



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

5ª Circunscrição - Curitiba - Pr.
Rua Nunes Machado, 695
Fone 224-3555 - CEP 80250-000

Oficial: LUIZ BOSCARDIN
C.P.F., 110793209-20

REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 -

MATRÍCULA N.º 42.284

RUBRICA

Imóvel:- Apartamento nº 82 , localizado no 9º pavimento ou 8º andar do EDIFÍCIO VIA APPIA, situado nesta Cidade, à rua Guilherme Pugsley nº 1.524, com a área construída exclusiva ou privativa de 73,1400 m², área construída comum de 12,8864 m², perfazendo a área construída correspondente ou global de 86,0264 m², correspondendo a fração ideal do solo (parte comum e privativa) de 0,0158200

Dito Edifício encontra-se construído sobre o lote B-1/B-2-A, oriundo da subdivisão do lote "B-1/B-2", situado no Bairro Água Verde, nesta Capital, de forma irregular, medindo 19,74m de frente para a rua Palmeiras, do lado direito de quem da referida rua olha o imóvel, medindo 32,84m, onde confronta com o novo alinhamento da rua Guilherme Pugsley, do lado esquerdo, medindo 32,70m onde confronta com o lote fiscal 011.000, tendo na linha de fundos 20,45m, onde confronta com parte do lote fiscal 013.000, perfazendo a área total de 651,90m². Indicação fiscal:- 43-06 6-034.000-5. Conforme croqui aprovado pela Prefeitura Municipal de Curitiba em 20/07/95, arquivado neste Cartório sob nº 155.715.-

Proprietária:- CONSTRUTORA FONTANIVE LTDA., com sede nesta Cidade, à rua Raposo-Tavares nº 1.084, CGC/MF sob nº 78 372 604/0001-56.-

Reg.anterior:- Mat. 40.387 d/Ofício. Dou fê. Em 28 de fevereiro de 1.997.-

Oficial

AV 1- 42.284, em 28 de fevereiro de 1.997.-

O imóvel acima está hipotecado ao BANCO BRADESCO S/A, com sede na Cidade de Deus Osasco-SP, CGC/MF sob nº 60.746.948/0001-12, conforme o R 3 da matrícula nº 36.493 mencionada na AV 1 da matrícula nº 40.387 do Registro Geral deste Ofício. - Dou fê.-

Oficial

AV 2- 42.284, em 28 de fevereiro de 1.997.-

Liberado o imóvel da hipoteca mencionada na AV 1, conforme o contido no instrumento arquivado neste Ofício sob nº 165.989. C/80 VRC=R\$4,56. Dou fê.-

Oficial

R 3-42.284, em 28 de fevereiro de 1.997.- Prenot. 165.397 de 31/01/97.-

Por instrumento particular assinado em 06 de janeiro de 1.997, sendo uma via arquivada neste Cartório sob nº 165.989, a firma acima mencionada, vendeu o imóvel a RALF BREPOHL, separado judicialmente, diretor administrativo financeiro, brasileiro, CI nº 800.337-PR, CPF nº 273.996.309-25, residente e domiciliado nesta Cidade, à rua Brasília Itibere nº 04324, ap. 1003; pelo preço R\$74.000,00, incluindo o imóvel da matrícula nº 42.285, pagos integralmente. Sem condições. ITBI nº 267.581 pg em 30/01/97 sobre R\$53.250,00. C/4312 VRC=R\$245,78. Dou fê.-

Oficial

R 4-42.284, em 28 de fevereiro de 1.997.-

Na forma do instrumento mencionado no R 3, Ralf Brephl, separado judicialmente, onerou o imóvel desta matrícula e o imóvel da matrícula nº 42.285, com 1ª hipoteca em favor do BANCO BRADESCO S/A., em garantia do financiamento no valor de R\$31.640,00, a serem pagos em 120 prestações mensais, aos juros de 11.39% ao ano mediante as condições do aludido instrumento. C/2156 VRC=R\$122,89. Dou fê.-

Oficial

1s

AV.5-42.284, em 26 de setembro de 2.000.- Prenot.209.477/de 26/09/2.000.-

SEGUIR NO VERSO

- 42.284 -

MATRÍCULA Nº

saec

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGEWF-FEYR2-WUCPP-PZLFE



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGEWF-FEYR2-WUCPP-PZLFE>

CONTINUAÇÃO

Cancelado o R.4, face a quitação da hipoteca, conforme o Ofício expedido pelo credor em 22/08/2.000, arquivado neste Cartório sob nº 209.478. C/630VRC=R\$47,25. - Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

