possui no imóvel.- Protocolo nº10.702. 16.12.77. Dou fé. Curitiba, 16 de dezembro de 1977.-

Custas Cr\$820,00

Oficial

R.4/5.392 - (Protocolo nº 157.992 de 24/11/2009).

Arresto. **Título:** Mandado expedido em 28 de setembro de 2009 nos autos de Execução Fiscal nº 44.168/2001 do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerido:** Jose Melo de Souza. **Valor:** não consta. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente a este registro, razão pela deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme instrução normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 24 de novembro de 2009. Custas nihil.

Registradora

R-5/5.392 - (Protocolo 165.379 de 20/01/2011).

Penhora. **Título:** Mandado expedido em 06 de julho de 2010 nos autos 53.293/2004 de Execução Fiscal do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerido:** José Melo de Souza. **Valor:** Não consta. **Observação:** O valor devido ao Funrejus deverá ser incluído na conta final do processo e comprovado nos autos, nos termos do item 16.5.5 do Código de Normas da Corregedoria de Justiça. Dou fé. Curitiba, 20 de janeiro de 2011. Custas nihil.

registradora

R-6/5.392 (Protocolo nº 170.645 de 14/11/2011)

Arresto. **Título:** Ofício nº 1901/2011/DPO expedido em 24 de outubro de 2011, nos autos nº 39.997/2000 de Executivo Fiscal, do Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Exequente:** Município de Curitiba. **Executado:** José Melo de Souza. **Valor:** Não consta. **Observação:** o valor devido ao Funrejus deverá ser incluído na conta geral do processo e comprovado nos autos, nos termos do item 16.5.5 do Código de Normas da Corregedoria de Justiça. Dou fé. Curitiba, 14 de novembro de 2011. Custas: nihil.

Registradora

SEGUIE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Perneta, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3.ª Circunscrição
Curitiba - Pr. - R. Emiliano Perneta, 297/303
Dra. Leila de Ribeiro Urban - Oficial

FICHA N.º
02
5.392

RUBRICA
h

CONTINUAÇÃO

R.7/5.392 – (Protocolo nº 172.379 de 28/02/2012).

Penhora. Título: Mandado expedido em 07 de junho de 1999 nos autos nº 33.993/99 de Execução Fiscal do Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerido:** José Melo de Souza. **Valor:** R\$ 2.262,75. **Observações:** a) o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente a este registro, razão pela deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme instrução normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus; e b) o imóvel da presente matrícula está cadastrado pela indicação fiscal nº 36-127-039.000-3. Dou fé. Curitiba, 28 de fevereiro de 2012. Custas: nihil.

Leila de Ribeiro Urban
Registradora

R.8/5.392 - (Protocolo nº 172.948 de 26/03/2012).

Arresto. Título: Mandado expedido em 09 de janeiro de 2012 nos autos nº 76.344/2008 de Execução Fiscal do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerido:** José Melo de Souza. **Valor:** não consta. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente a este registro, razão pela deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme instrução normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 26 de março de 2012. Custas: nihil.

Leila de Ribeiro Urban
Registradora

Av-9/5.392 (Protocolo nº 245.315 de 04/03/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202203.0317.02034903-IA-409, expedida em 03 de março de 2022, no processo nº. 00006246420205090651, da 17ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a indisponibilidade do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF nº 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 18 de março de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISS: R\$6,20; Selo Funarpen: 0384v.wYD5L.TYVbW-Cjgf0.4iT5y. R\$5,95 (a receber).

Leila de Ribeiro Urban
Registradora

Av-10/5.392 (Protocolo nº 246.824 de 29/04/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202204.2709 02115402-IA-660, expedida em 27 de abril de 2022, no processo nº. 00009407126185090029, da 20ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a indisponibilidade do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF nº 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 10 de maio de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISS: R\$6,20; Selo Funarpen: 0384v.BdD5Z.OLhNQ-3egP0.4iIOG. R\$5,95 (a receber).

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

CNM 080465 2 0005392-27

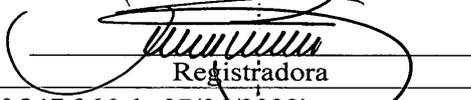
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

CONTINUAÇÃO


Registradora

Av-11/5.392 (Protocolo nº 247.489 de 23/05/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202205.1916.02097390-IA-710, expedida em 19 de maio de 2022, no processo nº. **00074012820128160028**, da 2ª Vara Cível de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF nº 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 03 de junho de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISS: R\$6,20; Selo Funarpen: 0384v.BdD5Z.SLHNQ-3eyV0.4ilOw. R\$5,95 (a receber).


