



# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

www.pbcastro.com.br - leiloes@pbcastro.com.br

## EDITAL DE LEILÃO:

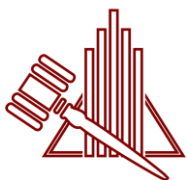
Dia 02 de setembro de 2010, às 14:00 horas	Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta.
--	--

Dia 30 de setembro de 2010, às 14:00 horas	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior.
--	--

**NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.**

Local:	Rua Jacarezinho 1257 1º andar - Curitiba – Paraná – Fone (41) 3029-8555
--------	---

PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Srs. Drs. Juizes do Trabalho, em exercício nas, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª, 10ª, 11ª, 18ª, 19ª, 20ª Varas da Justiça do Trabalho, do Tribunal Regional do Trabalho, 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **4ª Vara: 15645-2003-004-09-00-4 (RTOrd), MARIA CARDOZO SANTANA DA SILVA X INSTITUTO CIENCIA E FE.:** 01 mesa/escrivania de apoio, em madeira, medindo 12,20 x 0,40, 01 mesa/escrivania em madeira, medindo 1,50 x 0,70, 04 conjuntos de mesa com 16 cadeiras em madeira (pinus), 30 cadeiras em ferro, sistema abre e fecha, branca, 01 refrigerador Brsatemp, Duplex, 440 litros, 01 freezer horizontal Eletrolux, branco, uma porta, 01 fogão a gás Dako, modelo Gol Super, 06 bocas, caramelo, 17 beliches em madeira pinus com escada, 08 colchões de solteiro, marca Maringá 1,88 x 0,78 x 0,14 densidade 11, 01 beliche em madeira pinus com escada, avaliado em R\$7.650,00, **92053-2006-004-09-00-9 (CartPrec), JOSE ROGERIO PERES X DANIEL ITAMAR LOPES MOURA.:** Casa residencial localizada à Rua Adalberto G. de Menezes, 353 – Tatumã, nesta com areal construída de 116,10m². Demais divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 17.768 do 3º CRI de Curitiba – PR. Indicação Fiscal de Setor 16, Quadra 085, lote 001.000-9 do Cadastro Municipal. Ônus: Penhorado também na 2ª Vara de Família de Curitiba nos autos 1505/2005, 86209-2004-010-00-2 (EAEJ), 18335-2004-010-09-00-4 (RTOrd), 5ª Vara Cível de Curitiba nos autos 325/2005, (ÔNUS: IPTU CONFORME INFORMADOS NOS AUTOS) avaliado em R\$120.000,00, **54800-2004-004-09-00-9 (RTSum), SIMONE MARTINS LEAL DE PAULA X VERA LUCIA RIBEIRO.:** 01 geladeira da marca Eletrolux, 01 microondas da marca Panasonic (Junior) 01 microsistem com carrocel para 3 cds, da marca Aiwa com duas caixas acústicas, 01 vídeo cassete da marca (CCE), 01 TV Philco Hitachi 14", 01 Freezer vertical marca Prosdócimo, 01 Rádio com cd marca Philips, 01 Vídeo cassete marca Gradiente, 01 Microcomputador marca IBM, completo, antigo sem valor comercial, 01 Scanner, 01 Fax, 02 Impressoras HP, avaliado em R\$1.590,00, **13918-1997-004-09-00-7 (RTOrd), JAIME DOMINGOS DE OLIVEIRA X LUMA EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA S/C LTDA E OUTROS (3).:** Lote de terreno nº 27 da quadra 95, da Planta Fazenda Boqueirão, com área total de 783,75m², à Rua José Mauricio Higgins, nº 1966, contendo uma casa de alvenaria com aprox. 120m² e uma edícula lateral de aprox. 60m² com Matrícula nº 8144 do 7º CRI de Curitiba – PR, (Sem débitos de IPTU até 10/08/2010) avaliado em R\$300.000,00, **22508-2001-004-09-00-4 (RTOrd), OSMAR ALVES FERREIRA X PERGULA ENGENHARIA LTDA E OUTRO.:** Apartamento nº 1.402, localizado na Rua Brigadeiro Franco, 2.507, com área global de 108,77m², com limites e confrontações e demais informações constantes na Matrícula nº 44.217 do 5º CRI de Curitiba – PR. Ônus: Penhorado também nos autos 009 RTOrd 27945/2000, (SEM DÉBITOS DE IPTU em 10/08/2010) (SEM DÉBITOS DE CONDOMÍNIO em 11/08/2010) avaliado em R\$180.000,00, **16328-1999-004-09-00-8 (RTOrd), JOÃO ALTEVIR BAILO X PANASCO & CIA E OUTROS (3) CPF – 758.491.278-87.:** 50% do imóvel com residência em alvenaria, com aproximadamente 100m², medindo o terreno 19,15m de frente para a Rua São Domingos 984, com 32,70m do lado direito x 36,00m do lado esquerdo e 18,60m na linha de fundos, com área total de 600,06m², a 35,85m² da Rua Milena Costa, Matrícula nº 44.174 do 1º CRI de Curitiba – PR, (SEM DÉBITOS DE IPTU em 12/08/2010) avaliado em R\$75.000,00, **18425-2004-004-09-00-3 (RTOrd), JOSE CLAUDIO FERREIRA X OLHOS DE SERPENTE SISTEMAS ELETRONICOS DE SEGURANÇA S/C LTDA.:** 01 Computador Duron 1000, 256 de memória, HD 80, gravador de CD, monitor 15", 01 Computador Pentium Cepron 64 de memória, HD 1 Giga, monitor 15", 01 Computador 486 DX 66,8 mb de memória, HD 40, monitor 14", 01 Computador Cepron 2.200, 250 memória, HD 40, monitor 15", 01 Computador Athlon XP 1.6, 512 de Memória, HD 40 monitor 15", 01 Computador Duron 1.3, 512 de memória, HD 20, gravador de CD, 01 Computador Pentium III, 3.6, HD, monitor 15" (cor preta), avaliado em R\$4.950,00 01 Refrigerador marca General Eletric, usado. Obs: Modelo Super Luxo cor bege, 01 Freezer marca Brastemp, usado. Obs: modelo vertical, cor caramelo, avaliado em R\$750,00, 01 Maquina de lavar louça marca Brastemp 12 serviços. Obs: semi0nova, sem uso, cor caramelo, avaliado em R\$1.900,00, 01 Esteira marca Homewalk usada. Obs: não é uma esteira mas um step, 01 Sofá de 02 lugares. Obs: em curvim preto, em excelente estado, aparência de novo, avaliado em R\$1.050,00, 02 Cadeiras de couro cromado italianas. Obs: em couro preto excelente estado, aparência de novas, avaliado em R\$1.500,00, 01 Frigobar marca Consul, cor branca, usado em ótimo estado, avaliado em R\$400,00, 03 Computadores Celeron 3 347 completos com processador Intel Celeron d 347, 512 MB de RAM, HD 80 GB, leitor e gravador de CD's e DVD's, leitor de cartões SIM. Semi novos, monitor 15" LCD, avaliado em R\$4.500,00, **56620-2003-004-09-00-0**



# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

www.pbcastro.com.br - leiloes@pbcastro.com.br

**(RTSum), FLAVIO FURMAN X SUL BRASIL ENGENHARIA LTDA E OUTROS (3):** A fração ideal de 113,40m<sup>2</sup>, pertencente ao Sr. Jackson Luiz de Luna, do imóvel Matrícula nº 57.591 do 4º CRI de Curitiba – PR, lote este denominado 17/20-B, situado na Rua Martin Varela, nº 42 – Bairro Jardim Botânico – Curitiba – PR, com 12,00m de frente para aquela rua, por 40,00m de extensão da frente aos fundos em ambas as laterais, com área de 480,00m<sup>2</sup>, Indicação Fiscal 24-040-039.000-7, Inscrição Imobiliária 07.0.0061.0252.01-7, contendo como benfeitorias uma edícula com 52,8m<sup>2</sup>, localizada nos fundos do imóvel (área de 253,20m<sup>2</sup>), pertencente ao casal Elizabeth Medeiros – Celito Medeiros. Na parte frontal do imóvel (226,80m<sup>2</sup>) pertencente a Jackson Luiz de Luna e sua ex esposa Adriane Medeiros, foi edificada uma residência de alvenaria de aproximadamente 420,00m<sup>2</sup> (com dois pavimentos), ainda sem acabamentos, com esquadrias de alumínio branco e vidros verdes, obra ainda não concluída nem averbada no Registro de Imóveis, estando em uso com residência pelo Sr. Jackson Luiz de Luna, em ótimo estado. Obs: Conforme consta na Matrícula do Imóvel, são proprietários de 253,20m<sup>2</sup> do terreno o casal Celito Freitas de Medeiros e Elizabeth Medeiros; de 113,40m<sup>2</sup> do terreno a Sra. Adriane de Medeiros; de 113,40m<sup>2</sup> do terreno o executado, (ÔNUS: IPTU CONFORME INFORMADOS NOS AUTOS) avaliado em R\$250.000,00, **51559-2004-004-09-00-6 (RTSum), WILSON JOSE MARTINS X V C VIDRAÇARIA CURITIBA E ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA:** Uma máquina matriz, marca Alcoa, modelo e nº de série EST 569 0323 – 2001, tipo suprema, usada para furar e modelo dos fechos (encaixes) de alumínio, bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$4.500,00, **22231-1998-004-09-00-3 (RTOrd), PAULO VENANCIO DA SILVA X DEMOC ACABAMENTO NA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA E OUTROS (2):** 01 Veículo marca GM, modelo Corsa Wind, ano de fabricação 2000, particular de propriedade de Ademir Pontes, cor branca, a gasolina, Placa AJO-3264, chassi 9BGSC68Z0B129951, RENAVAL 74.667026-5, com a pintura adesivada “Herbalife Distribuidora Independente” Te. 9945-2394, em bom estado de conservação, Alienação Fiduciária em favor de Aymore Cfi (DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R\$506,68 em 12/08/2010) avaliado em R\$15.000,00, **5ªVara: 29504-1999-005-09-00-8 (RTOrd), IRIA RIZZON X GUAIRA PNEUS LTDA E OUTROS (03):** Lote de terreno com 910,00m<sup>2</sup> contendo uma barracão de aprox. 200m<sup>2</sup>, em péssimas condições de conservação, indicação fiscal 38.010.021.00-5, devidamente matriculado sob o nº23.853 do 3º CRI de Curitiba-PR. Ônus: Penhorado também na 1ª Vara da Fazenda Pública nos autos 70.398/2007, 74.914/2008, (ÔNUS: IPTU CONFORME INFORMADOS NOS AUTOS) avaliado em R\$180.000,00, **02734-2006-005-09-00-0 (RTOrd), GERSON COSTA X VEDALUX INDUSTRIA E COMERCIO DE PERSIANAS LTDA:** 23 Quilos de correntes para persianas, novos, na caixa, 01 Ferramenta para montagem de cortina Celular Cordless, usada, em bom estado de conservação, 01 Armário de aço com 16 portas, usado com alguns pontos de ferrugem, 02 Estruturas metálicas para prateleiras, usadas, com alguns pontos de ferrugem, 01 Mesa para computador em MDF laminado, na cor marfim, em bom estado de conservação, 01 Canhão de Iluminação com lâmpada HQL, em bom estado de conservação, avaliado em R\$5.300,50, **04236-2008-005-09-00-3 (RTOrd), VANESSA DORADA X AMAURI SILVA TORRES:** Uma mesa de reunião em madeira padrão imbuia medindo 1,20x2,40m, avaliado em R\$2.500,00, 08 Cadeiras, armação em inox, assento e encosto estofados, cor branca, avaliado em R\$2.400,00, 01 Esrivaninha de madeira, padrão imbuia, medindo (0,75x1,75m), formato arredondado, 03 gavetas, avaliado em R\$600,00, 01 Balcão de escritório, 04 portas, madeira padrão imbuia (1,35x0,45m). Obs: Móveis em ótimo estado e alto padrão de acabamento, avaliado em R\$500,00, **04858-2009-005-09-00-2 (RTSum), KARLA RITTER SALLES X GRUPO FUTURA LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA:** 01 Geladeira marca CCE, modelo 310, cor branca, número de série 020244, bom estado de conservação, em funcionamento, 02 Roçadeiras marca Eletrolux, modelo Elite 4600XBP, à gasolina, declaradas em funcionamento, regular estado de conservação, 01 Aspirador de pó profissional, marca GH/BLL, modelo AS50, 220v, nº de série 005449, pó e líquido, em bom estado declarado em funcionamento, 01 Aspirador de pó, marca Eletrolux, modelo turbo 3002 pro, 220v, cor amarela, regular estado, declarado em funcionamento, 01 Aspirador de pó marca Prosdócimo, modelo hydro VC A10, regular estado, declarado em funcionamento, avaliado em R\$2.544,00, **05749-2010-005-09-00-6 (CartPrec), CRISTINA DE OLIVEIRA COSTA MORAES X TRANSPORTADORA SULISTA S.A.:** Caminhão (cavalo mecânico) VW modelo 40.300, ano 2001-2001, cor branca, 291 cv, Placa AJV-9683, chassi 9BWY2VVTX1R06536, cod. Renavam 75.759390-9, diesel, com teto ventilador basculante, pneus em bom estado, cabine e lataria em razoável estado, hodometro marcando 824.017 Km, Alienação Fiduciária em favor do Banco Volkswagen S.a, (DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R\$127,40 em 12/08/2010) avaliado em R\$100.000,00, **08573-2007-005-09-00-9 (RTOrd), WALDEMAR SCHEMBERGER X W E W GASTRONOMIA E BUFFET LTDA (ME):** Quinze cadeiras em mogno, com assento florido ou quadriculado na cor predominante verde, com detalhe nas costas, usados, em bom estado, avaliado em R\$1.200,00, **15555-2005-005-09-00-1 (RTOrd), EPAMINONDAS FERREIRA DE SOUZA X BUFFET DU BATEL LTDA:** 357 unidades de “Souplats” de prata. Obs: Souplat redondo com diâmetro aprox. de 25cm (padrão), avaliado em R\$26.775,00, **18646-2004-005-09-00-8 (RTOrd), JOSE CARLOS ROSEIRA CAMPOS X TECHINOX MONTAGENS E EQUIPAMENTOS LTDA:** 01 Automóvel Ford Fiesta Sedan, 1.6 Flex, ano de fabricação 2006, modelo 2007, preto, RENAVAL 388685-5, Placa AOH-6760, chassi 9BFZF26P878021492, em bom estado de conservação, avaliado em R\$27.000,00, 01 Automovel importado Alfa Romeo 164, 24v, ano 1995, modelo 1995, preta, RENAVAL 67.744699-5, Placa BEZ-1810, chassi ZAR16400056317483, A GASOLINA, BOM ESTADO, Alienação Fiduciária em favor do Banco Abn Amro Real S A, (DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R\$2.173,40 em 12/08/2010) avaliado em R\$18.000,00, **30254-1996-005-09-00-6 (RTOrd), ILSO BUFFON DA SILVA X GRANITOS QUATRO BARRAS LTDA E OUTROS (2):** Uma mesa de jantar, em pedra “Line Stone Caliza Marbela” (denominação esta declarada pelo executado), medindo 1,45mx1,45mx0,80m de



# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

www.pbcastro.com.br - leiloes@pbcastro.com.br

altura, com oito cadeiras estofadas, em madeira, avaliado em R\$2.000,00, **6ªVara: 07337-1997-006-09-00-9 (RTOrd)**, **CALRICE SALDANI SOBREIRO X TECPLAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA.:** Veiculo BMW Placa AFG-3527, cor azul, possui engate traseiro, pára-choque traseiro com amassado de pequena monta, rodas de alumínio, dois pneus estourados,. Dois pneus meia vida, parabrisa quebrado, vidro traseiro esquerdo quebrado, sem bateria, bancos com estofamento imprestável devido a água de chuva que entra no veiculo, tecido mofado no teto do interior do veiculo, possui teto solar, painel quebrado, controle do teto solar está solto, veiculo de duas portas com forração manchada da água da chuva, carpete do veiculo terá que ser trocado devido ao dano da água da chuva, pintura em geral danificada pela exposição ao sol, lanternas traseiras e faróis dianteiros íntegros, ausência de um dos faróis de milha e nesta parte a lataria do carro está amassada, porta do lado do motorista levemente amassada, manete da abertura da porta do motorista amassado, capô levemente amassado e não fecha o compartimento do motor, nº do chassi raspado na torre do amortecedor dianteiro, nº do chassi parcialmente cortado situado abaixo da entrada de ar do capô, aparentemente não faltam peças no compartimento do motor, consta etiqueta do fabricante como sendo modelo 325 E, e por tratar-se de veiculo com quatro faróis redondos, o ano de fabricação é inferior a 1991, avaliado em R\$5.000,00, **09419-2006-006-09-00-0 (RTOrd)**, **IDELZI APARECIDA DE LIMA X JUCHEM COMERCIO DE MOVEIS E ELETRODOMESTICOS LTDA.:** 06 criados mudos 2G Elite Tab/Maple, 06 camas de casal Elite Tab/Bco, 01 estante 6712, Tabaco, 06 mesas de centro 5829 - Tabaco, 03 mesas de centro 5848 - Tabaco, 03 balcões de canto direito tipo cerejeira, 03 aéreo canto 075x 0+6 s/apl, 06 aéreo 120x65, 06 balcões 160 s/ tampo, 06 balcões 120 s/ tampo, 04 paineleiros Simp Dir, 02 mesas de estudo alto brilho - Tabaco, 04 cômodas Roupeiro Alto Brilho - marfim, 04 cômodas Sapt/Espelho Alto Brilho - Marfim, 06 cômodas 4 gavetas Alto Brilho - Marfim, 06 cômodas 4 gavetas Alto Brilho - Tb/BR, avaliado em R\$9.849,61, **09739-2003-006-09-00-7 (RTOrd)**, **CLAUDIO HAMPF X TERRAZO CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA.:** 01 Rolo compactador marca "Wacker" modelo RD 11 A, nº de série 0700301778, motor Honda 18.0 HP e 13.4 KW, com o banco em péssimo estado, sem chave de ignição com vários pontos de ferrugem e oxidação, a tampa dianteira está quebrada nas laterais em funcionamento. Obs: não foi encontrado o ano, o nº de série é de difícil visualização, avaliado em R\$32.000,00, **06824-2001-006-09-00-1 (RTOrd)**, **CRISTOF TENEFLLAI FERREIRA X SECULOS ANTIGUIDADES.:** Uma chapeleira antiga com espelho, Um frigobar Prosdócimo na cor branca em funcionamento, estado regular, avaliado em R\$750,00, **92014-2000-006-09-00-9 (CartPrec)**, **ESMAEL RIBEIRO X IRMÃOS MAZZETTI LTDA.:** 01 Fiat tipo 1.6 E, Placa ALM- 7600, chassi ZFA160000S5094081, ano 1995, renavam 63.302598-4, a gasolina, cor verde, veiculo batido na parte frontal esquerda, mau estado de conservação, ferrugem teto afundado, veiculo entregue com 01 chave e controle de alarme, **Arrendado para Carlos S Loyola,** (DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R\$3.659,94 em 12/08/2010) avaliado em R\$1.500,00, **20978-2008-006-09-00-2 (CartPrec)**, **ANDREA ALICE DA SILVA FRANZ X METZEN JOIAS E PRESENTES LTDA.:** Lote de terreno da quadra 6, da Planta Fazenda Boqueirão, no Bairro Boqueirão, nesta Capital, medindo 15,08m de frente para a Rua Bartolomeu Lorenço de Gusmão, onde leva a numeração 1163, com área 754,00m² e demais medidas e confrontações constantes da Matrícula nº 9916 do 4º CRI de Curitiba-PR. O imóvel possui indicação fiscal 84.109.012.000-4. O imóvel se encontra em logradouro asfaltado e servido por redes publicas de luz, água e esgoto. Sobre o imóvel está edificado um Barracão para comercio e serviços em geral, com um pavimento em alvenaria, pequeno escritório com 2 pavimentos na parte frontal e área construída de 351,84m². O imóvel encontra-se ocupado pela empresa Sul Brasil Atacado de Motopeças Ltda, cuja responsável é a Sra. Joanhina Bonilha Ximenes, (SEM DÉBITOS DE IPTU em 20/07/2010) avaliado em R\$510.000,00, **17879-2005-006-09-00-0 (RT)**, **CARLOS EDUARDO DE ALMEIDA DOS SANTOS X G P COMERCIO DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA.:** 05 processadores Pentium IV 631+, 05 memórias de 1024MB, 05 HDs de 160GB, Samsung, 05 drives 1.44MB de disquete, 05 kits padrão gabinete x blade, 04 gravadores de DVD marca LG, 05 monitores de LCD 17" marca LG, 05 teclados com mouse sem fio, 01 gravador de DVD., marca Samsung, 05 caixas de som Mini Subwoofer, 04 celulares Nórdia 6681 novos, 02 placas mãe marca Asus modelo M2N-MXSE, 01 placa mãe marca Asus, modelo AGU-SE, 01 placa mãe Winfast. 760 MO2GX, avaliado em R\$20.175,00, **7ªVara: 27240-2000-007-09-00-5 (RTOrd)**, **ALOISIO JOSE SOECKI X LEAO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO ESPORTIVA LTDA E OUTROS (7).:** Casa nº 199, do Condomínio denominado Residencial Quatro Barras, predial da Rua Sebastião Curupaná com frente para esta rua, sendo a segunda casa a contar da direita de quem desta rua olha o residencial, de um pavimento, construção em alvenaria, com área construída exclusiva de 54,425m², área construída comum de 0,85m², cuja construção ocupa do terreno a área de 58,275m², edificada sobre o lote de terreno nº 19 da quadra nº 04 da Planta Jardim Creplive, situada no Município de Quatro Barras, com demais descrições, divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 05.381 do CRI de Campina Grande do Sul. Ônus: Penhorado também na 2ª Vara Federal das Execuções Fiscais de Curitiba nos autos nº 96.0000554-0, Vara Cível de Execução Fiscal de Campina Grande do Sul, autos nº 1777/2001, Vara do Trabalho de Pinhais nos autos nº 2605/2008, 2770/2008, 2987/2008, CartPrec 739/2009, (DÉBITOS DE IPTU R\$2.834,28 em 22/04/2010) avaliado em R\$45.000,00, **23251-2007-007-09-00-2 (RTOrd)**, **SANDRO MANDALAZZO RUPPEL X COMPLEXO EDUCACIONAL E ESPORTIVO AQUACENTER BATEL LTDA.:** Um imóvel representado pelo lote de terreno "P" sito á Rua Álvaro Alvin nº 91, com área de 4.719,92m², contendo uma construção em alvenaria própria para um centro esportivo aquático com 04 piscinas, sendo 03 pequenas para hidro e 01 grande semi olímpica, salão de ginástica, vestiário, escritórios, pátio de estacionamento para veículos e outras dependências, piscinas aquecidas por uma caldeira á lenha, construção com 2.926,69m², tudo conforme medidas e confrontações indicadas na



# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

www.pbcastro.com.br - leiloes@pbcastro.com.br

Matricula nº 30.155 do 6º CRI de Curitiba-PR e suas averbações. Ônus: Penhorado também na 2ª Vara das Execuções Fiscais de Curitiba no autos 2007.70.00.023677-6, 2007.70.00.013948-5, 3ª Vara das Execuções Fiscais de Curitiba no autos 2007.70.00.031344-8, 4ª Vara da Fazenda Pública Falências e Concordatas de Curitiba nos autos 39.308, Inalienabilidade nos autos 07285-2010-28-09-00-6 (Caulnom), Arresto na 22ª Vara do Trabalho de Curitiba nos autos 07281-2010-084-09-00-6 (Caulnom), Imóvel indisponível nos autos 0727-2010-005-09-00-6 (Caulnom), 07291-2010-005-09-00-0 (Caulnom), 07288-2010-015-09-00-3 (Caulnom), (DÉBITOS DE IPTU R\$156.981,64 em 12/07/2010) avaliado em R\$4.975.373,00, **8ªVara: 92215-2006-008-09-00-4 (CartPrec), JOSIANE APARECIDA DA ROSA X SUPERMERCADOS FANTINATO LTDA.:** Um forno Olimpo, com câmara de confeitaria, em bom estado de conservação, avaliado em R\$15.000,00, Uma Amassadeira marca Perfecta, modelo MR-400II, trifásica, em funcionamento, avaliado em R\$11.000,00, Uma divisória de pão Perfecta, manual, em bom estado de conservação, avaliado em R\$4.000,00, **10ªVara: 13152-2005-010-09-00-3 (RTOrd), ADRIANA DA COSTA DE SOUZA X SOCIEDADE EDUCATIVA ESPORTIVA E CULTURAL III MILENIO.:** 16,66% do terreno foreiro constituído pelo Lote 11-000 Quadra 29 Setor 41 Zona 2º subdivisão do Lote C da Planta herdeiros de Jacob Stofela, configurado no croqui Municipal nº 5596 da Prefeitura Municipal, com 13m de frente para a Rua José Kloss, por 33m de fundos, contendo uma casa de construção mista sob o nº 60, com 3 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro com aproximadamente 100m², residência antiga, com 70 anos de construção, Livro 3-A de Transcrição das Transmissões sob nº de Ordem “1.870 do 5º CRI de Curitiba-PR pertencente ao executado Almir Luiz Gabardo de 1/3 de 50% do imóvel, (ÔNUS: IPTU CONFORME INFORMADOS NOS AUTOS) avaliado em R\$300.000,00, **05518-2007-010-09-00-2 (RTOrd), JANETE NORMA WEIRICH X GLOBAL NET WORK CONSULTORIA LTDA E OUTROS.:** 06 Computadores Intel Celeron 1.7 Giga, 480 MB RAM, monitor AOC 15 polegadas, CPU MTEK, todos na cor preta, funcionando, 03 Impressoras marca Xerox, mod. Work Center 3119, avaliado em R\$2.400,00, 08 Cadeiras tipo diretor, estofamento preto, braços e pés cromados, 03 Cadeiras tipo presidente, estofamento preto, braços e pés cromados, 06 Cadeiras com encosto em couro ecológico branco, pés e braços cromados fixos, 05 Cadeiras tipo poltrona em couro ecológico na cor branca, marca Voltoni, avaliado em R\$10.900,00, 04 Mesas de vidro com aprox. 1,80m x 1,00m, com pés cromados, tampo curvo, 04 Mesas de vidro com aprox. 1,5m x 1,00m, pés cromados, tampo curvo, avaliado em R\$2.200,00, 02 Armários com duas portas, em metal cinza com aprox. 1,00m x 2,00m, 01 Balcão em madeira e fórmica cinza, tampo em fórmica, com aprox. 1,50m x 3,00m, 01 Arquivo com 4 gavetas, em metal cinza, com 1,50m de altura aprox, avaliado em R\$850,00, 01 TV 29 pol. Panasonic, 01 Televisão 46” LCD, marca Panasonic, na cor cinza, avaliado em R\$2.800,00, 02 Aparelhos de Ar condicionado tipo Split, marca Toshiba, números de série 3200494 e 3200174, avaliado em R\$3.000,00, **12970-2006-010-09-00-0 (RTOrd), JULIO CESAR BORTOT X CATTALINI TRANSPORTES LTDA E OUTROS.:** 1 Semi reboque tanque, capacidade 30.000 litros, placa BO-9286, 03 eixos, faltando 01 eixo completo, pneus em estado ruim de conservação, avaliado em R\$18.000,00, 01 Semi reboque tanque, capacidade 28.000 litros, placa ADX-5540, 03 eixos, faltando 01 eixo completo e pneus, avaliado em R\$17.000,00, 01 porta container, placa ACL-1449, faltando 01 eixo completo, com apenas 02 rodas em estado ruim de conservação, avaliado em R\$15.000,00, **07378-2007-010-09-00-7 (RTOrd), ELAINE CRISTINA SALES X AUTO POSTO DELENA LTDA.:** 13 unidades do produto eletrônico SWITCH 24 portas marca EDIMAX modelo RJ 45, ES-3124RL, 10/100mb Rack 19” próprio para difusão de sinal de internet em pequenas salas de reuniões com vários computadores ou notebooks acoplados simultaneamente a um único aparelho, produto novo, na caixa, sem uso, importado legalmente (nota fiscal de compra nº 293 de 10.08.2009 da empresa RAFAELA COMERCIO DE ELETRO ELETRONICOS LTDA, Rua Rezala Simão, 180 - Curitiba-PR. Obs: Avaliação procedida em data de 05.11.2009, avaliado em R\$22.100,00, **15368-1998-010-09-00-3 (RTOrd), JOSÉ ALVES DA COSTA X ENGETEL CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA.:** 01 Guindaste estático (grua), consistindo em estrutura metálica, na cor amarela, para torre, (segunda informação expressa em anexo encaminhado junto com mandado, para 10,00m de altura e 8,00m de lance, capacidade para 800kg), estando parcialmente desmontado, sem motor e outros acessórios, 01 Guindaste Estático – Grua – K11, capacidade de 800kg na ponta, montado, em uso, bom estado de conservação, para 8,00mts de lance, modulável para altura, podendo atingir 28,00mts de altura, nº de série 827TT, avaliado em R\$45.000,00, **30325-1996-010-09-00-6 (RTOrd), MARIA ELOISA BATISTA X CENTRO ODONTOLOGICO TIRADENTES.:** Lote de terreno nº 14/15-A, da Quadra nº 86 da Planta Jardim San Diego, nesta Capital, com área de 1.075,46m², contendo uma casa de alvenaria com 279,00m² ampliada em 90,90m², passando a totalizar 369,90m², sob o nº 47 da Rua Adolfo Guimarães. Tudo de acordo com os limites e confrontações constantes da Matricula nº 37.422 do 3º CRI de Curitiba-PR. Ônus: Hipoteca de 1º em favor do Banco Bamerindus do Brasil, Penhorado também na 11ª Vara Cível de Curitiba nos autos 948/1995, 08992-2002-002-09-00-7 (RTOrd), Cobrança Sumária na 12ª Vara Cível de Curitiba nos autos 21.612/2000, 12ª Vara Cível de Curitiba nos autos 21612/2000, (ÔNUS: IPTU CONFORME INFORMADOS NOS AUTOS) avaliado em R\$538.000,00, **11ªVara: 26141-2008-011-09-00-2 (RTOrd), MARCOS RODRIGUES X LOCALITE ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA E OUTROS (2).:** Imóvel: Conjunto nº 901, localizado no 9º andar, com área construída de 59,05m², área correspondente de 73,02m², situado na Rua Ébano Pereira, 60, Matricula nº 1.241, do 6º CRI de Curitiba-PR. A penhora recai sobre 50% da parte ideal pertencente ao executado Luiz Alfredo Dornfeld equivalente a 36,51m². Obs: Imóvel alugado para a Firma D. 7 Comércio de Confecções Ltda, alugado pela Apolar Imóveis. No imóvel contém uma sala, uma cozinha e um banheiro. Ônus: R-11 Alienação Fiduciária em favor Bradesco Administradora de Consórcios Ltda. (Débito junto a Prefeitura Municipal de Curitiba no Valor de R\$685,12 até 05/07/2010) e (Condominio



# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

www.pbcastro.com.br - leiloes@pbcastro.com.br

R\$2.190,83 até 02/07/2010), avaliado em R\$65.718,00, **00413-2007-011-09-00-3 (Caulnom), SINDASPP SINDICATO DOS TRABALHADORES... X DIGITECH TECNOLOGIA E SERVIÇOS LTDA (RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (2):** 19 aparelho (telefone celular), tipo Palmtop, com câmera digital de 1.3 Mega Pixels, com tela de cristal liquido colorida, com teclado lateral. Dotado de Windows Móbil, e caneta digital. Completos na caixa marca e modelo QTEK A 9100, aparelhos sem chips, avaliado em R\$38.000,00, **10881-2007-011-09-00-6 (RTOrd), MARIA APARECIDA TEIXEIRA X LABORATORIOS REUNIDOS PARANA LTDA:** 01 lote de terreno de forma retangular, sob nº 17 da quadra 02 da Planta José Loureiro A. Fernandes, situado na Rua Carlos Pioli nº 214, Bom Retiro - Curitiba-PR., havido pela transcrição 11.377 Lº 3G do 2º CRI, nas proximidades da Rua Mateus Leme, com área total de 540m², sob a Indicação Fiscal de nº 51.028.016.000-1, contendo uma casa de alvenaria, com 235,50m² de área construída, demais dados constantes da Matrícula 17.592 do 2º CRI de Curitiba-PR. Ônus: Penhorado também nos autos 10883-2007-002-09-00-4 (RTOrd), Arresto na 2ª Vara da Fazenda Pública Falência e Concordatas de Curitiba nos autos 69.811/2007, 82.369/2009, 79.101/2008, 60.682/2005, (DÉBITOS DE IPTU R\$9.309,55 em 22/07/2010) avaliado em R\$533.184,00, **31537-1995-011-09-00-6 (RTOrd), IVO FURLAN X MASSIRA HUSSEINI (FI):** Veiculo Santana Quantum GLS-2000, cor verde ano 1990, Placa AHU-4521, renavam 43.126523-2, estofamento com pouco rasgos, pintura com desgastes, pneus carecas, faltando frisos, marcas de ferrugem, o bem encontra-se encostado ao sol, com bastante avarias. Obs: O arrematante ficará responsável unicamente pelas despesas de imposto em atraso (IPVA-2010/2009/2008 e 2007). Com relação as multas, permanecerão sob responsabilidade do proprietário AHMAD MOHAMAD YOSSEF, sendo que no momento oportuno serão expedidas as determinações para o DETRAN faça a transferência do bem ao eventual arrematante, permanecendo as multas para o infrator, (DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R\$2.812,50 em 12/08/2010) avaliado em R\$6.000,00, **18ªVara: 09702-2007-652-09-00-2 (RTSum), ISRAEL SOARES X SN DERIVADOS DE PETROLEO LTDA:** 1.200 Litros de gasolina comum, avaliado em R\$2.940,00, **10386-2006-652-09-00-0 (RTOrd), CRISTIAN FRAGA X ELOMAR MORO COPIADORA:** Duas máquinas fotocopadoras marca Cãnon 6551, sem nº de série aparente com capacidade de 50 páginas por minuto, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$7.000,00, **28231-2008-652-09-00-2 (CartPrec), FABIANA NEVES SILVA X AUTO POSTO TARGET LTDA:** 01 veiculo Imp/BMW 3281 CF21, Placa BMW-6655, cor vermelha, renavam 66.721693-6 ano e modelo 1996 chassi WBACF21T3TEV21461, á gasolina, avaliado em R\$32.000,00, **08595-2005-652-09-00-3 (RTOrd), LUIZ MARCELO DE CAMARGO X RESTAURANTE CASA DA SOGRA:** 50 conjuntos de “mesa com duas cadeiras”, a mesa medindo 0,60mx0,60m, com tampo revestido de fórmica na cor bege e estrutura de ferro, as cadeiras e ferro, com revestimento de courvim, cores diversas, (laranja, verde, vermelho), avaliado em R\$7.500,00, **21093-2005-652-09-00-8 (RTOrd), CHRISTOPHER TRAIN X PRIMIZIA ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA E OUTROS (4):** Veiculo Uno Mille EX, marca Fiat, ano 1.999/2000, cor branco, gasolina, chassi 9BD158018Y4099768, renavam 72.611745-5, Placa GYA-8571, em bom estado. Obs: O veiculo encontra-se pintado com o Logotipo da empresa, Alienação Fiduciária em favor do Bv Financeira S A Cfi, (DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R\$123,21 em 12/08/2010) avaliado em R\$12.000,00, **19ªVara: 06773-2006-028-09-00-0 (RTOrd), MARCOS VINICIO LOUREIRO DUTRA X MAXMATIC PRODUTOS E SERVIÇOS DE INFORMATICA LTDA E OUTROS (8):** Loja comercial, localizada no andar Térreo ou Primeiro pavimento do Edifício Cleveland, situado na Avenida Paraná, 1137, com medidas e confrontações descritas na Matrícula nº 32.040 do 2º CRI de Curitiba-PR. Ônus: Penhorado também nos autos 11094-2007-651-09-00-0 (RTOrd), (SEM DÉBITOS DE CONDOMÍNIO em 11/08/2010) (ÔNUS: IPTU CONFORME INFORMADOS NOS AUTOS) avaliado em R\$420.000,00, **36669-2009-028-09-00-2 (CartPrec), CLODOALDO FRANCISCO DE ASSIS X SOFT MIX TRAINING TREINAMENTO EM INFORMATICA LTDA:** 50% do Lote de terreno nº 01, com área total de 11.082,04m², com características, divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 15.948 do CRI de Piraquara-PR. O imóvel apresenta as duas edificações constantes do Auto de Penhora, ou seja, uma casa de alvenaria pequena em uma casa de madeira de pinus nos fundos do terreno. Esta localizado em estrada sem asfalto, mas com energia elétrica e sem rede de esgoto, (ÔNUS: IPTU CONFORME INFORMADOS NOS AUTOS) avaliado em R\$22.500,00, **12773-2005-028-09-00-8 (RTOrd), CARLOS APARECIDO DOS SANTOS X J M SERVIÇO DE CRISTALIZAÇÃO EM PINTURAS AUTOMOTIVAS LTDA E OUTROS (2):** Máquina extratora pra lavagem de carpetes Eletrolux, com 2 motores, em estado regular, nº 05-74.537, Máquina extratora para lavagem de carpetes Eletrolux, KX-140, em estado regular, com 2 motores, avaliado em R\$5.000,00, Lixadeira politriz Bosch -GPO 14 E, 220v, 1400 W, em bom estado, Lixadeira politriz Dewavt, modelo DW-849-BR, 3000 RPM, estado regular, Lixadeira Politriz Bosch nº 3250-0, em estado regular, 02 lixadeiras Politriz Dewalt, modelo DW-849-BR, em estado regular, avaliado em R\$2.400,00, **14683-2006-028-09-00-2 (RTOrd), AYRTON JOSE JUNGLES PACHECO JUNIOR X ROSA & GARANHANI RESTAURANTE LTDA E OUTROS (2):** Veiculo GM/Corsa GL, camioneta, Placa AHY-7381, gasolina, ano 1998/modelo 1999, chassi 9BGSE80NXWC632346, renavam 70.262474-8, cor branca, com 116.161Km rodados, pequenas avarias no casco, pneus meia-vida, (DÉBITOS DE IPVA/MULTAS R\$233,80 em 12/08/2010) avaliado em R\$15.000,00, **05826-2009-028-09-00-8 (Cart Prec), JONAS RUAS DE ABREU X FRIGORIFICO UMUARAMA LTDA E OUTROS (6):** Imóvel de Matrícula nº 14.041 do 5º CRI de Curitiba-PR, que corresponde ao Lote “C”, com 112,28m² de frente para a Rua General Potiguara, do lado esquerdo de quem dessa rua olha o imóvel mede 625,00m, daí vira á esquerda numa extensão de 149,24m, seguindo posteriormente junto ao novo alinhamento da Av. Marginal á faixa de segurança da R.F.F.S.A., numa extensão de 63,50m até encontrar a linha de fundos do lado direito mede 723,86 m até encontrar a linha de fundos que mede 130,00m, encerrando a área total de 55,921,65m², já excluída a área



# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

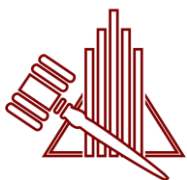
Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

www.pbcastro.com.br - leiloes@pbcastro.com.br

atingida pelos novos alinhamentos das vias públicas que o circundam no importe de 431,40m<sup>2</sup>, confrontantes e rumos deste imóvel descritos na Matrícula . No local se encontra as seguintes benfeitorias; 01 construção em alvenaria com aproximadamente 780m<sup>2</sup> para uso de escritório/salas, 01 construção em alvenaria com aproximadamente 340m<sup>2</sup>, destinada a sanitários/vestiários, 01 construção em alvenaria aproximadamente 2.160m<sup>2</sup>, utilizada para frigorífico, 01 barracão em alvenaria com aproximadamente 320m<sup>2</sup>, 01 barracão aberto com aproximadamente 465m<sup>2</sup>, 01 guarita/portaria em alvenaria, 01 torre para caixa d'água, 01 casa de força; construções em bom estado. Ônus: Indisponibilidade do Imóvel nos autos 93.50.10313-3 conforme AV5-14 na matrícula, Penhorado também na 13ª autos RT 18705/2004, 10ª 25652/1998; 7281/2009; 7280/2009; 7279/2009, 5ª 34466/2008; 3ª 552/2005, 11ª 7022/1998, 16ª 21190/1996, 15ª 2717/2009, Bloqueado Imóvel pela 6ª 34471/2008, 29294-2008-008-09-00-9 (CartPrec), 05ª RTOrd 21198/1996, 4ª RTOrd 13576/2005, 9ª RTOrd 13294/2005, 14ª RTOrd 19022/2004, 22ª CartPrec 31341/2009, Arresto na 4ª Vara da Fazenda Pública de Curitiba nos autos 85.401.008.000-7, penhorado na 5ª RTOrd 20336/2004, 3ª CartPrec 11620/2009, 18ª RTOrd 14811/2004, 1ª RTOrd 14799/2004, 8ª RTOrd 14808/2004, 4ª RTOrd 18611/2004, Arresto na 12ª RTOrd 17749/2006, 12ª RTOrd 14809/2005, 12ª RTOrd 14805/2005, 5ª Arrest 5861/2010, penhorado na 6ª RTOrd 1139/2005, 8ª CartPrec 6410/2009, DÉBITOS DE IPTU 209.734,52 em 16/06/2010) avaliado em R\$8.000.000,00, **20ªVara: 15640-2005-029-09-00-0 (RT), CAROLINA ROSANE MESSIAS X TEAM ROBOTICA INDUSTRIA DI TECNOLOGIA ELETTRICA AUTOMAZIONE MECCANICA LTDA.**: Três estações de trabalho marca IBM sendo compostas de: uma unidade de processamento digital IBM, unidade de disco óptico IBM, monitor colorido P260 preto IBM, memória 512 MB IBM, teclado, placa gráfica Power IBM, BXT 2000, processador IBM. Numeração das máquinas: 70441021 A 97, 70441021 A 7F e 70441021 CAF. Todas as três máquinas possuem licença de uso do sistema operacional NIX e do software CATIA 4.0, MODEL DRAWING. As licenças estão registrada em nome da empresa T E A M Robótica Ind. De Tecnologia Elétrica Automazione Meccanica Ltda, junto a empresa que forneceu o equipamento e o software, a empresa IBM. Avaliado em R\$2.000,00 cada uma das estações, com as licenças de uso do sistema operacional e os software, avaliado em R\$6.000,00, Duas estações de trabalho marca IBM sendo compostas de : uma unidade de processamento digital IBM, unidade de disco óptico IBM, monitor colorido P260 preto IBM, memória 512 MB IBM, teclado, placa gráfica Power IBM, BXT 2000, processador IBM, Numeração das máquinas: 704410f 30 2 D e 7044101F 6 CF. Todas as duas máquinas possuem licença de uso do sistema operacional UNIX e dos softwares CATIA 4.0, MODEL DRAWING, e ROB CAD. As licenças estão registradas em nome da empresa T E A M Robótica Di Tecnologia Elétrica AUTOMAZIONE Meccanica Ltda. Junto a empresa que forneceu o equipamento e o software, a empresa IBM. cada uma das estações, com as licenças de uso do sistema operacional e todos os software. Obs: Os bens foram penhorados há mais de 02 anos e estão guardados (sem uso) no depósito judicial, Os bens encontram-se defasados tecnologicamente, sendo inclusive que os monitores são do tipo "tubo" (CRT), Os programas contidos nas máquinas são específicos para empresas de robótica, avaliado em R\$11.000,00, **23393-2008-029-09-00-8 (RTOrd), JOAO CARLOS TRANCOSO X INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS PNEUMATICAS FORTEZ LTDA.**: Lote de terreno urbano, designado sob nº 4, situado no lugar LAGOA, na cidade de Campo Largo, Paraná, com área superficial de 3.630,00m<sup>2</sup>, com características e confrontações conforme a Matrícula 24.852 do CRI de Campo Largo-PR. Obs: O imóvel contém área construída de 1.220m<sup>2</sup>. Ônus: Hipoteca de 1º em favor de Companhia de Desenvolvimento Econômico do Paraná - Codepar, Hipoteca de 2º em favor do Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul - BRDE, penhorado também na Vara Cível de Campo Largo autos nº CP 1302/1997, Vara do Trabalho de Araucária nos autos 630/2003, Vara Cível de Campo Largo nos autos 329/2005, 167/1996, 1931/2006, 2034/2003, 856/2006, Bloqueio de Transferencia nos autos 207/2006, Penhorado também nos autos RT 20189/2008, (DÉBITOS DE IPTU R\$62.887,00 em 11/08/2010) já está em execução fiscal, avaliado em R\$1.090.500,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Todas as despesas *propter-rem* que oneram os bens, as despesas publicação de edital, bem como as de transferência dos bens, serão por conta dos arrematantes. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, impostos, taxas, etc.) junto aos competentes cartórios de registros e aos órgãos competentes, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes (C.P.C. Artigo 687 e Art. 3º da Lei de Introdução do Código Civil Brasileiro), os cônjuges (art. 669 § 1º do CPC), os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal Nº 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o



# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

www.pbcastro.com.br - leiloes@pbcastro.com.br

adjudicante ou o remetente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exeqüentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação.

Curitiba, 20 de agosto de 2010 – Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.

## EDITAL DE LEILÃO 9ª VARA DO TRABALHO:

Dia 02 de setembro de 2010, às 14:00 horas	Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta.
Dia 30 de setembro de 2010, às 14:00 horas	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior.
Dia 07 de outubro de 2010, às 14:00 horas	Será oferecido o bem pelo valor de avaliação, não havendo interessados, será oferecido pela melhor oferta.
Dia 28 de outubro de 2010, às 14:00 horas	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, caso o bem não tenha sido vendido na data anterior.

**NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.**

Local:	Rua Jacarezinho 1257 1º andar - Curitiba – Paraná – Fone (41) 3029-8555
--------	---

PLÍNIO BARROSO DE CASTRO FILHO, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 e devidamente autorizado e designado pelos Sr. Dr. Juiz do Trabalho, em exercício na, **9ª Vara da Justiça do Trabalho**, do Tribunal Regional do Trabalho, 9ª Região, para realizar os atos expropriatórios através de hasta pública, venderá em Público Leilão, conforme art 888 da CLT, nos dias e hora local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, sendo que na primeira data, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta e, os bens não vendidos na primeira data, serão novamente oferecidos nas mesmas condições da primeira data. Sendo os processos e os bens a seguir descritos: **9ª Vara: 28755-2008-009-09-00-2 (CartPrec), DANIELA TABORDA DE ANDRADE X CASA CHINA COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA.:** 01 jaqueta jeans marca Taif, nova; 01 jaqueta jeans marca Pano Velho, nova; 01 jaqueta marca Bivik, nova; 01 jaqueta jeans marca Bivik, nova; 01 jaqueta jeans marca Bivik, nova; 03 jaqueta jeans marca Pedra Magia, novas; 05 jaquetas jeans marca Pedra Magia, novas; 01 jaqueta marca Rota Livre, nova; 01 jaqueta marca Rota Livre, nova; 09 jaquetas marca Domark, novas; 02 jaquetas marca Oppnus, novas; 04 jaquetas marca Oppnus, novas; 04 jaquetas marca Oppnus, novas; 01 jaqueta marca Coconut, nova; 10 jaquetas marca Coconut, novas; 30 mantas xadrez Picovit, novas; 21 mantas lisas (cachecol), cores variadas, novas; 31 camisetas masculinas PPVT, cores variadas; 85 bonés varias marcas, cores variadas; 70 blusas básicas de lã Santa Terezinha, cores variadas, avaliado em R\$8.882,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Todas as despesas *propter-rem* que oneram os bens, as despesas publicação de edital, bem como as de transferência dos bens, serão por conta dos arrematantes. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, impostos, taxas, etc.) junto aos competentes cartórios de registros e aos órgãos competentes, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes (C.P.C. Artigo 687 e Art. 3º da Lei de Introdução do Código Civil Brasileiro), os cônjuges (art. 669 § 1º do CPC), os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remetente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exeqüentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados



# **P.B. CASTRO LEILÕES**

**Plínio Barroso de Castro Filho**

Leiloeiro Judicial e Depositário Judicial Particular – Mat. JUCEPAR 668

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

[www.pbcastro.com.br](http://www.pbcastro.com.br) - [leiloes@pbcastro.com.br](mailto:leiloes@pbcastro.com.br)

não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação.

Curitiba, 20 de agosto de 2010 – Plínio Barroso de Castro Filho – Leiloeiro Judicial.