R.6-42.284, em 26 de setembro de 2.000.- Prenot.208.424 de 29/08/2.000.-

Por Escritura Pública de Confissão de Dívida com Garantia Hipotecária, lavrada nas notas do 1º Tabelionato da Comarca de São José dos Pinhais-Pr, em 1º de agosto de 2.000, às fls. 122 do Lº 581, da qual uma via fica arquivada neste Cartório sob nº 208.424, Ralf Brepohl, separado judicialmente, já identificado, onerou o imóvel desta matrícula e da matrícula nº 42.285, com 1ª hipoteca, em favor da firma GEMU INDÚSTRIA DE PRODUTOS PLÁSTICOS E METALÚRGICOS LTDA., com sede na rua Mal. Hermes nº 1.745, nesta cidade, CNPJ/MF sob nº 77.152.338/0001-93, em garantia da dívida no valor de R\$86.000,00, concedida à firma Industrias Langer Ltda., a serem pagos através de 04 parcelas no valor de R\$21.500,00 cada uma, acrescidas de juros de 1% ao mês, correção monetária calculada pelo IGPM, vencíveis a partir de 05/11/2.000, mediante as condições da aludida Escritura. Obs:- Está apenso ao traslado, o comprovante do pagto. do Funrejus no valor de R\$172,00. C/2156VRC = R\$161,70. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.7-42.284, em 28 de fevereiro de 2.001.- Prenot.214.262 de 16/02/2.001.-

Cancelado o R.6, em virtude de NOVAÇÃO, de acordo com o artigo nº 999, inciso I do Código Civil Brasileiro, conforme consta na Escritura Pública de Novação de Dívida com Garantia Hipotecária, lavrada nas notas do 1º Tab. da Comarca de São José dos Pinhais, às fls. 078 do Lº 590, da qual uma via fica arquivada neste Cartório sob nº 214.262. C/630VRC=R\$47,25. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

R.8-42.284, em 28 de fevereiro de 2.001.- Prenot.214.262 de 16/02/2.001.-

Por Escritura Pública de Novação de Dívida com Garantia Hipotecária, lavrada nas notas do 1º Tab. da Comarca de São José dos Pinhais, às fls. 078 do Lº 590, da qual uma via fica arquivada neste Cartório sob nº 214.262, Ralf Brepohl, separado judicialmente, já identificado, onerou o imóvel desta matrícula e da matrícula nº 42.285, com 1ª hipoteca, em favor da firma GEMU INDÚSTRIA DE PRODUTOS PLÁSTICOS E METALÚRGICOS LTDA., com sede na rua Mal. Hermes nº 1.745, S.J.dos Pinhais, CNPJ/MF sob nº 77.152.338/0001-93, em garantia da dívida no valor de R\$107.005,00, concedida à firma Industrias Langer Ltda., a serem pagos através de 05 parcelas, sendo a 1ª no valor de R\$27.005,00 e as demais no valor de R\$20.000,00 cada, vencendo-se a 1ª em 02/04/2.001 e as demais vencíveis mensalmente, mediante as condições da aludida Escritura. Obs:- Está apenso ao traslado, o comprovante do pagto. do Funrejus no valor de R\$214,01. C/2156VRC=R\$161,70. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.9-42.284, em 19 de dezembro de 2.001.- Prenot.224.459 de 10/12/2001.-

Cancelado o R.8, em virtude de NOVAÇÃO, de acordo com o artigo nº 999, inciso I do Código Civil Brasileiro, conforme consta na Escritura Pública de Novação de Dívida com Garantia Hipotecária, lavrada nas notas do 1º Tab. da Comarca de São José dos Pinhais-Pr, em 29 de novembro de 2.001, às fls. 145 do Lº 605. C/630VRC=R\$47,25. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

R.10-42.284, em 19 de dezembro de 2.001.- Prenot.224.459 de 10/12/2001.-

Por Escritura Pública de Novação de Dívida com Garantia Hipotecária, lavrada nas notas do 1º Tab. da Comarca de São José dos Pinhais-Pr, em 29 de novembro de 2001, às fls. 145 do Lº 605, a qual fica arquivada neste Cartório sob nº 224.459, Ralf Brepohl, separado judicialmente, já identificado, onerou o imóvel desta matrícula e da matrícula nº 42.285, com 1ª hipoteca, em favor da firma GEMU INDÚSTRIA DE PRODUTOS PLÁSTICOS E METALÚRGICOS LTDA., já identificada, em garantia da dívida