Registradora

Av-12/5.392 (Protocolo nº 247.966 de 07/06/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202206.0314.02180586-IA-500, expedida em 03 de junho de 2022, no processo nº. **00022318820175090014**, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF nº 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 21 de junho de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,75; Fundep: R\$7,75; ISS: R\$6,20; Selo Funarpen: 0384v.BdD5Z.FLNNQ-3eBE0.4ilOX. R\$5,95 (a receber).


Registradora

Av-13/5.392 (Protocolo nº 250.589 de 06/09/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202209.0511.0233583-IA-390, expedida em 05 de setembro de 2022, no processo nº. **00010115920205090011**, da 11ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF nº 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 20 de setembro de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: 0384v.BdD5Z.jL8NQ-3eGy0.4ilOx. R\$5,95 (a receber)


Registradora

R-14/5.392 - (Protocolo nº 250.827 de 19/09/2022)

PENHORA. Título: Termo de Penhora expedido em 06 de maio de 2022, nos autos nº **0002646-97.1997.8.16.0185** de **Execução Fiscal** da 3ª Vara de Execuções Fiscais Municipais, Curitiba/PR, que fica arquivado. **Exequente:** Município de Curitiba/PR. **Executado:** Jose Melo de Souza. **Valor:** R\$1.750,30. **Observação:** Isento do Funrejus conforme art. 3º, VII, b-19, da Lei estadual 12.216/1998. Dou fé. Curitiba, 23 de setembro de 2022. Emolumentos: 378,00 VRC - R\$92,99; Fundep: R\$4,64; ISS: R\$3,71. Selo

SEGUIE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CURITIBA - PARANÁ
Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes - Oficial Registradora

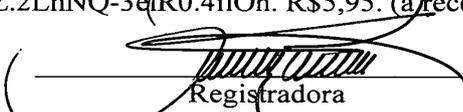
FICHA Nº

03

5.392

RUBRICA

Funarpen: 0384v.BdD5Z.2LnNQ-3eIR0.4ilOh. R\$5,95. (a receber)


Registradora

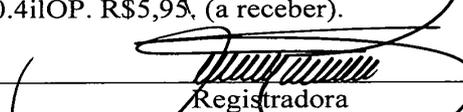
Av-15/5.392 (Protocolo nº 251.748 de 19/10/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202210.1816.02405733-IA-710, expedida em 18 de Outubro de 2022, no **processo nº. 00005623420205090001**, da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 01 de novembro de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: 0384v. BdD5Z.SLzNQ-3ezu0.4ilOG. R\$5,95. (a receber).


Registradora

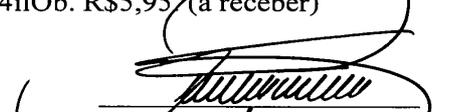
Av-16/5.392 (Protocolo nº 252.755 de 25/11/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202211.2409.02461610-IA-930, expedida em 24 de novembro de 2022, no **processo nº. 00108228820165090009**, da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 09 de dezembro de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: 0384v. BdD5Z.ZLRNQ-3egm0.4ilOP. R\$5,95. (a receber).


Registradora

Av-17/5.392 (Protocolo nº 253.225 de 09/12/2022)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202212.0907.02483260-IA-410, expedida em 09 de dezembro de 2022, no **processo nº. 00005992720175090014**, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 21 de dezembro de 2022. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: 0384v. BdD5Z.xLINQ-3eUR0.4ilOb. R\$5,95. (a receber)


Registradora

Av-18/5.392 (Protocolo nº 256.134 de 24/03/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº

SEGUE NO VERSO

CNM 080465 2 0005392-27

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

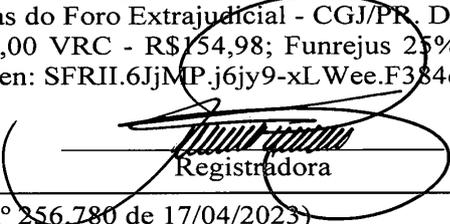
Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

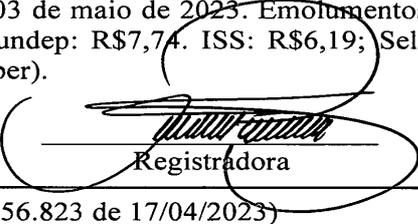
CONTINUAÇÃO

202303.1612.02606932-IA-340, expedida em 16 de março de 2023, no **processo nº 00011229720195090651**, da 17ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, pertencente a Jose Melo de Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 06 de abril de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRII.6JjMP.j6jy9-xLWee.F384q. (a receber).