SEGUIE



Valide aqui este documento

RUBRICA
97

FICHA
fls.02
matr nº 42.284

CONTINUAÇÃO

no valor de R\$155.383,80, concedidos à firma Indústrias Langer Ltda., a serem pagos através de 06 parcelas, no valor de R\$25.897,30 cada uma, vencíveis mensalmente a partir de 10/02/2002, mediante as condições da aludida Escritura. Está apenas ao traslado, o comprovante de pagamento do Funrejus no valor de R\$310,76. C/ 2156VRC=R\$161,70. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs
AV.11-42.284, em 23 de maio de 2.005. Prenot. 264.606 de 10/05/2005.-

Cancelado o R.10, em virtude de NOVAÇÃO, de acordo com o artigo nº 999, inciso I do Código Civil Brasileiro de 1.916, conforme consta na Escritura Pública de Novação de Dívida Hipotecária, lavrada nas notas do 1º Tabelionato da Comarca de São José dos Pinhais-PR, em 05 de agosto de 2.002, às fls. 012 do Lº 619. C/630VRC=R\$66,15. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

Oficial

gs
R.12-42.284, em 23 de maio de 2.005. Prenot. 264.606 de 10/05/2005.-

Por Escritura Pública de Novação de Dívida Hipotecária, lavrada nas notas do 1º Tabelionato da Comarca de São José dos Pinhais-PR, em 05 de agosto de 2.002, às fls. 012 do Lº 619, da qual uma fotocópia fica arquivada neste Cartório sob nº 264.606, Ralf Brepohl, separado judicialmente, onerou o imóvel desta matrícula e o da matrícula nº 42.285, com 1º hipoteca, em favor da firma GEMÜ INDUSTRIA DE PRODUTOS PLÁSTICOS E METALÚRGICOS LTDA., com sede na Rua Mal. Hermes nº 1.745, na Cidade de São José dos Pinhais-Pr, CNPJ/MF sob nº 77.152.338/0001-93, em garantia da dívida no valor de R\$86.000,00, concedidos à firma Indústrias Langer Ltda., CNPJ/MF sob nº 76.484.112/0001-27, a serem pagos através de 04 parcelas, no valor de R\$21.500,00 cada uma, vencíveis mensalmente a partir de 15/08/2002, mediante as condições da aludida Escritura. Está apenas ao traslado, o comprovante de pagamento do Funrejus no valor de R\$172,00 C/2156VRC=R\$226,38. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

Oficial

gs
AV.13-42.284, em 23 de maio de 2.005. Prenot. 264.619 de 10/05/2005.-

Cancelado o R.12, face a quitação da hipoteca, conforme a Escritura Pública de Quitação, lavrada nas notas do 1º Tabelionato da Comarca de São José dos Pinhais-PR, em 28 de abril de 2.005, às fls. 104 do Lº 677, da qual uma fotocópia fica arquivada neste Cartório sob nº 264.619. C/630VRC=R\$66,15. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

Oficial

gs
R 14-42.284, em 18 de outubro de 2.011.- Prenot. nº 347.476 de 17/10/2011.

O imóvel da presente matrícula, foi penhorado nos autos de Ação de Execução, autuada sob nº 33616/0000, distribuída sob nº 16326/2005 em data de 01/07/2005, em que é exequente Oxitec Indústria e Comércio de Gases Ltda e executados Indústrias Langer Ltda, Dorival Zotz, Ralf Brepohl e Walter Brepohl, no valor de R\$10.215,83, conforme Certidão expedida pelo Cartório da 13ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, em 28/09/2011, arquivada neste Cartório sob nº 347.476. Paga a guia de Funrejus no valor de R\$20,43. C/512,97 VRC=R\$72,33. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

Oficial

AA
AV 15-42.284, em 30 de outubro de 2.017. Prenot. 400.700 de 26/10/2017.