Registradora

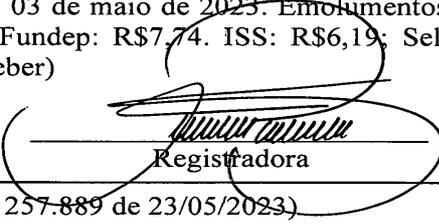
Av-19/5.392 (Protocolo nº 256.780 de 17/04/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202304.1215.02650371-IA-000, expedida em 12 de abril de 2023, no **processo nº 00010908720195090006**, da 6ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 03 de maio de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRII.fJcMP.j6jy7-PLLee.F384q. (a receber).


Registradora

Av-20/5.392 (Protocolo nº 256.823 de 17/04/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202304.1313.02652068-IA-990, expedida em 13 de abril de 2023, no **processo nº 00011514520195090006**, da 6ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 03 de maio de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRII.fJnMP.j6jy7-JLZee.F384q. (a receber)


Registradora

Av-21/5.392 (Protocolo nº 257.889 de 23/05/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202305.1916.02715313-IA-780, expedida em 19 de maio de 2023, no **processo nº 00006403520195090010**, da 10ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de junho de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRII.7JqMP.j6jyF-HLWee.F384q. (a receber).


Registradora

CNM 080465 2 0005392-27

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CURITIBA - PARANÁ
Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes - Oficial Registradora

FICHA Nº

04
5.392

RUBRICA

CNM 080465.2.0005392-27

Av-22/5.392 (Protocolo nº 258.202 de 01/06/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202305.3017.02733528-IA-110, expedida em 30 de maio de 2023, no **processo nº 00115044320165090009**, da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a José Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 15 de junho de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRIL.dJvMP. j6vyP-oL9oe.F384q. (a receber).

Registradora

Av-23/5.392 (Protocolo nº 261.307 de 06/09/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202309.0516.02912171-IA-780, expedida em 05 de setembro de 2023, no **processo nº 00001580920145090028**, da 19ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF nº 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 22 de setembro de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRIL.nJXWP.mdjZL-NQVeX.F384q. (a receber).

Registradora

Av-24/5.392 (Protocolo nº 261.773 de 22/09/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202303.3013.02632660-IA-490, expedida em 30 de março de 2023, no **processo nº 00001567420205090013**, da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 06 de outubro de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRIL.vJJfP.mjIw9-HxYMA.F384q. (a receber).

Registradora

Av-25/5.392 (Protocolo nº 261.792 de 22/09/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202309.2115.02941238-IA-930, expedida em 21 de setembro de 2023, no **processo nº 00010967320195090013**, da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do

SEGUE NO VERSO



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Perneta, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 06 de outubro de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRII.vJfFP.mjIw9-kxZMA.F384q. (a receber)


Registradora

Av-26/5.392 (Protocolo nº 262.367 de 13/10/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202310.1017.02978557-IA-150, expedida em 10 de outubro de 2023, no **processo nº 00017346120195090028**, da 19ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte pertencente a Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 27 de outubro de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRII.vJKfP.mjIw9-7xhMA.F384q. (a receber)


Registradora

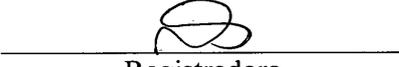
Av-27/5.392 (Protocolo nº 262.740 de 26/10/2023)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202310.2313.02997155-IA-560, expedida em 23 de outubro de 2023, no **processo nº 00006021320205090002**, da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) do imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 09 de novembro de 2023. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74. ISS: R\$6,19; Selo Funarpen: SFRII.vJIfP.mjIw9-ox7MA.F384q. (a receber).


Registradora

Av-28/5.392 (Protocolo nº 264.959 de 15/01/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202401.1211.03110014-IA-810, expedida em 12 de janeiro de 2024, no **processo nº 00019578120135090009**, da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 18 de janeiro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$0,00; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.DJcnP.Cf4bV-HqpJ5.F384q. (a receber).


Registradora

R-29/5.392 - (Protocolo nº 266.750 de 15/03/2024).

PENHORA. Título: Termo de Penhora (mov.38.1) expedido em 26 de janeiro de 2024, nos autos nº 0003373-75.2005.8.16.0185 da 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba/PR, que fica arquivado. **Exequente:** Município de Curitiba/PR (CNPJ:

SEGUE NA FOLHA 05

CNM 080465.2.0005392-27

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CURITIBA - PARANÁ

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes - Oficial Registradora

FICHA Nº

05
5.392

RUBRICA

CNM 080465.2.0005392-27

76.417.005/0001-86). **Executado:** Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20.) **Valor:** R\$18.540,59 (atualizado até 26/05/2021). **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme artigo 491, § 2º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 20 de março de 2024. Emolumentos: 513,00 VRC - R\$142,10; Fundep: R\$7,10; ISS: R\$5,68. Selo Funarpen: SFRII.hJkyP.434LA-buUJk.F384q. (a receber)

Registradora

R-30/5.392 - (Protocolo nº 266.402 de 05/03/2024).

PENHORA. **Título:** Ofício nº 110/2024 (id192287f) e ofício 160/2024, expedidos nos dias 04 e 18 de março de 2024, nos autos nº 0000983-13.2019.5.09.0016 da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado. **Reclamante:** Maria de Fátima Camargo (CPF: 301.136.568-74). **Reclamado:** José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). **Valor:** R\$43.758,65. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme artigo 491, § 2º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 21 de março de 2024. Emolumentos: 1.095,60 VRC - R\$303,48; Fundep: R\$15,17; ISS: R\$12,13. Selo Funarpen: SFRII.hJuyP.434LA-OuAJk.F384q. (a receber)

Registradora

Av-31/5.392 (Protocolo nº 269.324 de 11/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202406.1109.03380327-IA-220, expedida em 11 de junho de 2024, no processo nº 00004773020175090041, da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 24 de junho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJj5P.4xrs4-VLKOL.F384q. (a receber).

Registradora

Av-32/5.392 (Protocolo nº 269.724 de 24/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 201905.2216.00812880-IA-000, expedida em 22 de maio de 2019, no processo nº 00000441120185093365, da **Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente à Execução (COCAPE) do TRT da 9ª Região**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 04 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$0,00; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJ85P.4xrs4-8LQOL.F384q. (a receber).

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Registradora

Av-33/5.392 (Protocolo nº 269.723 de 24/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 201906.2613.00848833-IA-580, expedida em 26 de junho de 2019, no **processo nº 00020081820155090011** da **11ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJQ5P.4xrs4-2LEOL.F384q. (a receber).

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Registradora

Av-34/5.392 (Protocolo nº 269.721 de 24/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 201907.2514.00879420-IA-609, expedida em 25 de julho de 2019, no **processo nº 0000302720185093365**, da **Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente à Execução (COCAPE) do TRT da 9ª Região**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJ15P.4xrs4-dLPOL.F384q. (a receber)

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Registradora

Av-35/5.392 (Protocolo nº 269.718 de 24/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202010.0211.01339499-IA-170, expedida em 02 de outubro de 2020, no **processo nº 000001950220175090652**, da **18ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade**, da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJ15P.4xrs4-ZLWOL.F384q. (a receber).

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Registradora

Av-36/5.392 (Protocolo nº 269.717 de 24/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202011.2409.01404659-IA-790, expedida em 24 de novembro de 2020, no **processo nº 00001762320195090006**, da **6ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos

SEGUE NA FOLHA 06

CNM 080465.2.0005392-27

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias



ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CURITIBA - PARANÁ
Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes - Oficial Registradora

FICHA Nº

06
5.392

RUBRICA

Th.