Cancelado o R 14 desta matrícula face o Ofício nº 297/2017, extraído dos autos sob nº 0004306-18.2005.8.16.0001, expedido pela 13ª Vara Cível de Curitiba - PROJUDI, em 12/09/2017, assinado pelo MM Juiz de Direito Dr. Murilo Gasparini Moreno, arquivado neste Cartório sob nº 400.700. Paga a guia do Funrejus no valor de R\$17,70. C/222,75 VRC=R\$40,54. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGEWF-FEYR2-WUCPP-PZLFE>



Valide aqui
este documento

CONTINUAÇÃO

AV 16-42.284, em 01º de novembro de 2.017. Prenot. nº 400.770 de 30/10/2017.

Conforme Protocolo nº 201612.0111.00218055-IA-710, autos sob nº 13525200400309007, em trâmite na 03ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 4331.1c36.578c.fb25.0dce.d93e.927b.dd60.329f.af4b, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **224/2016** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

AV 17-42.284, em 01º de novembro de 2.017. Prenot. nº 400.784 de 30/10/2017.

Conforme Protocolo nº 201701.2514.00231207-IA-890, autos sob nº 13923009320055090015, em trâmite na 15ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 4331.1c36.578c.fb25.0dce.d93e.927b.dd60.329f.af4b, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **225/2016** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

AV 18-42.284, em 01º de novembro de 2.017. Prenot. nº 400.772 de 30/10/2017.

Conforme Protocolo nº 201705.2213.00289541-IA-409, autos sob nº 09806200501409000, em trâmite na 14ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 4331.1c36.578c.fb25.0dce.d93e.927b.dd60.329f.af4b, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **226/2016** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

AV 19-42.284, em 23 de maio de 2.018. Prenot. nº 405.178 de 22/05/2018.

Conforme Protocolo nº 201712.0408.00414019-IA-560, autos sob nº 3401200600809007, em trâmite na 08ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 91be.4c02.4b22.b380.26dd.d688.3ef9.4cdc.7812.ac49, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº **152/2018** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

AA

AV 20-42.284, em 23 de maio de 2.018. Prenot. nº 405.179 de 22/05/2018.

Conforme Protocolo nº 201802.2708.00452945-IA-160, autos sob nº 067022003016090004, em trâmite na 08ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGEWF-FEYR2-WUCPP-PZLFE>



Valide aqui este documento

RUBRICA

FOLHA

7

3 - Mat. nº. 42.284

CONTINUAÇÃO

Indisponibilidade de Bens, código 91be.4c02.4b22.b380.26dd.d688.3ef9.4cdc.7812.ac49, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº 153/2018 na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

AV 21-42.284, em 19 de outubro de 2.018. Prenot. 409.023 de 17/10/2018.

Cancelada a indisponibilidade de que trata a **AV 18** desta matrícula, conforme o Protocolo de Cancelamento sob nº 201810.1712.00630217-MA-760, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens – CNIB, arquivado neste Cartório sob nº 409.023. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra “b”, item 04, da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

AA

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/98

AV 22-42.284, em 14 de maio de 2.019. Prenot. nº 414.187 de 13/05/2019.

Conforme Protocolo nº 201905.1315.00800758-IA-109, autos sob nº 06490200602909004, em trâmite na 20ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código effa.d22e.4457.c90d.87d0.7183.f45c.1c0c.5a21.c4f2, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº 129/2019 na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/98

AV 23-42.284, em 06 de agosto de 2.019. Prenot. 416.452 de 06/08/2019.

Cancelada a indisponibilidade de que trata a **AV 20** desta matrícula, conforme o Protocolo de Cancelamento sob nº 201908.0608.00889405-MA-090, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens – CNIB, arquivado neste Cartório sob nº 416.452. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra “b”, item 04, da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

AV 24-42.284, em 06 de agosto de 2.019. Prenot. nº 416.455 de 06/08/2019.

Cancelada a indisponibilidade de que trata a **AV 16** desta matrícula, conforme o relatório expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens – CNIB, código a7a4.0083.907c.26c5.6ee9.7d52.6977.cfd1.a8c6.ed69, em nome de Ralf Brepohl. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra “b”, item 04, da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

AV 25-42.284, em 06 de agosto de 2.019. Prenot. 416.467 de 06/08/2019:

Cancelada a indisponibilidade de que trata a **AV 17** desta matrícula, conforme o Protocolo de Cancelamento sob nº 201804.0516.00480975-MA-420, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens – CNIB, arquivado neste Cartório sob nº 416.467. Funrejus isento segundo o art.3º, inciso VII, letra “b”, item 04, da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Registrador

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGEWF-FEYR2-WUCPP-PZLFE>



Valide aqui
este documento

CNM 080572.2.0042284-23

CONTINUAÇÃO

AV 26-42.284, em 15 de outubro de 2.020. Prenot. 428.085 de 13/10/2020.