CNM 080465.2.0005392-27

emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJu5P.4xrs4-ILEOL.F384q. (a receber)

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Registradora

Av-37/5.392 (Protocolo nº 269.709 de 24/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolo nº 202101.2710.01465393-IA-909, expedida em 27 de janeiro de 2021, no processo nº **00000261720165090016**, da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Ext-ajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.H.c5P.4xrs4-zLqOL.F384q. (a receber)

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Registradora

Av-38/5.392 (Protocolo nº 269.797 de 25/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202406.2508.03408316-IA-100, expedida em 25 de junho de 2024, no processo nº **00005934220215090001** (originário da 01ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 09 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJV5P.4xrs4-5LLOL.F384q. (a receber).

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes
Registradora

Av-39/5.392 (Protocolo nº 269.840 de 26/06/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202406.2613.03412323-IA-000, expedida em em 26 de junho de 2024, no processo nº **00000812420195090028** (originário da 19ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 09 de julho de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJq5P.4xrs4-bLHOL.F384q. (a receber)

Registradora: *Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes*

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Perneta, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

Av-40/5.392 (Protocolo nº 270.686 de 23/07/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202407.2214.03460721-IA-350, expedida em 22 de julho de 2024, no **processo nº 00009527120205090011** (originário da 11ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.HJE5P.4xrs4-6LROL.F384q. (a receber).

Registradora

Av-41/5.392 (Protocolo nº 270.684 de 23/07/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202407.2214.03461046-IA-061, expedida em 22 de julho de 2024, no **processo nº 00000720420195090015** (originário da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 06 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.HJR5P.4xrs4-2LcOL.F384q. (a receber).

Registradora

Av-42/5.392 (Protocolo nº 270.878 de 29/07/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202407.2608.03472565-IA-860, expedida em 26 de julho de 2024, no **processo nº 00009711420195090011** (originário da 11ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 09 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.HJc5P.4xrs4-xL7OL.F384q. (a receber).

Registradora

Av-43/5.392 (Protocolo nº 271.117 de 05/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202408.0208.03486356-IA-790, expedida em 02 de agosto de 2024, no **processo nº 00001614820195090008** (originário da 8ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal da propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser

SEGUE NA FOLHA 07



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias

CNM 080465.2.0005392-27

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Valide aqui
este documento

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emilianio Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CURITIBA - PARANÁ
Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes - Oficial Registradora

FICHA Nº

07
5.392

RUBRICA

CNM 080465.2.0005392-27

acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 19 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJ25P.4xrs4-tLLOL.F384q. (a receber).

Registradora

Av-44/5.392 (Protocolo nº 271.118 de 05/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202408.0208.03486413-IA-000, expedida em 02 de agosto de 2024, no **processo nº 00001116220215090651** (originário da 17ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal da propriedade de Jose Melo de Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 19 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJt5P.4xrs4-RLuOL.F384q. (a receber).

Registradora

Av-45/5.392 (Protocolo nº 271.120 de 05/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202408.0210.03486754-IA-910, expedida em 02 de agosto de 2024, no **processo nº 00002023220205090088** (originário da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 19 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJC5P.4xrs4-fLMOL.F384q. (a receber).

Registradora

Av-46/5.392 (Protocolo nº 271.179 de 06/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202408.0510.03489429-IA-230, expedida em 05 de agosto de 2024, no **processo nº 00009979020205090006** (originário da 6ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal da propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 19 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.HJh5P.4xrs4-7LwOL.F384q. (a receber).

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

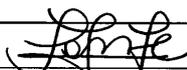
Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO


Registradora

Av-47/5.392 (Protocolo nº 271.450 de 14/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202408.1311.03508200-IA-400, expedida em 13 de agosto de 2024, no **processo nº 00003202820195090028** (originário da 19ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 26 de agosto de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.HJ45P.4xrs4-mLrOL.F384q. (a receber).


Registradora

Av-48/5.392 (Protocolo nº 271.871 de 26/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade (protocolo CNIB nº 201703.0713.00249982-IA-350), expedida em 07 de março de 2017, no **processo nº 27021201000309002**, da **3ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 03 de setembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.mJRhP.dbrvG-8O2OZ.F384q. (a receber).


Registradora

Av-49/5.392 (Protocolo nº 272.112 de 30/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202408.2908.03544327-IA-860, expedida em 29 de agosto de 2024, no **processo nº 00011496920195090008** (originário da 8ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 10 de setembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.mJIhP.dbrvG-FOOOZ.F384q. (a receber).


Registradora

Av-50/5.392 (Protocolo nº 272.113 de 30/08/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202408.2909.03544479-IA-880, expedida em 29 de agosto de 2024, no **processo nº 00009693820195090013** (originário da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto

SEGUE NA FOLHA 08



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias

CNM 0804652.0005392-27

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Perneta, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CURITIBA - PARANÁ
Thais Helena Cliveira Carvajal Mendes - Oficial Registradora

FICHA Nº

08
5.392

RUBRICA

CNM 080465.2.0005392-27

de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. Observação: o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 10 de setembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.mJNhP.dbrvG-LOmOZ.F384q. (a receber).

Registradora

Av-51/5.392 (Protocolo nº 272.653 de 17/09/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202409.1608.03580111-IA-780, expedida em 16 de setembro de 2024, no **processo nº 00010967320195090013** (originário da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. Observação: o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 30 de setembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.mJYhP.dbrvG-qOTOZ.F384q. (a receber).

Registradora

Av-52/5.392 (Protocolo nº 273.293 de 07/10/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade (protocolo CNIB nº 202410.0411.03621678-IA-061), expedida em 04 de outubro de 2024, no **processo nº 00006951220215090011**, da **11ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. Observação: o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 21 de outubro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.mJuhP.dbrvG-YOhOZ.F384q. (a receber).

Registradora

Av-53/5.392 (Protocolo nº 274.037 de 29/10/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade (protocolo CNIB nº 202410.2812.03667966-IA-001), expedida em 28 de outubro de 2024, nos **autos nº 00011667920225090015** da **15ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. Observação: o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 11 de novembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.mJOhP.dbrvG-LO4OZ.F384q. (a receber).

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias



ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

Registradora

Av-54/5.392 (Protocolo nº 274.152 de 01/11/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade (protocolo CNIB nº 202410.2916.03671817-IA-051), expedida em 29 de outubro de 2024, no **processo nº 00017713420175090004**, da **4ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 13 de novembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.hJjRP.FII9K-9kNMq.F384q. (a receber).

Registradora

Av-55/5.392 (Protocolo nº 274.823 de 22/11/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade, do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202411.2109.03710781-IA-330, expedida em 21 de novembro de 2024, no **processo nº 00001771120195090005** (originário da 05ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de dezembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.hJjRP.FII9K-pk9Mq.F384q. (a receber).

Registradora

Av-56/5.392 (Protocolo nº 274.825 de 22/11/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade, do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202411.2110.03710865-IA-000, expedida em 21 de novembro de 2024, no **processo nº 00004355220185090006** (originário da 05ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de dezembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.hJcRP.FII9K-8kCMq.F384q. (a receber).

Registradora

Av-57/5.392 (Protocolo nº 274.875 de 26/11/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade (protocolo CNIB nº 202411.2214.03714813-IA-180), expedida em 22 de novembro de 2024, no **processo nº**

SEGUE NA FOLHA 09

CNM 080465.2.0005392-27

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias





3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernet, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

Valide aqui
este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CURITIBA - PARANÁ
Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes - Oficial Registradora

FICHA Nº

09
5.392

RUBRICA

CNM 080465.2.0005392-27

00007068620175090009, da **09ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade da parte ideal** de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de dezembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.hJkRP.FII9K-Ok7Mq.F384q. (a receber).

Registradora

Av-58/5.392 (Protocolo nº 275.039 de 29/11/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade (protocolo CNIB nº 202411.2711.03722705-IA-080), expedida em 27 de novembro de 2024, no **processo nº 00009585020215090009**, da **9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade da parte ideal** de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de dezembro de 2024. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.hJkRP.FII9K-TkRMq.F384q. (a receber).

Registradora

R-59/5.392 - (Protocolo nº 275.114 de 02/12/2024).

PENHORA. **Título:** Termo de Penhora (Id. 48070bd) expedido em 02 de dezembro de 2024, nos **autos nº 0000477-30.2017.5.09.0041** da **21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivado. **Exequente:** Elizete Campina. **Executado:** Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). **Valor:** R\$25.626,63. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme artigos 491, § 2º, e 555, §1 do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 05 de dezembro de 2024. Emolumentos: 648,00 VRC - R\$179,50; Fundep: R\$8,97; ISS: R\$7,18. Selo Funarpen: SFRIL.hJwRP.FII9K-xk3Mq.F384q. (a receber)

Registradora

Av-60/5.392 (Protocolo nº 275.796 de 20/12/2024)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade, do **Setor de Projeto Horizontes (SPH) do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região**, protocolo CNIB nº 202412.1810.03765582-IA-360, expedida em 18 de dezembro de 2024, no **processo nº 00002909020235090015** (originário da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR), que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade da parte ideal** da propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20), sobre o imóvel desta matrícula. **Observação:** o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 02 de janeiro de 2025. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRIL.VJ4YP.F8r6X-fhWOOb.F384q. (a

SEGUE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRS19

Consulta disponível por 30 dias



ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Perneta, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

CONTINUAÇÃO

receber).


Registradora

R-61/5.392 - (Protocolo nº 277.005 de 06/02/2025).

PENHORA. Título: Certidão de Penhora, expedida em 03 de fevereiro de 2025, nos autos nº **0011504-43.2016.5.09.0009** da 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada. Exequente: Lea Cristina dos Santos Valentim (CPF: 587.775.479-34). Executado: José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). Valor: R\$27.347,68. Observações: **a)** Isento do Funrejus conforme art. 3º, VII, b, 10, Lei 12.216/98; e **b)** a penhora recai sobre **50%** do imóvel desta matrícula de propriedade do executado. Dou fé. Curitiba, \$ {DIA_ATO} de fevereiro de 2025. Emolumentos: isento (art. 9º da Lei 1.060/50). Selo Funarpen: SFRII.VJVYP.F8r6X-5hpOb.F384q.


Registradora

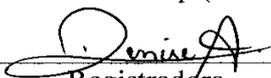
Av-62/5.392 (Protocolo nº 277.544 de 24/02/2025)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da Ordem de Indisponibilidade (protocolo CNIB nº 202502.1914.03851405-IA-453), expedida em 19 de fevereiro de 2025, nos autos nº **00003934520195090013 da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** da parte ideal de propriedade de José Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20) sobre o imóvel desta matrícula. Observação: o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 28 de fevereiro de 2025. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.VJkYP.F8r6X-Lh3Ob.F384q. (a receber).


Registradora

Av-63/5.392 (Protocolo nº 277.936 de 10/03/2025)

INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade (protocolo CNIB nº 202503.0711.03877384-IA-729), expedida em 07 de março de 2025, nos autos nº **00005815320195090008, da 8ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR**, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula, de propriedade de Jose Lazzarotto de Melo e Souza (CPF: 056.679.849-20). Observação: o valor dos emolumentos não foi pago antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme artigo 517, § 3º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial - CGJ/PR. Dou fé. Curitiba, 18 de março de 2025. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,63; Fundep: R\$8,73. ISS: R\$6,98; Selo Funarpen: SFRII.VJWYP.F8r6X-vhWOb.F384q. (a receber).


Registradora

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: 08.046-5

e o código de verificação do documento: 8AMVRSL9

Consulta disponível por 30 dias

CNM 080465.2.0005392-27

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>



Valide aqui
este documento

3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

Thais Helena Oliveira Carvajal Mendes – Oficial Registradora

Rua Emiliano Pernetá, 297, 11º andar – Centro

CEP: 80.010-050 – Fone: 3026-0910

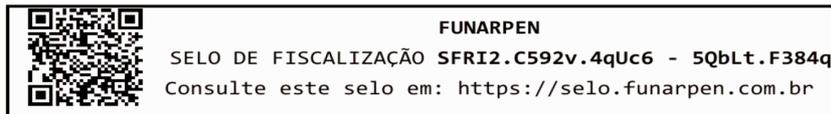
CERTIDÃO DIGITAL

Certidão: n. **365665**

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula n. **5.392** desta Serventia, CNM: **080465.2.0005392-27**, e tem valor de certidão. Referido é verdade e dou fé. Curitiba, 10 de abril de 2025 às 09:13:11 hs.

Assinado Digitalmente

CUSTAS: Emolumentos: R\$44,36; Funrejus: R\$11,10; ISSQN: R\$1,76; FUNDEP: R\$2,21; Selo: R\$9,75; Total: R\$69,18.



A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta

www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: **08.046-5**

e o código de verificação do documento: **8AMVRS19**

Consulta disponível por 30 dias





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/EXQZV-PB2P4-WF9KP-SF8XS>

EM BRANCO