Conforme protocolo nº 202010.0912.01348792-IA-780, cadastrado em 09/10/2020 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, expedido sob código 902c.3321.b3f8.a5bd.e0cd.20c4.355f.b767.ecb7.f8c2 em desfavor de Ralf Brepohl, CPF/MF nº 273.996.309-25, derivado dos autos nº **0700008820055090007** da 07ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, cuja ordem fica arquivada nesta Serventia sob nº **585/2020** da Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** deste imóvel. Pagamento dos emolumentos e do FUNREJUS devidos resta postergado, nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial/CGJPR, cujos valores foram informados ao respectivo Juízo para inclusão na conta geral da execução. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

rls

AV 27-42.284, em 23 de agosto de 2.021. Prenot. 438.944 de 02/08/2021.

Conforme Protocolo nº 202107.3018.01737202-IA-270, autos sob nº **00000775220048160194**, em trâmite na 12ª Vara Cível de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 1f36.383f.24ed.dae0.b5a0.e724.6755.c0ea.0f12.0a8c, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada nesta Serventia sob nº **482/2021** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen 0183925MJAA0000000162721J. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

AA

AV 28-42.284, em 28 de outubro de 2.021. Prenot. 443.316 de 28/10/2021.

Conforme Protocolo nº **202110.2710.01882222-IA-021**, autos sob nº **00039726120088160103**, em trâmite na Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes de Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial da Lapa - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 8b2c.9883.2172.a6ab.6310.029c.8650.50fe.bab2.8766, em nome Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada nesta Serventia sob nº **672/2021** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

AA

AV 29-42.284, em 23 de novembro de 2.021. Prenot. 444.271 de 23/11/2021.

Conforme Protocolo nº **202111.2218.01915804-IA-700**, autos sob nº **00000520520058160194**, em trâmite na 12ª Vara Cível de Curitiba - PR, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 53e9.478f.7e75.cdee.abc2.85e7.31e2.f512.1649.36a6, em nome de Ralf Brepohl, já identificado, cuja ordem fica arquivada nesta Serventia sob nº **708/2021** na Pasta de Mandados, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 517, § 3º do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen F392J.aeqPn.k4MZh-HicAM.ejvpt. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

AA

AV 30-42.284, em 26 de dezembro de 2.022. Prenot. 458.675 de 13/12/2022.

Conforme documentação arquivada digitalmente nesta Serventia sob nº 458.675, foram recolhidos os emolumentos e custas referentes à averbação da Indisponibilidade de Bens, objeto da AV 26

SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGEWF-FEYR2-WUCPP-PZLFE>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

RUBRICA	FOLHA
8	4 - Mat. nº. 42.284

CONTINUAÇÃO

desta matrícula, assim discriminados: Custas averbação 315 VRCext= R\$77,49 + FUNDEP 5% R\$3,87 + ISS 4% R\$3,10 + FUNREJUS R\$19,37 + SELO R\$5,95 = R\$109,78. Selo Funarpen F392V.T2qPZ.V9Wsl-tpzOY.Or8sX. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/96

AA

5º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA - PR

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº **42.284** do Registro Geral desta Serventia, e que esta certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 11 de setembro de 2024. Certidão emitida às 09:13:57h. Prot. 20721

Custas: Emolumentos: BUSCAS R\$4,98; Certidão de Inteiro Teor R\$38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,50 + ISS 4 % R\$ 1,72 + FUNREJUS 25% R\$ 10,90 + FUNDEP R\$ 2,18 - Total = 67,83 (Ve)

F U N A R P E N

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRI2.E5N9v.cAfbb
9vpZw.F392q
<https://selo.funarpen.com.br>

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Curitiba - Estado do Paraná
Av. Sete de Setembro, 3590, 2º andar
Fone (41)3224-3555 - email: certidao@5ricuritiba.com.br
CHARLES WILLIAN BENDLIN
REGISTRADOR

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGEWF-FEYR2-WUCPP-PZLFE>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado